

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO
(prov. di Bergamo)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

AI SENSI DELLA L.R.12/2005

PIANO DEI SERVIZI

Data: **LUGLIO/2011**

Aggiorn.: AGO/2025

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Aggiorn.:

Aggiorn.:

Scala:

Tav. n.

B1VAR11

ELABORATO COORDINATO ALLA VARIANTE N.11

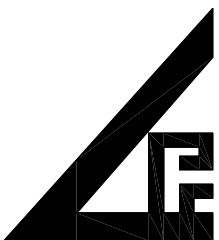
Adozione:

Approvazione:

Timbro e firma progettisti

Il Sindaco

Il Segretario comunale



Lucio Fiorina - architetto
Marcello Fiorina - ingegnere
Elisabetta Nani - ingegnere

Studio associato di architettura urbanistica ed ingegneria
Sede in via pignolo 5, Bergamo - tel 035-218094 - fax 035-270308
www.studiofiorina.com - Email info@studiofiorina.com

PIANO DEI SERVIZI

INDICE GENERALE

1 RIFERIMENTI NORMATIVI

1.1 PREMESSA

1.2 ARTICOLAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI

1.2.1 Categorie di servizi

1.2.2 Contenuti del Piano dei Servizi

1.2.3 Principi del Piano dei Servizi

2 IL QUADRO CONOSCITIVO DEI SERVIZI ESISTENTI

2.1 PREMESSA

2.2 LO STATO DI ATTUAZIONE DEL P.R.G. VIGENTE

2.3 IL CENSIMENTO DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI ESISTENTI

2.4 L'ANALISI DEI SERVIZI: SERVIZI ALLA SCALA URBANA

2.4.1. I servizi scolastici

2.4.2. Servizi civici

2.4.3. Servizi culturali

2.4.4. Servizi religiosi

2.4.5. Servizi per lo sport e tempo libero

2.4.6. Servizi per la mobilità

2.4.7 Principali servizi tecnologici di interesse locale

2.5 L'ANALISI DEI SERVIZI: SERVIZI ALLA SCALA SOVRACOMUNALE

2.6 IL LIVELLO DI SODDISFAZIONE DELLA DOMANDA

2.7 LA SITUAZIONE COMPLESSIVA DELLE STRUTTURE E DEI SERVIZI: VALUTAZIONI CONCLUSIVE

3 LO SVILUPPO SOSTENIBILE RIFERITO AI SERVIZI

**3.1 IL DIMENSIONAMENTO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
TRA DOCUMENTO DI PIANO E PIANO DEI SERVIZI - IL CONSUMO DI
SUOLO**

**3.2 LO SVILUPPO SOSTENIBILE ED IL SUPERAMENTO DELLE SOGLIE
MASSIME**

4 VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO GLOBALE DEI SERVIZI OFFERTI

**4.1 POPOLAZIONE E ABITAZIONI: LA VALUTAZIONE DEL FABBISOGNO DI
SERVIZI NELLA PROSPETTIVA DEGLI SVILUPPI DEMOGRAFICI PREVISTI
DAL DOCUMENTO DI PIANO**

4.2 QUADRO RIEPILOGATIVO DELLE PREVISIONI DI PIANO

5 VALUTAZIONE DEI COSTI DI ADEGUAMENTO E SVILUPPO

5.1 NUOVE METODOLOGIE DI DEFINIZIONE DEL CARICO URBANISTICO

**5.2 DETERMINAZIONE COMPLESSIVA DEI COSTI DI ADEGUAMENTO DEL
PIANO**

6 AGGIORNAMENTO VARIANTE N.6

6.1 NUOVI BILANCI URBANISTICI

7 AGGIORNAMENTO VARIANTE N.7

7.1 NUOVI BILANCI URBANISTICI

8 AGGIORNAMENTO VARIANTE N.8

8.1 NUOVI BILANCI URBANISTICI

9 AGGIORNAMENTO VARIANTE N.11

9.1 NUOVI BILANCI URBANISTICI

9 SCHEDE DI RILEVAMENTO

1 RIFERIMENTI NORMATIVI

1.1 PREMESSA

La Legge Regionale 1/2001 ha introdotto un nuovo documento tra gli elaborati tecnici costituenti il Piano Regolatore Generale: il Piano dei Servizi, da allegarsi alla relazione illustrativa.

La successiva Legge Regionale 11 marzo 2005 n.12 (Legge per il governo del territorio), con l'art. 9, riprende le disposizioni della precedente Legge Regionale 1/2001, e fa del Piano dei Servizi uno dei tre fondamentali atti in cui è articolato il Piano di Governo del Territorio, unitamente al Documento di Piano e al Piano delle Regole.

La finalità di questo strumento risiede nel superamento della visione puramente quantitativa delle attrezzature pubbliche (i cosiddetti standard) che la Legge Regionale 51/75 imponeva, ampliando le misure minime previste dal Decreto Ministeriale seguente, la cd. Legge Ponte (Legge 6 agosto 1967 n.765).

La necessità di una corretta proporzione tra sfruttamento edilizio del territorio e dotazione di attrezzature pubbliche, palesatasi in maniera evidente dopo gli anni del boom economico, portò allora all'individuazione di un rapporto parametrico minimo, stabilito per legge, tra i due termini, affidando ad esso la tutela prima dell'utilizzo eccessivamente intensivo del territorio.

Pur essendo evidente fin da subito, nel dibattito urbanistico, che non sarebbe stata sufficiente l'individuazione di un quoziente a garantire la qualità dei risultati, il Decreto del 1968 e le successive disposizioni regionali (fra cui la già richiamata Legge 51/75 della Regione Lombardia), sono state all'epoca salutate come i primi passi per una gestione più ordinata del territorio.



A distanza di decenni, non essendo seguite a queste disposizioni legislative, altre capaci di articolare sapientemente il parametro di legge sia in riferimento alle specifiche diversità territoriali (si pensi alla differenza in termini di necessità e di significato di verde pubblico tra un piccolo paese di montagna ed una città metropolitana) sia in rapporto alle specifiche opportunità realizzative, l'individuazione delle esigenze di dotazioni pubbliche attraverso la sola misura della loro superficie territoriale è apparsa in tutto il suo limite: era ormai non solo evidente che realtà diverse hanno bisogni diversi, ma anche che un servizio ben realizzato e ben gestito non può aver lo stesso significato urbanistico di uno di analoghe dimensioni ma meno efficace.

Inoltre, in un momento in cui diversi sono i filoni culturali e legislativi che mirano al superamento, o per lo meno ad una più raffinata articolazione, della tradizionale dicotomia tra diritto pubblico e diritto privato, pare potersi affermare che anche strutture private, se capaci di prestare e garantire un servizio avente finalità pubbliche, possono concorrere al soddisfacimento di quel bisogno di attrezzature il cui assolvimento era prima demandato esclusivamente all'Ente pubblico, consentendo, tramite efficaci sinergie, di addivenire alla realizzazione di soluzioni innovative ed economicamente vantaggiose.

Da questo mutato quadro consegue che la tradizionale pratica urbanistica basata sulla rigida definizione delle zone urbanistiche (il cd. Zooning) e sulla netta separazione dell'attività pubblica da quella privata, non appare più efficace (se mai lo è stata compiutamente) di fronte sia alle novità legislative che alle concrete opportunità territoriali che queste disegnano.

Si tratta allora di cogliere l'evidenza della trasformazione del quadro culturale (e di esperienza nella gestione del territorio) per approntare strumenti specifici atti a guidare le amministrazioni pubbliche ad un governo più attento dei fenomeni territoriali, capace di



superare il mero controllo del parametro quantitativo, per perseguire realmente una politica di valorizzazione delle risorse locali.

E' proprio in quest'ottica che il legislatore regionale ha voluto che il Piano dei Servizi divenisse a pieno titolo uno di questi strumenti. La sua utilità risiede dunque nell'occasione di rendere esplicita la strategia di gestione delle attrezzature, evidenziando sia le proposte, ma anche le carenze e le problematiche, e le conseguenti possibilità di risposta, anche convenzionata, che da queste derivano.



1.2 ARTICOLAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI

Il Piano dei Servizi identifica due distinte categorie di servizi: servizi alla scala urbana, per i quali l'accessibilità, fruibilità e gestione è prevalentemente di livello locale, e servizi alla scala sovralocale i quali, invece, estendono la propria influenza ad un ambito più ampio del territorio amministrativo. Nel ragionamento sui servizi alla scala sovraurbana occorre considerare anche i servizi necessari o opportuni per gli abitanti del paese ma presenti su altri territori.

I servizi alla scala urbana devono essere verificati non solo limitatamente alla situazione in essere ma anche in funzione dei possibili fruitori, da qui la necessità di prevedere, in primo luogo, lo sviluppo demografico che il comune sarà in grado di sostenere nei prossimi anni. Sviluppo demografico che deve tenere conto anche dei fattori turistici, industriali e dell'eventuale pendolarismo.

Discorso aggiuntivo andrà invece fatto per i comuni considerati polo attrattivo, per particolari peculiarità del loro territorio o per la presenza di strutture lavorative o di servizio di livello sovracomunale. Per questi comuni lo studio dovrà considerare la presenza aggiuntiva di persone in particolari fasce orarie della giornata o in determinati periodi dell'anno, e dimensionare conseguentemente alcuni servizi strategici.

1.2.1 Categorie di servizi

Come definito dall'art. 9 comma 1 della Legge Regionale 12/2005 il Piano dei Servizi si occupa di garantire la dotazione globale di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, l'eventuale presenza di aree per l'edilizia residenziale pubblica, le dotazioni di aree a verde, i corridoi ecologici ed il sistema del verde di connessione tra

territorio rurale e quello edificato, oltre alla loro razionale distribuzione sul territorio comunale.

I servizi alla scala urbana sono raggruppabili nelle seguenti categorie:

- attrezzature scolastiche
- attrezzature civiche
- attrezzature religiose
- attrezzature sportive
- verde pubblico di quartiere
- attrezzature per la mobilità (parcheggi)
- attrezzature tecnologiche di interesse locale
- Altre aree a verde (corridoi ecologici; verde di connessione)
- Aree per l'edilizia residenziale pubblica

I servizi alla scala sovracomunale sono riconducibili alle seguenti categorie:

- attrezzature ricreative di carattere speciale
- attrezzature civiche sovralocali
- attrezzature scolastiche sovralocali
- attrezzature tecnologiche di interesse sovralocali

1.2.2 Contenuti del Piano dei Servizi

Il Piano dei Servizi, in accordo con l'art. 9 della Legge Regionale 12/2005, svolge i seguenti compiti:

- a) valuta prioritariamente l'insieme delle attrezzature al servizio delle funzioni insediate nel territorio comunale, anche con riferimento a fattori di qualità, fruibilità e accessibilità e, in caso di accertata insufficienza o inadeguatezza delle attrezzature stesse, quantifica i costi per il loro adeguamento e individua le modalità di intervento;
- b) Analogamente il piano indica, con riferimento agli obiettivi di sviluppo individuati dal documento di piano di cui all'articolo 8 della Legge Regionale 12/2005, le necessità di sviluppo e integrazione dei servizi esistenti, ne quantifica i costi e ne prefigura le modalità di attuazione;
- c) In relazione alla popolazione stabilmente residente e a quella da insediare secondo le previsioni del Documento di Piano, il Piano dei Servizi deve comunque assicurare una dotazione minima di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale pari a diciotto metri quadrati per abitante; questo parametro può essere disatteso nei comuni con popolazione inferiore ai 2000 abitanti.
- d) Individua, altresì, la dotazione di servizi che deve essere assicurata nei piani attuativi, garantendo in ogni caso all'interno di questi la dotazione minima sopra indicata, fatta salva la possibilità di monetizzazione eventualmente prevista;
- e) Esplicita la sostenibilità dei costi anche in rapporto al programma triennale delle opere pubbliche, nell'ambito delle risorse comunali e di quelle provenienti dalla realizzazione diretta degli interventi da parte dei privati;
- f) Nei comuni aventi caratteristiche di polo attrattore individuato dal Piano territoriale di Coordinamento Provinciale, in relazione al flusso di pendolari per motivi di lavoro, studio e fruizione di servizi e nei comuni caratterizzati da rilevanti presenze turistiche, il Piano dei Servizi contiene la previsione di servizi pubblici aggiuntivi, in relazione ai fabbisogni espressi dalla popolazione fluttuante. Nei comuni aventi caratteristiche di



polo attrattore, altresì, il Piano dei Servizi prevede i servizi di interesse sovracomunale necessari al soddisfacimento della domanda espressa dal bacino territoriale di gravitazione.

- g) Nelle zone montane il Piano dei Servizi tiene conto delle previsioni dei piani di sviluppo socio-economico delle Comunità Montane;
- h) Indica infine i servizi da assicurare negli ambiti di trasformazione di cui all'articolo 8, comma 2, lettera e) della Legge Regionale 12/2005, con particolare riferimento agli ambiti entro i quali è prevista l'attivazione di strutture di distribuzione commerciale, terziarie, produttive e di servizio caratterizzate da rilevante affluenza di utenti;

In relazione alla documentazione sullo stato di fatto, il Piano dei Servizi individua, per ogni servizio, i seguenti dati:

- la localizzazione e consistenza architettonica della struttura (dati dimensionali, caratteristiche costruttive, stato di conservazione e adeguatezza del manufatto e degli impianti)
- proprietà e modalità di conduzione
- modalità di fruizione e facilità di accesso della struttura
- carenze evidenziate rispetto alle condizioni di uso attuali ed alle normative vigenti

In relazione alla politica dei servizi, il Piano dei Servizi evidenzia, per ogni servizio adeguato o di nuova previsione, le scelte urbanistiche operate, anche in relazione alle carenze evidenziate nella documentazione dello stato di fatto ed in ordine a quelle prevedibili nell'arco temporale di riferimento del Piano. Tali scelte evidenzieranno i seguenti dati:

- motivazioni della scelta (anche in riferimento ai principi di cui al punto seguente)



- riferimento agli strumenti di programmazione ed indirizzo previsti dalla normativa di settore (quando esistenti)
- requisiti prestazionali attesi (fruizione, accessibilità)
- requisiti architettonici attesi,
- eventuale partecipazione di operatore privato e/o di altro operatore pubblico
- costi degli interventi
- procedura di realizzazione prevista
- tempi di realizzazione stimabili dall'avvio dell'iter

1.2.3 Principi del Piano dei Servizi

Le scelte del Piano dei Servizi, sviluppano i seguenti principi:

- Considerazione della funzione ambientale del verde;
- Dimensionamento dei parcheggi e organizzazione degli spazi di sosta come strumento di governo della mobilità;
- Integrazione tra gli strumenti di programmazione ed indirizzo previsti dalla normativa di settore ed il Piano dei servizi;
- Valorizzazione ed incentivazione delle forme di concorso e coordinamento tra comuni ed enti per la realizzazione e la gestione delle strutture e dei servizi;
- Valorizzazione ed incentivazione dell'iniziativa privata e del concorso di risorse pubbliche e private nella realizzazione degli obiettivi del Piano dei Servizi.



2 IL QUADRO CONOSCITIVO DEI SERVIZI ESISTENTI

2.1 PREMESSA

L'elaborazione del Piano dei Servizi si articola principalmente in due fasi preliminari:

- **ricognizione** di ciò che il territorio già oggi offre riguardo ai servizi, in termini qualitativi e quantitativi:
- **analisi** di ciò che necessita di essere integrato o modificato al fine di dare risposta ottimale alla domanda presente sul territorio.

Durante la prima fase di ricognizione vengono esaminati tutti i servizi presenti sul territorio, considerando sia quelli presenti come vere e proprie strutture fisiche edificate, sia quelli presenti senza una struttura fissa, individuandone la consistenza fisica, l'attuale stato di operatività e le eventuali carenze. In questa fase ricognitiva si individuano i servizi pubblici propriamente detti ed i servizi privati aventi comunque valenza di utilità pubblica.

La fase ricognitiva procede accertando e quantificando le capacità residue del Piano Regolatore Generale tramite una puntuale indagine volta a stabilire quali aree destinate ad attrezzature pubbliche (standard) individuate dal vigente strumento urbanistico, siano, state o meno, acquisite dal comune. Questo studio appare di particolare importanza in quanto la reiterazione dei vincoli decaduti impone all'Amministrazione la corresponsione, ai proprietari delle aree interessate, di un congruo indennizzo. Questo fatto determina, ovviamente, l'obbligo di prevedere la reiterazione di vincoli solo laddove effettivamente sia riscontrata l'effettiva esigenza di confermare la previsione stabilita dal Piano Regolatore Generale per quel tipo di attrezzatura.

In quanto ai "servizi immateriali", cioè quelli che non vengono specificamente erogati da una struttura ma attengono l'offerta di qualità presente nel territorio, le indagini effettuate



permettono evidenziare quali siano le presenze di carattere ambientale ed ecologico che possono concorrere alla formazione della “rete ecologica locale”.

L’indagine ricognitiva interessa inoltre anche i servizi “a rete”, con l’obiettivo primario di evidenziare particolari criticità.

La ricognizione delle aree per attrezzature pubbliche, valutati in rapporto agli abitanti presenti sul territorio consente infine di stabilire una stima, se il risultato è positivo, della quantità di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale già esistente che consentirebbe di soddisfare, teoricamente, un ulteriore numero di abitanti; è, per così dire, il potenziale residuo di dotazione effettivo che il Piano Regolatore Generale lascia “in eredità” al Piano di Governo del Territorio.



2.2 LO STATO DI ATTUAZIONE DEL P.R.G. VIGENTE

L'analisi della situazione attuale circa lo stato di attuazione del Piano Regolatore Generale è sintetizzata e specificata nelle tavole allegate al PGT e nelle tabelle di riferimento annesse alla presente relazione.

Le previsioni del piano dei servizi vigente è stato dimensionato per una popolazione stimata al 2015 di n. 8.137 abitanti.

Attualmente vi sono ancora discrete capacità insediative teoriche quantificabili in circa 175.000 mc, tra cui 33.000 mc. in ambiti ancora ineditati appartenenti a piani attuativi convenzionati, 25.000 mc in lotti liberi del tessuto urbano consolidato, 87.000 mc. in ambiti di nuova espansione soggetti a pianificazione attuativa non convenzionata, ed infine 30.000 mc. all'interno di piani di recupero e riconversione non attuati. Questa capacità insediativa teorica andrà quindi valutata e considerata in rapporto alle nuove previsioni di sviluppo del PGT.

Il PRG non ha inoltre trovato attuazione anche in riferimento ad alcune aree per servizi pubblici o di interesse pubblico e generale quantificabili complessivamente in circa 50.000 mq.

Lo studio nella successiva fase di analisi, dovrà obbligatoriamente integrare il mero dato numerico con una puntuale valutazione delle dotazioni dei singoli servizi al fine di rilevare eventuali puntuali carenze o specifiche criticità .

2.3 IL CENSIMENTO DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI ESISTENTI

Effettuata la ricognizione delle aree per servizi si è proceduto alla verifica della presenza e della funzionalità di tutte le strutture e le attrezzature erogatrici di servizi. Per ciascuna di esse è stata predisposta una scheda che sintetizza le principali caratteristiche funzionali e dimensionali della struttura e i caratteri del rapporto di questa con l'organizzazione urbana e con il contesto circostante nonché la capacità di soddisfare le esigenze del bacino di utenza attualmente presente.

I principali elementi dotazionali, riassunti nelle apposite schede, presentano il quadro conoscitivo di ciascuna attrezzatura con riferimento a:

- soggetto erogatore del servizio
- soggetto proprietario dell'edificio
- bacino di utenza
- caratteristiche dimensionali
- struttura del servizio
- elementi integrativi della funzione principale (giardini, parcheggi ecc)
- accessibilità
- stato di conservazione
- valutazione rapporto necessità / offerta

Nei paragrafi seguenti sono riportate le risultanze delle analisi sulle attrezzature e sui servizi che sono stati oggetto di schedatura specifica.

Alle schede di analisi delle attrezzature di carattere collettivo si uniscono ulteriori schede di analisi puntuale delle cosiddette "attrezzature a terra" costituite da tutte quelle aree che svolgono funzioni di servizio non connesse alla presenza di edifici. In tale categoria rientrano

specificatamente le aree destinate a parcheggio e a verde pubblico a varia funzione. Per le aree a parcheggio la schedatura è relativa ai soli ambiti di particolare rilevanza: sono stati, infatti, presi in considerazione soltanto i parcheggi realizzati in sede propria e non quelli eventualmente presenti nella sede stradale, in quanto questi ultimi potrebbero essere suscettibili di modifica in conseguenza di una differente regolamentazione della viabilità.



2.4 L'ANALISI DEI SERVIZI: SERVIZI ALLA SCALA URBANA

2.4.1. I servizi scolastici

Scuole dell'infanzia

Le scuole dell'infanzia sono tre e sono a gestione privata. Esse sono situate in Via Bergamo a S. Gervasio, in via Bizzarri a Capriate, in via Marconi nella frazione di Crespi d'Adda.

INDAGINE SINTETICA SULLE SCUOLE DELL'INFANZIA

S.GERVASIO : 4 sezioni- 105 alunni (proprietà e gestione private)

D.M. 18.12.1975	Esistenti
Sup. Area = mq. 3.000	Sup. Area = mq. 1.727
Sup. x Sezione = mq. 750	Sup. x Sezione = mq. 432
Sup. x Alunni = mq. 25	Sup. x Alunni = mq. 16,5
Sup. Edificio = mq. 812	Sup. Edificio (slp)= mq. 975
Sup. x Sezione = mq. 203	Sup. x Sezione = mq. 244
Sup. x Alunni = mq. 6,77	Sup. x Alunni = mq. 9,3
N. piani = 1	N. piani = 1-2
N. alunni x Sezione = 30	N.alunni x Sezione= 26,3

CAPRIATE: 5 sezioni _ 129 Alunni (proprietà e gestione private)

D.M. 18.12.1975	Esistenti
Sup. Area = mq. 3.750	Sup. Area = mq. 5.322
Sup. x Sezione = mq. 750	Sup. x Sezione = mq. 1.064
Sup. x Alunni = mq. 25	Sup. x Alunni = mq. 41,3

Sup. Edificio = mq. 1.010	Sup. Edificio (slp)= mq. 1.373
Sup. x Sezione = mq. 202	Sup. x Sezione = mq. 275
Sup. x Alunni = mq. 6,73	Sup. x Alunni = mq. 10,6
N. piani = 1	N. piani = 2
N. alunni x Sezione = 30	N.alunni x sezione= 25,8

CRESPI: 1 sezione _ 29 Alunni (proprietà pubblica e gestione privata)

D.M. 18.12.1975

Esistenti

Sup. Area = mq. 1.500	Sup. Area = mq. 1.050
Sup. x Sezione = mq. 1.500	Sup. x Sezione = mq. 1.050
Sup. x Alunni = mq. 50	Sup. x Alunni = mq. 36,2

Sup. Edificio = mq. 210	Sup. Edificio (slp)= mq. 360
Sup. x Sezione = mq. 210	Sup. x Sezione = mq. 360
Sup. x Alunni = mq. 7	Sup. x Alunni = mq. 12,4
N. piani = 1	N. piani = 1
N. alunni x Sezione = 30	N. alunni x sezione= 29

Dai dati sintetici precedenti, risultano sostanzialmente sufficienti le ampiezze minime delle superfici lorde delle scuole dell'infanzia di Capriate e di Crespi. Al contrario risultano carenti le aree pertinenziali esterne (in rapporto sia alle sezioni che al numero di studenti) delle scuole dell'infanzia di S. Gervasio e Crespi; la scuola dell'infanzia di Crespi è inserita in un edificio che vede anche la presenza di un centro civico.

Nel territorio comunale sono presenti due asili nido con proprietà e gestione private: il primo si trova presso la scuola dell'infanzia di San Gervasio di via Bergamo ed ha una superficie lorda di pavimento pari a mq 151,50; il secondo è collocato al piano terra dell'edificio che ospita la scuola dell'infanzia di Capriate, in via Bizzarri ed ha una superficie lorda di pavimento pari a mq 277. è previsto un nuovo asilo nido localizzato in via Barbarigo in un'area già di proprietà comunale, per la quale l'Amministrazione

Comune di Capriate San Gervasio – P.G.T. – Piano dei Servizi - Relazione – Coord. Var. N. 11



Studio associato di architettura ed urbanistica - Lucio Fiorina architetto, Marcello Fiorina ingegnere

Via pignolo 5 Bergamo - tel 035/218094 fax 035/270308 www.studiofiorina.com info@studiofiorina.com

Comunale sta completando il progetto definitivo. L'opera sarà realizzata attraverso il finanziamento garantito dalle compensazioni sociali poste a carico dell'Accordo di Programma "Minitalia Parks and Village".

Scuole primarie

Le scuole primarie sono due, entrambe pubbliche, una nella frazione di S.Gervasio (piazza Pio XXII) ed una a Capriate (via Bustigatti)

INDAGINE SINTETICA SULLE SCUOLE PRIMARIE

S. GERVASIO: 10 Classi – 157 Alunni

D.M. 18.12.1975		Esistenti	
Sup. Area =	mq. 5.670	Sup. Area =	mq 3.847
Sup. x Classe =	mq. 567	Sup. x Classe =	mq. 385
Sup. x Alunni =	mq. 22,71	Sup. x Alunni =	mq. 24,5
Sup. Edificio =	mq. 1.890	Sup. Edificio (slp)=	mq. 1.953
Sup. x Classe =	mq. 189	Sup. x Classe =	mq. 195
Sup. x Alunni =	mq. 7,56	Sup. x Alunni =	mq. 12,4
N. piani =	1-2	N. piani =	2
. alunni x classe =	25	N. alunni x classe.	15,7

I dati rilevati per l'edificio esistente sono da considerarsi adeguati, nel loro complesso, alla normativa vigente. E' necessario però precisare che il numero degli alunni per classe è molto inferiore rispetto a quello previsto dal D.M 18/12/1975.

CAPRIATE 10 Classi – 203 Alunni

D.M. 18.12.1975		Esistenti	
Sup. Area =	mq. 5.670	Sup. Area =	mq. 3.322
Sup. x Classe =	mq. 567	Sup. x Classe =	mq. 332
Sup. x Alunni =	mq. 22,71	Sup. x Alunni =	mq. 16,4
Sup. Edificio =	mq. 1.890	Sup. Edificio (slp)=	mq. 1.833
Sup. x Classe =	mq. 189	Sup. x Classe =	mq. 183
Sup. x Alunni =	mq. 7,56	Sup. x Alunni =	mq. 9
N. piani =	1-2	N. piani =	2
N. alunni x classe =	25	N. alunni x classe =	20,3

I dati rilevati per l'edificio esistente, sono da considerare nel loro complesso, quasi adeguati alla normativa vigente, ad esclusione della superficie esterna, la quale risulta sottodimensionata sia per quanto concerne il rapporto con le classi che con gli alunni. Occorre precisare che gli alunni, possono utilizzare la struttura sportiva adiacente, che forma un unicum con la struttura scolastica (la palestra ha una sup. utile di mq. 851). Si può ritenere dunque che nel complesso i due edifici scolastici appaiono sufficienti per l'esigenza dell'utenza comunale.

Scuola secondaria di I grado

La scuola media, di proprietà pubblica, è posta in posizione baricentrica rispetto ai centri di S.Gervasio e Capriate (via XXV aprile).

All'interno dell'area sono collocati la scuola di musica e spazi per attività extrascolastiche.

CAPRIATE 9 Classi – 199 Alunni
D.M. 18.12.1975

Esistenti

Sup. Area =	mq. 4.960	Sup. Area =	mq. 12.758
Sup. x Classe =	mq. 620	Sup. x Classe =	mq. 1.418
Sup. x Alunni =	mq. 24,8	Sup. x Alunni =	mq. 64,1
Sup. Edificio =	mq. 2.204	Sup. Edificio (slp)=	mq. 3.679
Sup. x Classe =	mq. 275,5	Sup. x Classe =	mq. 408,8
Sup. x Alunni =	mq. 11,02	Sup. x Alunni =	mq. 18,5
N. piani =	1-2	N. piani =	2
alunni x classe =	25	N. alunni x classe =	22,1

La struttura scolastica risponde pienamente ai disposti del D.M. 18.12.1975.

Il PGT ne prevede la conferma; è stata di recente realizzata la mensa scolastica, utilizzando le strutture già esistenti.

In conclusione per ciò che concerne le strutture scolastiche, vengono confermate le esistenti e gli spazi di crescita dovranno essere contenuti entro le aree di pertinenza degli edifici esistenti.



2.4.2. Servizi civici

Municipio

La sede municipale è situata a Capriate di fronte a piazza della Vittoria sull'angolo di via Benaglia. E' facilmente accessibile da via Morali dall'incrocio con via Vittorio Veneto e via Roma. L'edificio è antico e prestigioso ed è stato recuperato alla funzione pubblica in maniera adeguata e positiva. Nell'edificio sono presenti anche gli uffici dell'ASL e il servizio infermieristico comunale.

E' composto da tre piani più il sottotetto ed ha una superficie lorda di pavimento pari a circa 3855 mq. ed insiste su di un'area complessiva di mq. 2.926.

Caserma dei Carabinieri

È stata realizzata di recente su un'area di mq. 1.755, lungo la strada provinciale 170. Nell'edificio sono presenti gli alloggi per il personale di servizio.

Centro Civico di Crespi

Insiste su di un'area di mq. 3.510 ed è situato in via Marconi e comprende anche la scuola materna.

Poliambulatorio di Capriate

E' situato in vicinanza del palazzo municipale, nel centro storico di Capriate ed ha una superficie lorda di pavimento pari a 532 mq.

Ambulatorio medico di Crespi

È situato sulla via principale di Crespi d'Adda ed ha una superficie lorda di pavimento pari a 370 mq.

Cimiteri

I cimiteri sono tre: a S. Gervasio (via Grignano), a Capriate (via Crespi oltre l'autostrada A4), e a Crespi d'Adda che comprende il complesso del monumentale mausoleo. Recentemente è stato ampliato il cimitero di San Gervasio.

2.4.3. Servizi culturali

Biblioteca comunale

La biblioteca comunale è stata ricollocata di recente nell'ex villa Carminati nel centro storico di San Gervasio. Ha un'altezza di 4 piani, una superficie lorda di pavimento pari a circa 1500 mq e comprende anche spazi gioco per bambini e una sala conferenze. Insieme all'edificio è stata oggetto di riqualificazione anche la piazza antistante.

2.4.4. Servizi religiosi

Edifici di culto:

In questo paragrafo si comprendono anche le strutture sportive di proprietà parrocchiale in quanto strettamente legate alle strutture religiose al servizio del culto.

Le principali strutture religiose al servizio del culto sono:

PARROCCHIA SS. GERVASIO E PROTASIO

Situata in Piazza Pio XXII (nucleo storico di San Gervasio)

Sup. Area = mq. 2.000 circa

CHIESA PARROCCHIALE DI SANT'ALESSANDRO A CAPRIATE

Situata in piazza della Vittoria

Sup. Area = mq. 1.700

CAPPELLA DI SAN ROCCO

Situata in piazza della libertà a San Gervasio

Sup. Area = mq. 100

PARROCCHIA DI CRESPI D'ADDA

Situata in piazza Bagnarelli

Sup. Area = mq. 360

CHIESETTA DI SAN SIRO

Situata in via San Siro a San Gervasio

Sup. Area = mq. 360

MONASTERO DELLE SUORE CLARISSE CAPPUCCHINE

Situata in via Vittorio Veneto a Capriate

Sup. Area = mq. 8.996

ORATORIO in via Salvi a Capriate

Sup. Area = mq. 5.493

ORATORIO in via Bergamo a San Gervasio

Sup. Area = mq. 2.315

Le strutture religiose si integrano perfettamente con le strutture pubbliche, costituendo indispensabile supporto per molte attività, soprattutto sportive.

Non si rileva l'esigenza di ampliare le strutture religiose esistenti o, in alternativa, realizzarne di nuove.

2.4.5. Servizi per lo sport e tempo libero

Aree sportive

Le principali attrezzature sportive e/o dedicate al tempo libero sono:

- 1) Centro Sportivo Comunale dotato di campo di calcio a 11 con tribune e spogliatoi (angolo via De Gasperi e via S. Gervasio), in ottima posizione rispetto ai centri abitati, con una superficie complessiva di mq. 26.627 ed una superficie coperta di mq 1.350. si prevede il suo ampliamento a dimensioni quasi doppie rispetto all'esistente, che verrà realizzato sfruttando aree appositamente destinate all'interno dell'Ambito di Trasformazione n. 5.
- 2) Palazzetto dello sport, adiacente alla scuola primaria di Capriate. Occupa una superficie pari a 3.487 mq, ha una superficie lorda di pavimento per le attività ludico-sportive di mq. 851 ed un'altezza interna di mt. 9,50. Esso risulta facilmente accessibile da tutte le frazioni del comune. In questa struttura vengono svolte anche le attività sportive della limitrofa scuola primaria.
- 3) Campi di calcio parrocchiali, inseriti all'interno delle strutture degli oratori di Capriate e San Gervasio, e precisamente in via Adda a Capriate ed in via S.Rocco a S.Gervasio. Il Piano prevede l'ampliamento delle strutture sportive dell'oratorio di Capriate attraverso aree a specifica destinazione localizzate all'interno dell'ATR n.7.
- 4) Ex colonia elioterapica collocata nella penisola lungo il corso del fiume Adda. In essa si svolgono attività ricreative e didattiche dedicate all'educazione ambientale.

Verde pubblico di quartiere

Per quanto riguarda l'obiettivo della riorganizzazione delle aree verdi, il Piano ricerca una migliore fruizione, sia per quanto riguarda le attività ricreative urbane, nei parchi gioco interni al tessuto urbano consolidato, che per le attività escursionistiche e sportive,

per le aree della penisola ed in generale per tutte le aree verdi a fruizione pubblica in stretto rapporto con il reticolo irriguo e fluviale. Per queste aree il Piano prevede la realizzazione di apposite strutture di servizio alle attività ricreative, specialmente localizzate nella penisola.

Gli spazi a verde pubblico esistenti sono distribuiti in modo omogeneo nelle singole frazioni. La superficie complessiva delle aree a verde pubblico di quartiere è pari a circa 93.482 mq. Il PGT prevede il potenziamento degli spazi verdi attrezzati. Il Piano prevede altri 67.166 mq di verde pubblico, dei quali 18.100 nelle aree dell'ATP 1 e 10.113 mq nel AT/AGR.

2.4.6. Servizi per la mobilità

Parcheggi

La dotazione di spazi per la sosta veicolare risulta sufficientemente appropriata alle attuali necessità e generalmente ben distribuita sul territorio. L'analisi territoriale ha tuttavia rilevato la necessità di incrementarne la dotazione soprattutto nei nuclei di antica formazione, nel loro intorno ed in alcuni ambiti dell'edificato degli anni 60/80. Il piano prevede pertanto il potenziamento di queste infrastrutture attraverso l'individuazione puntuale di nuove aree per la sosta veicolare, localizzate in modo capillare dove tale necessità è stata riscontrata.

Le dotazioni di parcheggio divise per ambito territoriale risultano:

- Ambito di S. Gervasio

La domanda di parcheggi è prevalentemente dovuta alla residenza. La superficie complessiva delle aree per la sosta rilevata è di circa 50.000 mq. La dotazione attuale può essere considerata soddisfacente, anche se nel centro storico si rileva

qualche carenza; il Piano ne prevede altri 11.000 mq. circa, atti a rispondere alle nuove e pregresse esigenze, per un totale di mq 61.000. Parte dei parcheggi saranno realizzati nelle aree interne agli ambiti di trasformazione.

- Ambito di Capriate

La domanda di parcheggi è prevalentemente dovuta alla residenza oltre che alle limitate attività di carattere terziario. La dotazione attuale può essere considerata soddisfacente, anche se risulta carente nel centro storico e in alcune aree contermini ad esso. La superficie complessiva delle aree per la sosta rilevata è di circa 46.000 mq. Il Piano prevede l'incremento delle dotazioni esistenti con altri mq. 12.500, individuando nuovi spazi distribuiti puntualmente (per un totale di mq 58.500), in particolare in aree prossime al nucleo storico. Va comunque rilevato che all'interno della dotazione di sosta relativa al comparto di Capriate sono conteggiati anche i parcheggi di interscambio realizzati alcuni anni fa in prossimità del casello autostradale, al momento purtroppo non accessibili, che potrebbero avere una funzione oltre che al servizio della città anche di livello sovracomunale. Sarà quindi importante che l'Amministrazione Comunale intraprenda le opportune azioni amministrative al fine di entrarne in possesso o quantomeno attivarne la gestione.

- Ambito Crespi

La dotazione di parcheggio pubblico è contenuta (mq 5.000). Il P.R.G. prevede circa il raddoppio delle aree destinate alla sosta veicolare per un totale di mq. 10.000.

- Zona Industriale (via Bergamo)

I parcheggi esistenti sono situati principalmente vicino alle zone industriali già presenti sul territorio, in via Bergamo verso il confine con Filago, e presso la frazione di Crespi. In particolare i parcheggi esistenti dell'area industriale di via Bergamo assommano a circa 20.000 mq. I parcheggi esistenti vengono incrementati dal PGT di mq 12.000, per un totale complessivo di mq 32.000. Parte dei parcheggi saranno realizzati nelle aree dell'ATP 1.



Infrastrutture viarie e per la mobilità pedonale ciclo-pedonale.

La rete viabilistica che si sviluppa nel territorio di Capriate San Gervasio poggia la sua struttura portante sui tracciati viabilistici, in parte a carattere urbano, caratterizzati dalla SP184, dalla SP 170 e dalla SP155. La viabilità urbana presenta numerose interconnessioni con la viabilità di ordine superiore sopra elencata, tanto che quest'ultima assume anche le caratteristiche tipiche di una rete stradale urbana. Le arterie comunali sono conseguentemente di prevalenza strade di quartiere che delimitano ed accorpano i differenti isolati, che costituiscono le zone urbanizzate del territorio comunale; per questo motivo la rete viaria urbana presenta una capacità ridotta di smaltimento del traffico, essendo fortemente influenzata dalle caratteristiche dell'abitato di antica formazione o da un modello di sviluppo urbanistico non sempre funzionale seguito dall'edificazione del recente passato.

Emerge quindi l'esigenza di dover conciliare le funzioni di scorrimento con quelle urbane, ricercando un punto di equilibrio accettabile tra le diverse esigenze, ponendo sempre particolare attenzione al problema della sicurezza. A questo schema verranno nel prossimo futuro aggiunte due nuove infrastrutture (pedemontana e ferrovia) che aggraveranno ulteriormente il già difficile rapporto tra tessuto urbano ed infrastrutturazione. Il Piano prevede, anche attraverso i meccanismi di perequazione, un generale miglioramento della viabilità di accesso alle aree residenziali e di collegamento di queste con i principali poli di servizi.

A tal proposito risulta strategica l'incentivazione della viabilità ciclo-pedonale. In particolare per le aree della penisola ed in generale per tutte le aree verdi a fruizione pubblica in stretto rapporto con il reticolo irriguo e fluviale, il Piano prevede il completamento della rete di percorsi ciclo-pedonali e la sistemazione dei numerosi

sentieri. Il PGT prevede inoltre il prolungamento dei percorsi ciclabili lungo via Papa Giovanni XXIII e il completamento della ciclovia che da via Galilei si snoda tra i campi in direzione di Grignano (Brembate).

La rete dei percorsi protetti potrà assumere anche una valenza turistica, specie se strutturata per attività escursionistiche e di collegamento fra le emergenze paesistiche, naturalistiche ed architettoniche presenti sul territorio.

2.4.7 Principali servizi tecnologici di interesse locale

All'interno dell'area industriale situata in via dell'artigianato è stata di recente realizzata la piattaforma ecologica, con una superficie aperta pari a mq. 6.834; è separata da via Bergamo da un'area verde di mitigazione.

In via Silvio Pellico è presente l'area del mercato comunale, dotata di servizi all'attività mercatale al coperto per complessivi 40 mq di slp. L'area interessata dal mercato ha una superficie complessiva pari a 3.175 mq.

Quanto al sistema di telecomunicazioni radiomobile, sul territorio comunale sono presenti due impianti di trasmissione per telefoni cellulari, una limitrofa al centro sportivo comunale, l'altra vicina al cimitero di Capriate. Le norme di piano consentono la localizzazione di tali strutture soltanto all'interno di ambiti di proprietà pubblica, al fine di consentire un effettivo controllo sulla proliferazione di tali impianti.

2.5 L'ANALISI DEI SERVIZI: SERVIZI ALLA SCALA SOVRACOMUNALE

Il territorio di Capriate San Gervasio ospita alcuni servizi di livello sovracomunale; in primo luogo la casa di riposo Ovidio Cerruti in via Vittorio Veneto che interessa una superficie complessiva di oltre 46.000 mq, dei quali oltre la metà a verde alberato. Questa struttura offre un servizio oltre che di interesse comunale anche al circondario.

Significativa risulta inoltre la presenza del parco regionale Adda Nord, che comprende tutta la fascia di territorio comunale confinante con il fiume Adda e le aree nell'ambito della frazione di Crespi poste alla confluenza del fiume Brembo con l'Adda. All'interno di questa importante fascia verde, di proprietà non solo pubblica.

Si segnala la presenza delle aree di interscambio e sosta prossime al casello autostradale, attualmente non accessibili ed in stato di abbandono e degrado, per le quali dovranno essere attivate le opportune azioni per una loro rapida riapertura.

Altra attrezzatura che può essere considerata ricreativa e di interesse sovracomunale, pur non essendo di proprietà pubblica, è il complesso del parco Minitalia, centro ricreativo, di valenza sovraregionale, ora in fase di rilancio, dopo alcuni decenni di decadenza.



2.6 IL LIVELLO DI SODDISFAZIONE DELLA DOMANDA

Le indagini e le verifiche svolte in materia di servizi hanno dato una precisa ed esauriente visione della situazione delle dotazioni, del loro livello qualitativo, della loro accessibilità e della fruibilità.

Tuttavia non ci si è limitati soltanto a valutare le attrezzature e i servizi dal punto di vista numerico – funzionale ma si è voluto verificare anche la situazione dal punto di vista del gradimento degli utenti, e quindi sotto un profilo più complesso e rapportato non soltanto a quello della sua consistenza e caratterizzazione “tecnico-urbanistica”, ma anche alla percezione del servizio da parte dei Cittadini in rapporto alle loro aspettative.

A questo scopo l’Amministrazione Comunale ha pubblicato il questionario “Indagine sulla città” e il questionario “Indagine sulla residenza” rivolto a tutta la cittadinanza. I questionari non sono stati concepiti con l’intento di essere un censimento sulla qualità dei servizi, ma per consentire all’intera collettività di formulare un valido contributo alla stesura del Piano di Governo. La semplicità dei questionari è stata dettata dalla precisa esigenza di coinvolgere quante più persone possibili evitando il generale “rifiuto” alla compilazione che dall’esperienza abbiamo rilevato nel caso di questionari molto lunghi e complessi.

In questi termini si è invece notata una certa partecipazione dei cittadini, segno che il tema è sentito e che molti dimostrano la volontà di dare il proprio contributo alla costruzione del piano evidenziando i punti di maggiore criticità ma anche le molteplici potenzialità.

Nelle schede seguenti sono riportati i principali risultati, con le risposte che ricorrevano più frequentemente.

TEMATICHE FONDAMENTALI DA AFFRONTARE

Tematica più importante che il PGT deve affrontare:	Tema più significativo per migliorare la qualità della vita della città:
preferenze	preferenze
La tutela del verde	La sicurezza
I parchi - le aree verdi	L'ambiente
La casa	I servizi alla persona
Il traffico	La mobilità
I servizi	L'istruzione e la formazione
I parcheggi	Le attività culturali
Il centro storico	Le attività sportive
I negozi di vicinato	
Le aree di aggregazione	
Il trasporto pubblico	
Le zone agricole	

DATI SULLA QUALITA' DELLA CITTA'

Punti più belli	Punti più brutti
Villa Carminati - Nuova biblioteca	Centro storico Capriate (degrado)
Crespi (c'è poco traffico, è molto curato)	Via Trento (degrado)
Adda	Galleria Gardeon (degrado)
Via XXV aprile (equilibrio tra residenza e servizi, arredo urbano curato)	Palazzo Alfa

Parte più viva	Punto meno vissuto
Oratori	Crespi (è poco collegato a Capriate)
Via Vittorio Veneto (per la presenza di negozi)	Centro di San Gervasio
Via Bergamo	Via Trento
Via Trieste	Le aree periferiche
Via Gramsci (per la presenza di negozi e servizi)	I vicoli nei nuclei storici

Parti meglio tenute	Punti più abbandonati e maltenuti
Via XXV aprile	Palazzo Alfa
Municipio	Galleria Garden
Cimiteri	Centro storico di Capriate
Piazze	Via Gramsci
Sagrato della chiesa	Via Trento



Qualità della vita: giudizio complessivo	
	risposte (%)
Mi piace (buoni collegamenti con Bergamo e Milano e buona amministrazione)	26,0
Potrebbe essere migliore (c'è poco verde, troppo traffico, poche iniziative sociali, poca animazione, poca cultura)	56,0
Non mi piace - vorrei andarmene (troppo traffico)	18,0

Secondo il tuo parere il territorio ha raggiunto la massima capacità insediativa o pensi possa svilupparsi ulteriormente?	
	risposte (%)
No, il nostro territorio non può avere un ulteriore sviluppo edilizio	85,0
Sì, penso sia possibile un ulteriore sviluppo edilizio	15,0

DATI SULLA QUALITÀ DEI SERVIZI

Quali servizi funzionano meglio	Quali funzionano peggio
Raccolta rifiuti	Trasporti
Uffici comunali	Posta
Biblioteca	Polizia locale
Scuole	Viabilità

Quali servizi mancano?	Opera pubblica da realizzarsi con urgenza
Negozi	Rifare Palazzo Alfa
Servizio infermieristico	Centro Sportivo
Farmacia a San Gervasio	Piste ciclopedonali
Servizi per anziani	Piscina
Centro di aggregazione	Marciapiedi
	Asilo nido comunale
	Ristrutturazione le vecchie abitazioni
	Farmacia in ogni paese
	Viabilità

Qualità degli spazi aperti: giudizio complessivo	
	risposte (%)
Belli	36,0
Mediocri	59,8
Brutti	4,2

Proposte per migliorare la qualità della vita della città	
Più attività culturali, sociali e servizi	
Più verde	
Stop edilizia	
Ridurre traffico	
Più interventi per i bambini	
Più vigilanza	

INDAGINE SULLA RESIDENZA			
In rapporto alle esigenze della famiglia, la tua abitazione è:		In rapporto alle dimensioni, la tua abitazione è:	
	risposte (%)		risposte (%)
Soddisfacente	43,6	Grande	17,6
Adeguate	50,5	Sufficiente	75,5
Inadeguata	5,9	Piccola	4,9
		Troppo piccola	2
Gradimento complessivo della tua abitazione		Sintesi	
	risposte (%)		risposte (%)
Bella	26,9	Ci vivo volentieri	50
Normale	60,6	Mi accontento	41,5
Scadente	12,5	Sono insoddisfatto	8,5
Altre osservazioni			
Arginare espansione edilizia		Incrementare la vigilanza	
Apprezzamenti positivi per l'amministrazione		Ridurre il traffico	
Proteggere il verde		Raccogliere il verde porta a porta per anziani	
Investire sulla qualità della vita		Valorizzare paesaggio	

Infine l'Amministrazione Comunale ha convocato due incontri pubblici con le parti economiche e sociali ed i portatori di interessi diffusi presenti sul territorio o operanti in provincia. Questi incontri, tenutosi presso la sala consiliare il 20 ed il 23 Giugno 2011 hanno fornito ulteriori importanti indicazioni per la formulazione del Piano di Governo.

Per una completa conoscenza dei temi trattati si rimanda alla lettura integrale dei verbali depositati agli atti.

2.7 LA SITUAZIONE COMPLESSIVA DELLE STRUTTURE E DEI SERVIZI: VALUTAZIONI CONCLUSIVE

Dalle indagini effettuate, riportate in sintesi nei punti precedenti, emerge un quadro sostanzialmente positivo, indice di una organizzazione dei servizi che si è andata strutturando e completando nel tempo, in coerenza con lo sviluppo insediativo:

a) L'offerta complessiva dei servizi esistenti appare generalmente adeguata alla domanda, soltanto rispetto ad alcune tipologie di servizi necessita di una implementazione.

b) Le strutture scolastiche, appaiono adeguate alla domanda, anche in relazione ai possibili incrementi demografici attesi, considerando anche le previsioni di crescita nei prossimi anni. Sotto questo profilo appare importante segnalare la necessità di implementare i servizi relativi alla prima infanzia, anche in considerazione delle mutate esigenze dei nuovi nuclei familiari, composti prevalentemente da coppie con entrambi i coniugi inseriti nel mondo del lavoro.

c) L'offerta generica di spazi a verde risulta corrispondente alle esigenze dei cittadini. Tuttavia appare necessario migliorarne la fruibilità attraverso una riqualificazione funzionale. Da segnalare la prossima realizzazione di un'importante area a verde attrezzato già convenzionata all'interno di un piano di lottizzazione in corso di attuazione a San Gervasio. Occorre inoltre rilevare come la presenza di importanti sistemi verdi a carattere naturalistico quali l'area spondale del fiume Adda, che nel lambire da nord a sud tutto il tessuto urbano, costituisce un importante elemento di connessione fra le varie frazioni, e l'importante zona naturalistica a sud del villaggio operaio di Crespi d'Adda, alla confluenza con il fiume Brembo, ben incrementano la

dotazione complessiva e l'offerta di aree a verde fruibile da parte della popolazione residente.

d) La dotazione di spazi per la sosta risulta sostanzialmente adeguata alla domanda, anche in ambiti solitamente in cronica difficoltà come i nuclei antichi. Tuttavia si ritiene consigliabile prevedere un ulteriore incremento della dotazione disponibile soprattutto nelle aree più centrali o nei quartieri a maggior densità abitativa.

e) Si è appurata l'idoneità delle principali strutture sportive, con una buona integrazione tra i servizi offerti dall'ente pubblico e quelli offerti dai centri parrocchiali. Il centro sportivo comunale attualmente in fase di ampliamento, consentirà di migliorare ulteriormente l'offerta. Si ritiene comunque importante per garantire un'adeguata risposta alla domanda di servizio anche in futuro, confermare le previsioni di PRG relativamente all'ampliamento delle strutture sportive comunali (verso sud) e dell'oratorio di Capriate (verso sud).

f) Le strutture pubbliche di interesse comune sono risultate adeguate alle esigenze del territorio. Si segnalano al proposito la recente realizzazione della nuova biblioteca comunale all'interno della storica Villa Carminati, gli interventi di ristrutturazione del palazzo municipale, la nuova area mercatale ed altri importanti recenti interventi su strutture di interesse collettivo;

g) Le strutture pubbliche di interesse comune gestite dagli enti religiosi ben implementano, ed a volte completamente sostituiscono, l'offerta pubblica.

h) Il sistema delle infrastrutture appare adeguato rispetto agli interventi edificatori recenti, mentre presenta alcune criticità negli ambiti di più vecchia o antica edificazione. Per questo motivo compito del PGT dovrà essere quello di valutare con

attenzione gli adeguamenti viabilistici previsti dal PRG vigente, riconfermando quelli che saranno ritenuti ancora indispensabili.

l) Sotto il profilo viabilistico generale, si segnala la previsione, ormai prossima alla effettiva realizzazione della bretella autostradale relativa alla nuova Pedemontana.

m) I servizi tecnologici non presentano particolari criticità.

n) Ben strutturato appare il sistema delle piste ciclopedonali, realizzate come importanti connessioni tra aree verdi, servizi di interesse collettivo e quartieri residenziali. Particolare attenzione dovrà essere posta nell'implementazione futura di queste connessioni unitamente al miglioramento della transitabilità di percorsi naturalistici ed escursionistici nella valle dell'Adda e all'interno del territorio agricolo comunale.

Nelle tabelle di seguito riportate sono riassunti i dati relativi alle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti; per chiarezza di lettura si precisa che nelle tabelle sono state utilizzate le seguenti diciture:

- ID: codice identificativo di zona
- ZONA: zona urbanistica classificata dal Piano dei servizi – SP1 aree per le sosta veicolare; SP2 aree verdi attrezzate per il gioco, lo sport ed il tempo libero; SP3 aree e strutture scolastiche; SP4 aree ed attrezzature comuni e di interesse collettivo; SP5 aree ed attrezzature comuni e di interesse collettivo gestite e/o di proprietà di enti religiosi; TEC aree ed impianti tecnologici; STR nuova viabilità o ampliamento dell'esistente
- CODICE RIFERIMENTO SCHEDA: Numerazione progressiva delle schede di rilevamento, allegate in calce al Piano dei Servizi, relative alle principali attrezzature censite.
- CLASSE SERVIZIO: IND prevalentemente riferibile ad una funzione produttiva; RES prevalentemente riferibile ad una funzione residenziale;
- STATO SERVIZIO: ES = servizio o attrezzatura esistente; PROG = servizio o attrezzatura in progetto
- TIPO SERVIZIO: Descrizione della tipologia di servizio esistente o in previsione



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
433	SP1	16B	SOVR	ES	PARCH. AUTOST	9.973
577	SP1	40B	SOVR	ES	PARCH. AUTOST	7.533
TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI A FUNZIONI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE						17.506

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
22	SP1	22B	IND	ES	PARCHEGGIO	568
23	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	310
258	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	582
259	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	736
304	SP1	55B	IND	ES	PARCHEGGIO	1.504
311	SP1	49B	IND	ES	PARCHEGGIO	2.528
314	SP1	51B	IND	ES	PARCHEGGIO	450
323	SP1	52B	IND	ES	PARCHEGGIO	1.061
362	SP1	60B	IND	ES	PARCHEGGIO	3.614
369	SP1	59B	IND	ES	PARCHEGGIO	2.533
370	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	43
371	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	145
372	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	86
373	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	91
374	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	96
375	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	48
447	SP1	19B	IND	ES	PARCHEGGIO	2.254
502	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	958
503	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	459
504	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	87
541	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	105
543	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	57
544	SP1	62B	IND	ES	PARCHEGGIO	1.372
545	SP1	61B	IND	ES	PARCHEGGIO	5.888
549	SP1	56B	IND	ES	PARCHEGGIO	994
550	SP1	57B	IND	ES	PARCHEGGIO	3.525
569	SP1	18B	IND	ES	PARCHEGGIO	2.542
581	SP1	58B	IND	ES	PARCHEGGIO	501
703	SP1	57B	IND	ES	PARCHEGGIO	1.228
704	SP1	57B	IND	ES	PARCHEGGIO	203
709	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	54
TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI						34.622



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
6	SP1	20B	RES	ES	PARCHEGGIO	569
7	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	66
28	SP1	9B	RES	ES	PARCHEGGIO	803
30	SP1	10B	RES	ES	PARCHEGGIO	668
37	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	143
38	SP1	15B	RES	ES	PARCHEGGIO	122
39	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	101
47	SP1	14B	RES	ES	PARCHEGGIO	886
48	SP1	13B	RES	ES	PARCHEGGIO	606
58	SP1	38B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.334
61	SP1	37B	RES	ES	PARCHEGGIO	672
66	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	464
68	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	151
70	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	69
71	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	42
73	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	69
74	SP1	26B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.017
75	SP1	32B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.456
77	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	120
78	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	125
84	SP1	34B	RES	ES	PARCHEGGIO	914
93	SP1	35B	RES	ES	PARCHEGGIO	5.061
94	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	229
96	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	98
98	SP1	45B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.447
103	SP1	48B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.161
122	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	151
129	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	105
130	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	216
131	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	139
139	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	239
143	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	37
144	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	144
162	SP1	65B	RES	ES	PARCHEGGIO	3.696
164	SP1	64B	RES	ES	PARCHEGGIO	527
168	SP1	25B	RES	ES	PARCHEGGIO	3.170
171	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	253
260	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	384
263	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	33
269	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	785
272	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	3.386
274	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	934
277	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	2.125
281	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	39
282	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	97
298	SP1	63B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.118
318	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	227
319	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	221
320	SP1	50B	RES	ES	PARCHEGGIO	546



321	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	468
325	SP1	53B	RES	ES	PARCHEGGIO	2.324
326	SP1	47B	RES	ES	PARCHEGGIO	365
327	SP1	46B	RES	ES	PARCHEGGIO	359
328	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	31
329	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	75
330	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	91
333	SP1	44B	RES	ES	PARCHEGGIO	207
338	SP1	41B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.419
340	SP1	42B	RES	ES	PARCHEGGIO	605
341	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	51
342	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	131
346	SP1	54B	RES	ES	PARCHEGGIO	619
355	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	1.145
356	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	929
382	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	436
385	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	1.097
388	SP1	36B	RES	ES	PARCHEGGIO	628
389	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	102
390	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	103
391	SP1	33B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.210
395	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	293
396	SP1	39B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.345
399	SP1	27B	RES	ES	PARCHEGGIO	669
401	SP1	28B	RES	ES	PARCHEGGIO	203
402	SP1	29B	RES	ES	PARCHEGGIO	331
408	SP1	31B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.090
417	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	156
418	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	191
419	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	218
423	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	1.163
427	SP1	12B	RES	ES	PARCHEGGIO	353
429	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	388
432	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	2.364
435	SP1	17B	RES	ES	PARCHEGGIO	135
436	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	164
437	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	244
438	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	164
441	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	1.073
442	SP1	24B	RES	ES	PARCHEGGIO	427
443	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	398
471	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	47
472	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	47
473	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	47
474	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	34
479	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	216
480	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	603
482	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	363
483	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	447
492	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	115
495	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	106
499	SP1	11B	RES	ES	PARCHEGGIO	662
557	SP1	23B	RES	ES	PARCHEGGIO	309
560	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	1.213
565	SP1	21B	RES	ES	PARCHEGGIO	288
573	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	80
576	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	85
578	SP1	30B	RES	ES	PARCHEGGIO	218
579	SP1	43B	RES	ES	PARCHEGGIO	137
610	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	797
618	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	57

TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	66.600
---	---------------



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
5	SP2		RES	ES	VERDE	9.907
16	SP2		RES	ES	VERDE	3.109
27	SP2		RES	ES	MONUMENTO	185
49	SP2		RES	ES	VERDE	512
76	SP2		RES	ES	VERDE	373
134	SP2		RES	ES	CICLOVIA	645
135	SP2		RES	ES	CICLOVIA	186
136	SP2		RES	ES	CICLOVIA	106
137	SP2		RES	ES	CICLOVIA	817
152	SP2		RES	ES	MONUMENTO	220
165	SP2	5B	RES	ES	PARCO GIOCHI	4.896
202	SP2		RES	ES	VERDE	305
222	SP2	2B	RES	ES	PARCO	16.733
228	SP2	6B	RES	ES	VERDE	928
266	SP2		RES	ES	CICLOVIA	1.044
279	SP2		RES	ES	PARCO	4.571
280	SP2		RES	ES	VERDE	2.026
285	SP2		RES	ES	CICLOVIA	548
286	SP2		RES	ES	CICLOVIA	1.135
290	SP2		RES	ES	PARCO GIOCHI	1.115
308	SP2		RES	ES	CICLOVIA	498
313	SP2		RES	ES	CICLOVIA	731
316	SP2		RES	ES	PARCO	5.603
352	SP2		RES	ES	CICLOVIA	837
357	SP2		RES	ES	VERDE	2.066
378	SP2	3B	RES	ES	PARCO	4.928
384	SP2		RES	ES	PARCO	554
386	SP2		RES	ES	VERDE	58
392	SP2	4B	RES	ES	VERDE	2.322
398	SP2		RES	ES	PARCO	1.878
403	SP2		RES	ES	VERDE	932
404	SP2		RES	ES	VERDE	720
405	SP2		RES	ES	VERDE	338
406	SP2		RES	ES	VERDE	458
407	SP2		RES	ES	VERDE	197
409	SP2	25A	RES	ES	IMPIANTI SPOR	3.487
410	SP2		RES	ES	VERDE	904
477	SP2		RES	ES	VERDE	560
481	SP2		RES	ES	VERDE	468
493	SP2		RES	ES	VERDE	136
562	SP2		RES	ES	VERDE	984
563	SP2		RES	ES	VERDE	2.111
564	SP2		RES	ES	VERDE	784
567	SP2		RES	ES	VERDE	15.245
574	SP2		RES	ES	PARCO	765
582	SP2		RES	ES	VERDE	1.323
617	SP2	24A	RES	ES	IMP SPORTIV	26.627
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI						124.875



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
377	SP2		IND	ES	VERDE	1.603
448	SP2		IND	ES	VERDE	228
460	SP2		IND	ES	VERDE VIARIO	1.728
466	SP2		IND	ES	VERDE VIARIO	1.969
469	SP2		IND	ES	VERDE	67
540	SP2	62B	IND	ES	VERDE VIARIO	694
542	SP2		IND	ES	VERDE	1.500
551	SP2		IND	ES	VERDE VIARIO	1.426
554	SP2		IND	ES	VERDE	374
558	SP2	1B	IND	ES	VERDE	461
376	SP2		IND	ES	VERDE	287
707	SP2		IND	ES	VERDE	1.328
708	SP2		IND	ES	VERDE	49
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI						11.714

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
60	SP3	5A	RES	ES	ELEMENTARI	3.322
95	SP3	6A	RES	ES	ELEMENTARE	3.847
203	SP3	7A	RES	ES	MEDIA	12.758
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE ESISTENTI						19.927

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
19	SP4	4A	RES	ES	CENTRO CIVIC-	3.510
36	SP4	1A	RES	ES	MUNICIPIO	2.926
252	SP4	9A	RES	ES	ASSOCIAZIONI	270
253	SP4	11A	RES	ES	CASA-RIPOSO	46.453
307	SP4	12A	RES	ES	CASERMA CARAB	1.755
339	SP4	8A	RES	ES	BIBLIOTECA	687
368	SP4	27A	RES	ES	PIAZZ ECOLOG	6.834
379	SP4	13A	RES	ES	CIMITERO	5.782
434	SP4	14A	RES	ES	CIMITERO	7.128
444	SP4	15A	RES	ES	CIMITERO	7.855
556	SP4		RES	ES	LAVATOIO	140
561	SP4		RES	ES	LAVATOIO	62
575	SP4	26A	RES	ES	MERCATO	3.175
TOTALE AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE ESISTENTI						86.577



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
13	SP5	10A	REL	ES	AMBULATORIO	803
20	SP5	19A	REL	ES	CHIESA	2.066
25	SP5		REL	ES	CANONICA	1.899
65	SP5	21A	REL	ES	CONVENTO	8.996
123	SP5	2A	REL	ES	MATERNA	1.727
150	SP5	16A	REL	ES	CHIESA	4.174
151	SP5	8B	REL	ES	CAMPO CALCIO	10.660
244	SP5	18A	REL	ES	CHIESA	100
256	SP5	23A	REL	ES	ORATORIO	2.315
284	SP5	20A	REL	ES	CHIESA	2.128
420	SP5	22A	REL	ES	ORATORIO	5.493
421	SP5	7B	REL	ES	IMP. SPORTIVI	9.686
426	SP5	3A	REL	ES	MATERNA	5.322
572	SP5	17A	REL	ES	CHIESA	1.991

TOTALE AREE PER SERVIZI COMUNI APPARTENENTI AD ISTITUZIONI RELIGIOSE	57.360
---	---------------

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
90	TEC					542
111	TEC				METANO	179
160	TEC					922
294	TEC					10.777
297	TEC				POZZO	403
322	TEC					246
364	TEC				STAZIONE FOTO	3.562
505	TEC				DEPURATORE PR	3.723
547	TEC					6.508
602	TEC				CENTRALE	848

TOTALE AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI ESISTENTI	27.710
--	---------------

TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	34.622
TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	66.600
TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI A FUNZIONI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE	17.506
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	11.714
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	124.875
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE ESISTENTI	19.927
TOTALE AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE ESISTENTI	86.577
TOTALE AREE PER SERVIZI COMUNI APPARTENENTI AD ISTITUZIONI RELIGIOSE	57.360
TOTALE AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI ESISTENTI	27.710
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI ESISTENTI	446.891



3 LO SVILUPPO SOSTENIBILE RIFERITO AI SERVIZI

3.1 IL DIMENSIONAMENTO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO TRA DOCUMENTO DI PIANO E PIANO DEI SERVIZI - IL CONSUMO DI SUOLO

Un ulteriore elemento di riflessione sotto il profilo dell'approccio metodologico deve essere orientato all'approfondimento delle interconnessioni che vengono a determinarsi tra la funzione del Documento di Piano di determinare “gli obiettivi quantitativi di sviluppo complessivo del Piano di Governo del Territorio” con gli elementi posti alla base della redazione del Piano dei Servizi, relativi alla quantificazione del numero (ma anche della tipologia) degli utenti dei servizi dell'intero territorio in rapporto alla “popolazione stabilmente residente”, alla “popolazione da insediare” nonché alla “popolazione gravitante nel territorio”.

E a tal proposito pare rilevante richiamare una correlazione particolare tra l'indicazione del comma 2, lettera b) dell'art. 8 della L.R. 12/2005 “Obiettivi quantitativi di sviluppo complessivo del Piano di Governo del Territorio” e il 2° comma lettera b) dell'art. 9 “Popolazione da insediare secondo le previsioni del Documento di Piano”.

Questo richiamo consente di meglio precisare cosa dovrebbe intendersi, nel ragionamento sulla struttura e le prospettive delle funzioni residenziali, per “obiettivi quantitativi di sviluppo”.

In altre parole pare di poter affermare che gli obiettivi quantitativi di sviluppo del sistema della residenza non possono essere considerati nella semplicistica accezione della determinazione della quantità di volumetrie residenziali massime che si ritengono sostenibili e/o ammissibili ai fini delle previsioni insediative.

Si tratta invece di valutare e definire l'effettiva quantità di popolazione, (intesa in numero di abitanti e di famiglie) che si ritiene corretto prevedere possa essere aggiunta alla popolazione già residente.

Solo dopo tale valutazione potrà essere definita la quantità di volumi edilizi necessari per garantire a tale popolazione (e ai nuclei famigliari ad essa corrispondenti), in funzione dei modelli maggiormente rispondenti ai caratteri e alle esigenze sociali riscontrabili e prevedibili, una quantità complessiva di volumetrie edilizie adeguata a soddisfare le necessità insediative esistenti e prevedibili.

E rispetto a tale valutazioni non indifferente sarà la scelta delle tipologie abitative, dei modelli aggregativi di tipi edilizi, e dei modelli insediativi che potranno (come è facilmente intuibile) determinare, a parità di dati iniziali di popolazione, maggiori o minori necessità di quantità fisiche di volumetrie edilizie maggiori o minori quantità di fabbisogno di uso del suolo.

A tale proposito pare non secondario aprire un'ulteriore riflessione sull'opportuno richiamo del legislatore regionale alla necessità di tenere conto della "...minimizzazione del consumo del suolo.....", tema non secondario e, anzi di grande rilevanza.

Anche in questo caso risulterà indispensabile un'attenta valutazione e uno specifico approfondimento sul concetto di tale "minimizzazione" e cioè se la minimizzazione, come a volte appare ed in alcuni casi è stata anche proposta, essere intesa in termini meramente fisico-quantitativi o se invece debba essere valutata in termini di "risposta quantitativa-qualitativa" alle modalità di fruizione del tessuto urbano e quindi se – in estrema sintesi – per minimizzazione debba essere intesa "l'utilizzazione più adeguata ed attenta del suolo in rapporto alle scelte dei modelli abitativi e dell'organizzazione insediativa", rispetto alle quali

l'occupazione delle aree non deve superare i minimi necessari alla corretta attuazione dei modelli prescelti.

In questo senso appare anche evidente che il ragionamento di base per le definizioni quantitative degli insediamenti dovrebbe essere effettuato in assoluta contestualità con le modalità e i criteri di valutazione del numero degli utenti dei servizi rispetto ai quali devono e dovranno risultare soddisfatte le esigenze espresse dall'utenza avendo come riferimento l'accertamento preliminare dell'eventuale insufficienza o inadeguatezza delle attrezzature stesse e "e necessità di sviluppo e integrazione dei servizi esistenti.

Ciò in considerazione del fatto che nelle valutazioni sul consumo di suolo anche le esigenze di nuove attrezzature e servizi costituiscono elementi che, se non correttamente definiti e rapportati alle effettive necessità, possono contribuire alla occupazione impropria, e a volte inutile, di aree che potrebbero essere mantenute libere.

Una definizione degli "obiettivi quantitativi di sviluppo complessivo del Piano di Governo del Territorio" in ordine alle questioni della residenza che non avesse alla base le valutazioni poste a fondamento della redazione del Piano dei Servizi e non garantisse quella "coerenza con l'utilizzazione ottimale delle risorse territoriali" e la "possibilità di utilizzazione e miglioramento dei servizi pubblici e di interesse pubblico o generale, anche a livello sovracomunale", che costituiscono comunque uno dei fondamenti dei contenuti che dovranno essere previsti per il Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio, potrebbe quindi portare ad un consumo improprio di suolo, così come una eccessiva quantificazione di sviluppi insediativi o l'uso di impropri modelli insediativi.



3.2 LO SVILUPPO SOSTENIBILE ED IL SUPERAMENTO DELLE SOGLIE MASSIME

Dopo le analisi sullo stato dei servizi esistenti, effettuate nel capitolo 2, è ora possibile determinare le soglie massime di sviluppo sostenibile che il territorio è in grado di sopportare semplicemente in relazione ai servizi offerti.

Questo valore viene determinato dalla legge nella misura minima di 18 mq./abitanti, a condizione che non si siano accertate particolari criticità. L'ultima riformulazione della L.R. 12/2005 approvata nel marzo 2008 ha comunque eliminato, per i comuni con popolazione inferiore ai 2000 abitanti, ogni parametro.

Il superamento del dato dimensionale ora stimato porterebbe infatti ad una progressiva incapacità dei servizi e delle attrezzature a rispondere correttamente alla crescita della domanda, dacché, come è già stato segnalato, la capacità delle attuali strutture erogatrici di servizi si può considerare adeguata fino al dato di crescita massima della popolazione individuato. Per sopperire alle carenze che verrebbero a determinarsi diventerà quindi necessario por mano immediatamente ad un programma di interventi di ampliamento o potenziamento delle strutture esistenti o di realizzazione di nuove strutture che oggettivamente non è pensabile poter porre a carico dei bilanci comunali nel breve periodo, quand'anche tali bilanci venissero incrementati dai contributi della futura attività edilizia con i quali si dovrebbero realizzare gli ampliamenti delle sedi scolastiche, il potenziamento e la realizzazione delle attrezzature di interesse collettivo e il potenziamento delle attrezzature a rete (acquedotto, gas, sistema fognario principale, ecc.). Risulta quindi necessario che per ogni nuova previsione di sviluppo oltre il limite di sostenibilità dei servizi stimato, vengano previsti degli interventi compensativi, finalizzati proprio al potenziamento dei servizi rivelatisi insufficienti, posti a carico degli interventi edificatori stessi.



In sintesi di seguito si riportano i principali indicatori che ci permettono di determinare lo sviluppo sostenibile:

Attualmente la popolazione residente presente sul territorio comunale al 31/12/2010 risulta essere di n. 7.819 unità.

L'art.9 della L.R. 12/2005 prevede, anche se solo per i comuni con più di 2000 abitanti, che in relazione alla popolazione stabilmente residente e a quella da insediare secondo le previsioni del Documento di Piano, il Piano dei Servizi deve comunque assicurare una dotazione minima di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale pari a 18,0 metri quadrati per abitante.

Dalle considerazioni sopra effettuate e dai dati assunti dalle analisi dello stato di fatto è possibile definire il potenziale residuo del Piano:

- abitanti residenti al 31/12/2010: n. 7.819
- aree per attrezzature e servizi necessarie: ab. 7.819 x 18,0 mq. = 140.742 mq.
- aree effettivamente disponibili ed utilizzate per attrezzature e servizi a livello comunale ascrivibili alla destinazione residenziale (esclusi servizi tecnologici e di interesse sovracomunale): 355.339 mq.

Potenziale residuo del Piano dei Servizi = mq. 355.339 – mq. 140.742 = 214.597 mq.

Abitanti insediabili in base alla dotazione di servizi attuale:

mq. 214.597 / 18 mq. /ab. = 11.922 abitanti

Questo dato consente di definire il potenziale residuo di dotazione del Piano determinando per quanti abitanti aggiuntivi i servizi esistenti sono ancora sufficienti e consentendo quindi di prevedere, nella fase progettuale, il reperimento di nuove aree per attrezzature pubbliche o di

interesse pubblico e generale soltanto per lo sviluppo insediativo previsto oltre il valore determinato.

Il dato sopra evidenziato definisce un conteggio numerico di verifica dei parametri previsti dalla normativa regionale vigente. Appare però evidente che le scelte di Piano traggono il loro fondamento non solo da un dato puramente numerico ma dalla effettiva analisi delle eventuali carenze dei servizi attualmente presenti e delle necessità connesse con il previsto sviluppo insediativo.

Nello specifico il valore rilevato, condizionato da un'elevata dotazione di spazi a verde, non sarebbe comunque sostenibile per le carenze dei servizi scolastici e degli spazi per la sosta veicolare ecc..

Resta comunque valida la considerazione di una dotazione di servizi ampiamente superiore ai livelli di legge, segno pertanto di una elevata qualità dei servizi e conseguente ad una corretta conduzione e gestione del territorio e del suo sviluppo.



4 VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO GLOBALE DEI SERVIZI OFFERTI

Il presente Piano dei Servizi traccia dunque, in collegamento con il Documento di Piano, un primo bilancio dello stato di attuazione dei servizi di interesse pubblico e delle loro ipotesi di ampliamento. Tale bilancio, in accordo con la Legge Regionale 12/2005 è utile sia per la valutazione del raggiungimento dei requisiti parametrici minimi (aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale) sia per il controllo delle modalità di reale attuazione e fruizione dei servizi stessi.

La validità giuridica del Piano dei Servizi è connessa al Piano di Governo del Territorio di cui è parte integrante, consistendo i suoi contenuti nell'articolazione delle motivazioni in ordine alle scelte di governo delle attrezzature pubbliche.



4.1 POPOLAZIONE E ABITAZIONI: LA VALUTAZIONE DEL FABBISOGNO DI SERVIZI NELLA PROSPETTIVA DEGLI SVILUPPI DEMOGRAFICI PREVISTI DAL DOCUMENTO DI PIANO

Il Documento di Piano formula la seguente previsione di sviluppo:

Abitanti residenti al 31/12/2010	n.	7.819
Abitanti residenti e fluttuanti previsti al 2015	n.	8.322

Sulla base di questi dati il fabbisogno minimo di superficie da destinare a servizi di interesse pubblico o collettivo è:

8.322 ab. residenti X 18,0 mq./ab. = 149.796 mq.

A questi valori dovranno essere aggiunte le aree per servizi, soprattutto da destinarsi alla sosta veicolare, necessarie a soddisfare i bisogni degli ambiti a destinazione terziario direzionale commerciale e produttivo. Il progetto di piano prevede una implementazione di tali funzioni, con l'obbligatorio reperimento di aree a servizio nella misura non inferiore al 100% della slp realizzata a destinazione commerciale e terziario direzionale e del 10% della slp produttiva negli ambiti di espansione previsti.

4.2 QUADRO RIEPILOGATIVO DELLE PREVISIONI DI PIANO

Sulla scorta delle criticità emerse in sede di analisi dello stato di fatto dei servizi, dalle necessità manifestate dalla cittadinanza e dalle parti sociali nei momenti partecipativi che hanno accompagnato la formazione del Piano di Governo del Territorio, la proposta progettuale definita dal Piano dei Servizi, declinando le indicazioni strategiche di sviluppo definite dal Documento di Piano definisce gli interventi da attuarsi in relazione al potenziamento ed al miglioramento della qualità dei servizi disponibili sul territorio.

Lo sviluppo dei servizi previsto dal Piano si articola secondo gli elementi di seguito evidenziati:

- Per quanto riguarda i tema del potenziamento dei servizi alla prima infanzia il piano prevede la realizzazione di un nuovo asilo nido in via Barbarigo, su un'area già di proprietà comunale. L'intervento dal costo complessivo di circa 1.600.000 euro sarà interamente finanziato attraverso le compensazioni sociali derivanti dal progetto di rilancio turistico del complesso Minitalia.
- Per quanto riguarda il sistema della mobilità ciclopedonale, il piano dei servizi prevede il completamento della rete esistente, oltre al potenziamento dei percorsi turistico naturalistici a valenza escursionistica, soprattutto all'interno della valle dell'Adda..
- Le strutture pubbliche di interesse comune, in quanto adeguate alle esigenze del territorio, sono state confermate. Si prevede comunque il completamento della ristrutturazione dell'ala nord del palazzo municipale, dal costo preventivato di circa 700.000 euro.
- Il piano prevede la realizzazione di un nuovo centro socio assistenziale in via Roma, al servizio dell'aiuto a bambini diversamente abili, con possibilità di realizzare anche

alcune camere da letto oltre che luoghi per il soggiorno diurno. Tale intervento sarà realizzato direttamente da cooperative sociali interessate, senza oneri a carico del comune.

- Sono previsti puntuali interventi di miglioramento qualitativo delle aree verdi pubbliche, con l'integrazione di nuovi ambiti posizionati in luoghi strategici del territorio, spesso individuati all'interno di ambiti di trasformazione al fine di renderne più agevole l'acquisizione. In particolare il piano riconferma la previsione di rilevante interesse pubblico dell'area a verde limitrofa all'attuale centro sportivo comunale, che potrà essere acquisita tramite compensazione urbanistica al momento dell'attuazione dell'ambito di trasformazione residenziale n. 5
- Le aree a parcheggio verranno potenziate soprattutto in prossimità dei nuclei storici e all'interno dei nuovi ambiti di trasformazione edilizia ed urbanistica. Da segnalare la necessità di riattivare le aree di sosta ed intercambio in prossimità del casello autostradale, in accordo con l'ente proprietario.
- Viene previsto il potenziamento delle infrastrutture per la viabilità, in particolare attraverso l'infrastrutturazione delle nuove aree di trasformazione, che consentiranno di avere nuovi collegamenti nord-sud interni al tessuto urbano consolidato.
- Le nuove infrastrutture di trasmissione per impianti radiomobile potranno essere realizzate unicamente all'interno di aree comunali ritenute idonee, al fine di effettuare un effettivo ed efficace controllo della salute pubblica ed evitarne la proliferazione incontrollata.
- Attraverso severe norme di tutela paesaggistica e naturalistica, il PGT garantirà la tutela dell'importante patrimonio verde ed agricolo presente.

Si rappresenta, di seguito, un quadro sintetico delle dimensioni planimetriche degli ambiti destinati ad attrezzature e servizi pubblici o di interesse pubblico e generale di progetto previsti dal Piano dei Servizi.

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
24	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	651
172	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	2.755
412	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	138
452	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	6.047
464	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	2.545
546	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	6.587
571	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	830
580	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	671
598	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	2.356
TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI						22.580

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
92	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.061
112	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	215
127	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.927
169	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	330
175	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	718
178	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	220
181	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	315
184	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	776
186	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.566
198	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	270
207	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	753
211	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	515
220	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	403
232	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	121
245	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	659
306	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.587
348	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	786
440	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.781
497	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	145
517	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	665
539	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	328
593	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	699
615	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	2.000
624	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	795
TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI						18.635



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
597	SP2		IND	PROG		16.674
599	SP2		IND	PROG		5.414
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI PROGETTO RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI						22.088

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
14	SP2		RES	PROG	PARCO	8.999
15	SP2		RES	PROG	VERDE	1.679
32	SP2		RES	PROG	VERDE	326
69	SP2		RES	PROG	VERDE	588
106	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	247
128	SP2		RES	PROG		1.502
140	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	536
142	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	912
177	SP2		RES	PROG	VERDE	421
200	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.667
205	SP2		RES	PROG	PARCO	4.509
223	SP2		RES	PROG	PARCO	15.942
246	SP2		RES	PROG	PARCO	1.112
261	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.690
291	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	358
309	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	567
489	SP2		RES	PROG		10.113
508	SP2		RES	PROG	VERDE	1.234
511	SP2		RES	PROG	COCLABILE	2.098
512	SP2		RES	PROG	VERDE	521
514	SP2		RES	PROG	IMP. SPORTIVI	6.326
583	SP2		RES	PROG	IMP SPORTIVI	22.656
584	SP2		RES	PROG	PISCINA-USO P	3.814
606	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	144
607	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.037
623	SP2		RES	PROG	VERDE	851
701	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.766
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI						91.615

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
336	SP3		RES	PROG	ASILO NIDO	2.050
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE DI NUOVA PREVISIONE						2.050



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
611	SP4		RES	PROG	CSE-SOCIO ASS	2.021
TOTALE AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE DI NUOVA PREVISIONE						2.021

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
104	STR					1.091
107	STR					533
183	STR					1.239
187	STR					2.322
191	STR					189
208	STR					805
278	STR					2.462
349	STR					216
350	STR					707
353	STR					2.152
468	STR					4.100
475	STR					1.416
484	STR					86
485	STR					465
486	STR					2.380
494	STR					36.867
498	STR					1.833
501	STR					3.825
519	STR					13.139
538	STR					2.142
596	STR					2.847
239	STR					299
706	STR					1.385
TOTALE AREE PER NUOVE INFRASTRUTTURE VIARIE IN PROGETTO						82.500
DI CUI A RILEVANZA URBANA LOCALE						31.109

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
359	FERR					7.499
TOTALE AREE PER INFRASTRUTTURE FERROVIARIE DI NUOVA PREVISIONE						7.499



TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	22.580
TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	18.635
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI PROGETTO RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	22.088
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	91.615
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE DI NUOVA PREVISIONE	2.050
TOTALE AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE DI NUOVA PREVISIONE	2.021
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI DI NUOVA PREVISIONE	158.989
TOTALE GENERALE AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI ESISTENTI E DI NUOVA PREVISIONE	605.880
TOTALE AREE PER NUOVE INFRASTRUTTURE VIARIE IN PROGETTO	82.500
DI CUI A RILEVANZA URBANA LOCALE	31.109
TOTALE AREE PER INFRASTRUTTURE FERROVIARIE DI NUOVA PREVISIONE	7.499

Pertanto, tenuto conto dei dati forniti dalle tabelle sopra riportate e di quelle di cui al cap. 2, si riepilogano nel seguente prospetto i dati delle superfici delle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale individuate il Piano dei Servizi, suddivise nelle differenti categorie.

RIEPILOGO DIMENSIONAMENTO AREE PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE E VERIFICA DOTAZIONE AREE FUNZIONALI ALLA RESIDENZA				
ATTREZZATURE E SERVIZI	ATTREZZATURE ESISTENTI (MQ.)	ATTREZZATURE IN PROGETTO (MQ.)	TOTALE COMPLESSIVO AREE DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE INDIVIDUATE (MQ.)	TOTALE AREE DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE FUNZIONALI ALLA RESIDENZA (MQ.)
PARCHEGGI	118.728	41.215	159.943	85.235
VERDE ATTREZZATO	136.589	113.703	250.292	216.490
ISTRUZIONE	19.927	2.050	21.977	21.977
ATTREZZATURE COLLETTIVE	143.937	2.021	145.958	145.958
SERVIZI TECNOLOGICI	27.710	0	27.710	0
NUOVA VIABILITA' O ADEGUAMENTO DELL'ESISTENTE	0	31.109	31.109	0
TOTALE GENERALE	446.891	190.098	636.989	469.660
ABITANTI PREVISTI AL 2015	8.322	SUPERFICIE MINIMA DA GARANTIRE PER LE DISPOSIZIONI DI PIANO (18 MQ./AB)		149.796
				<
TOTALE COMPLESSIVO AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE COMUNE GARANTITE DAL PIANO				469.660



5 VALUTAZIONE DEI COSTI DI ADEGUAMENTO E SVILUPPO

5.1 NUOVE METODOLOGIE DI DEFINIZIONE DEL CARICO URBANISTICO

Il metodo tradizionalmente utilizzato per determinare il carico urbanistico relativo ad un nuovo intervento edificatorio, si basava sull'equivalenza empirica 1 abitante = 1 vano = 100 mc. in base alla LR 51/75 e 1 abitante = 150 mc. in base alla LR 1/2001.

Sulla base di questa equivalenza venivano determinate le superfici a standard da reperire per il soddisfacimento della domanda di servizi pubblici o di interesse pubblico e generale che il nuovo intervento avrebbe indotto sul territorio.

Nella realtà dei fatti tuttavia questa equivalenza si è spesso dimostrata inaffidabile nel determinare l'effettivo carico urbanistico indotto, determinando così situazioni di disagio per interventi urbanistici con carenti quantità di servizi in rapporto all'effettiva domanda, specialmente sotto il profilo del carico primario per la sosta veicolare.

In coerenza con lo spirito e la norma della riforma regionale in materia di servizi, che richiede una verifica funzionale delle attrezzature e dei servizi offerti in rapporto all'effettivo carico urbanistico indotto nel territorio dallo sviluppo socioeconomico atteso, il presente Piano ha predisposto un metodo alternativo per la determinazione del carico urbanistico basato su un più corretto rapporto unità immobiliare/famiglia e famiglia/componenti.

Si valuti ad es. una costruzione di 1500 mc organizzata in 4 unità immobiliari da 375 mc ciascuna (110 mq circa di slp). All'interno di tali alloggi, tenendo conto del dato medio di composizione dei nuclei famigliari (2,5 ab/fam) saranno presenti complessivamente 10 persone; il carico urbanistico prevedibile con il metodo tradizionale porta a $1.500/150 = 10$ persone, pertanto in linea con quanto determinato.

Qualora invece all'interno dei medesimi 1500 mc venissero realizzati 8 alloggi (dalla superficie media di 55 mq.) si avrebbe un "carico insediativo" medio non più di 10 abitanti ma di $(8 \times 2,5) = 20$ abitanti e tuttavia la realizzazione degli standard (18 mq. ogni 150 mc.) ed il pagamento degli oneri, in rapporto al volume, continuerebbe ad essere riferito a 10 abitanti teorici, lasciando a carico della comunità il costo dei servizi per i 10 abitanti in più.

Ora si deve valutare che l'attività edilizia e l'andamento del mercato immobiliare tendono sempre maggiormente a diminuire il taglio degli alloggi cosicché si giunge a situazioni che determinano uno squilibrio rispetto alle modalità di calcolo precedentemente descritte.

Il nuovo metodo proposto invece individua il criterio dell'"unità di carico insediativo" come modalità per determinare la quantificazione della quantità di aree per servizi ed attrezzature di interesse collettivo, da reperire all'interno dei piani attuativi, e degli oneri urbanizzativi, invertendo il meccanismo di calcolo fino ad oggi utilizzato.

Il proponente un nuovo intervento edilizio, in sede di pianificazione attuativa dovrà determinare in modo vincolante il numero massimo delle unità immobiliari che potranno essere realizzate con le volumetrie a disposizione del piano stesso. Il numero delle abitazioni così determinato dovrà essere moltiplicato per 2,5 (n. abitanti/abitazione medio previsto dal piano di governo in base alle analisi condotte) ottenendo perciò il numero di abitanti effettivamente insediabili. Questo valore dovrà essere confrontato con il valore ottenuto applicando la formula di 150 mc./abitante seguendo il metodo tradizionale di calcolo. Nel caso in cui il numero di abitanti insediabili risultasse maggiore con il metodo tradizionale (previsione di unità immobiliari grandi) si utilizzerà questo metodo per la quantificazione degli abitanti insediabili e conseguentemente delle aree necessarie per attrezzature e servizi collettivi, moltiplicando il numero di abitanti insediabili ottenuto per 18,0 mq., in caso contrario (previsione di unità immobiliari piccole) si dovrà utilizzare il nuovo metodo



proposto che meglio determina in questa situazione l'effettivo peso insediativo prodotto, moltiplicando sempre per 18,0 mq. il numero degli abitanti insediabili previsti.

Inoltre in tutti i nuovi interventi da realizzarsi anche in ambiti di completamento non soggetti a pianificazione attuativa, al momento della determinazione degli oneri di urbanizzazione, dovrà essere applicato il metodo tradizionale di conteggio in rapporto alla volumetria effettiva per le unità immobiliari con volumetria superiore ai 210 mc. mentre andranno determinati forfetariamente con il rapporto minimo di 210 mc. per ogni unità immobiliare più piccola.

Queste nuove modalità di calcolo garantiscono in modo più efficace ed aderente alla realtà l'Amministrazione rispetto all'entità media dei servizi da erogare.



5.2 DETERMINAZIONE COMPLESSIVA DEI COSTI DI ADEGUAMENTO DEL PIANO

Come visto nei paragrafi precedenti, il territorio comunale è risultato avere una dotazione di servizi pubblici o di interesse pubblico e generale complessivamente buona, anche se il Piano dei Servizi ne prevede un modesto potenziamento al fine di porre rimedio alle carenze evidenziate in fase di analisi dello stato di fatto.

Sulla scorta dei dati di progetto è possibile definire un quadro sommario dei costi necessari alla realizzazione delle previsioni del Piano dei Servizi, riepilogato nel seguente prospetto riassuntivo:

ATTREZZATURE E SERVIZI	ATTREZZATURE IN PROGETTO (MQ.)	COSTO REPERIMENTO AREE AL MQ. (€/MQ.)	COSTO REALIZZAZIONE OPERE AL MQ. (€/MQ.)
PARCHEGGI	41.215	50,00	80,00
VERDE ATTREZZATO	113.703	25,00	10,00
ISTRUZIONE	2.050	GIA' COMUNALE	1.600.000,00
ATTREZZATURE COLLETTIVE	2.021	N.D.	700.000,00
NUOVA VIABILITA' O ADEGUAMENTO DELL'ESISTENTE	31.109	25,00	50,00

ATTREZZATURE E SERVIZI	COSTO COMPLESSIVO REPERIMENTO AREE (€)	COSTO REALIZZAZIONE COMPLESSIVO (€)	COSTO TOTALE DEL PIANO DEI SERVIZI (€)
PARCHEGGI	2.060.750,00	3.297.200,00	5.357.950,00
VERDE ATTREZZATO	2.842.575,00	1.137.030,00	3.979.605,00
ISTRUZIONE	0,00	1.600.000,00	1.600.000,00
ATTREZZATURE COLLETTIVE	0,00	700.000,00	700.000,00
NUOVA VIABILITA' O ADEGUAMENTO DELL'ESISTENTE	777.725,00	1.555.450,00	2.333.175,00
TOTALE GENERALE	5.681.050,00	8.289.680,00	13.970.730,00

Il reperimento delle somme sopra definite sarà garantito oltre che dagli oneri di urbanizzazione e/o da atti convenzionali vigenti con privati, dalle nuove possibilità offerte dal PGT. Infatti il nuovo strumento urbanistico ha previsto la possibilità di compensare, con incentivi volumetrici, la cessione volontaria gratuita, o la realizzazione diretta, di aree ed attrezzature pubbliche o di interesse pubblico o generale. Il Piano dei servizi prevede una compensazione volumetrica per ogni mq. di area a servizi ceduta in questo modo, da realizzarsi prevalentemente all'interno degli ambiti di trasformazione. Inoltre il Piano prevede la possibilità, per i proprietari delle aree soggette a trasformazione urbanistica, di ottenere le volumetrie a loro mancanti per il completamento del comparto edilizio, anche attraverso l'esecuzione diretta di attrezzature pubbliche di interesse collettivo. Si prevede pertanto che in questo modo l'Amministrazione Comunale avrà la possibilità di coprire gran parte del fabbisogno economico e finanziario delle opere previste dal Piano.



6 AGGIORNAMENTO ALLA VARIANTE N.6

6.1 NUOVI BILANCI URBANISTICI

L'approvazione della variante n.6 al PGT (Piano Particolareggiato di Crespi d'Adda) ha modificato, oltre alle previsioni del Piano delle Regole, anche quelle relative al Piano dei Servizi, ed in particolare la dotazione di attrezzature e servizi di Crespi d'Adda

Di seguito, pertanto, si riportano, aggiornate, le tabelle urbanistiche relative ai paragrafi precedenti, ed il nuovo conteggio diverifica degli standard urbanistici.

Nella prima serie di tabelle sono riassunti i dati relativi alle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti; per chiarezza di lettura si precisa che nelle tabelle sono state utilizzate le seguenti diciture:

- ID: codice identificativo di zona
- ZONA: zona urbanistica classificata dal Piano dei servizi – SP1 aree per le sosta veicolare; SP2 aree verdi attrezzate per il gioco, lo sport ed il tempo libero; SP3 aree e strutture scolastiche; SP4 aree ed attrezzature comuni e di interesse collettivo; SP5 aree ed attrezzature comuni e di interesse collettivo gestite c/o di proprietà di enti religiosi; TEC aree ed impianti tecnologici; STR nuova viabilità o ampliamento dell'esistente
- CODICE RIFERIMENTO SCHEDA: Numerazione progressiva delle schede di rilevamento, allegate in calce al Piano dei Servizi, relative alle principali attrezzature censite.
- CLASSE SERVIZIO: IND prevalentemente riferibile ad una funzione produttiva; RES prevalentemente riferibile ad una funzione residenziale;
- STATO SERVIZIO: ES = servizio o attrezzatura esistente; PROG = servizio o attrezzatura in progetto
- TIPO SERVIZIO: Descrizione della tipologia di servizio esistente o in previsione



AMBITI URBANISTICI PIANO DEI SERVIZI

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
23	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	310
258	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	582
259	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	736
304	SP1	55B	IND	ES	PARCHEGGIO	1.504
311	SP1	49B	IND	ES	PARCHEGGIO	2.528
314	SP1	51B	IND	ES	PARCHEGGIO	450
323	SP1	52B	IND	ES	PARCHEGGIO	1.061
362	SP1	60B	IND	ES	PARCHEGGIO	3.614
369	SP1	59B	IND	ES	PARCHEGGIO	2.533
370	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	43
371	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	145
372	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	86
373	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	91
374	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	96
375	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	48
447	SP1	19B	IND	ES	PARCHEGGIO	2.254
502	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	958
503	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	459
504	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	87
541	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	105
543	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	57
544	SP1	62B	IND	ES	PARCHEGGIO	1.372
545	SP1	61B	IND	ES	PARCHEGGIO	5.888
549	SP1	56B	IND	ES	PARCHEGGIO	994
550	SP1	57B	IND	ES	PARCHEGGIO	3.525
569	SP1	18B	IND	ES	PARCHEGGIO	2.542
581	SP1	58B	IND	ES	PARCHEGGIO	501
703	SP1	57B	IND	ES	PARCHEGGIO	1.228
704	SP1	57B	IND	ES	PARCHEGGIO	203
709	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	54

TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	34.054
---	---------------



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
6	SP1	20B	RES	ES	PARCHEGGIO	569
7	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	66
28	SP1	9B	RES	ES	PARCHEGGIO	803
30	SP1	10B	RES	ES	PARCHEGGIO	668
37	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	143
38	SP1	15B	RES	ES	PARCHEGGIO	122
39	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	101
47	SP1	14B	RES	ES	PARCHEGGIO	886
48	SP1	13B	RES	ES	PARCHEGGIO	606
58	SP1	38B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.334
61	SP1	37B	RES	ES	PARCHEGGIO	672
66	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	464
68	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	151
70	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	69
71	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	42
73	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	69
74	SP1	26B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.017
75	SP1	32B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.456
77	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	120
78	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	125
84	SP1	34B	RES	ES	PARCHEGGIO	914
93	SP1	35B	RES	ES	PARCHEGGIO	5.061
94	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	229
96	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	98
98	SP1	45B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.447
103	SP1	48B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.161
122	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	151
129	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	105
130	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	216
131	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	139
139	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	239
143	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	37
144	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	144
162	SP1	65B	RES	ES	PARCHEGGIO	3.696
164	SP1	64B	RES	ES	PARCHEGGIO	527
168	SP1	25B	RES	ES	PARCHEGGIO	3.170
171	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	253
260	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	384
263	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	33
269	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	785
272	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	3.386
274	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	934
277	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	2.125
281	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	39
282	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	97
298	SP1	63B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.118
318	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	227
319	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	221
320	SP1	50B	RES	ES	PARCHEGGIO	546



321	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	468
325	SP1	53B	RES	ES	PARCHEGGIO	2.324
326	SP1	47B	RES	ES	PARCHEGGIO	365
327	SP1	46B	RES	ES	PARCHEGGIO	359
328	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	31
329	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	75
330	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	91
333	SP1	44B	RES	ES	PARCHEGGIO	207
338	SP1	41B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.419
340	SP1	42B	RES	ES	PARCHEGGIO	605
341	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	51
342	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	131
346	SP1	54B	RES	ES	PARCHEGGIO	619
355	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	1.145
356	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	929
382	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	436
385	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	1.097
388	SP1	36B	RES	ES	PARCHEGGIO	628
389	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	102
390	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	103
391	SP1	33B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.210
395	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	293
396	SP1	39B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.345
399	SP1	27B	RES	ES	PARCHEGGIO	669
401	SP1	28B	RES	ES	PARCHEGGIO	203
402	SP1	29B	RES	ES	PARCHEGGIO	331
408	SP1	31B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.090
417	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	156
418	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	191
419	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	218
423	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	1.163
427	SP1	12B	RES	ES	PARCHEGGIO	353
429	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	388
432	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	2.364
435	SP1	17B	RES	ES	PARCHEGGIO	135
436	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	164
437	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	244
438	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	164
440	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	1.901
441	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	788
471	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	47
472	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	47
473	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	47
474	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	34
479	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	216
480	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	603
482	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	363
483	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	447
492	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	115
495	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	106
499	SP1	11B	RES	ES	PARCHEGGIO	662
557	SP1	23B	RES	ES	PARCHEGGIO	202
565	SP1	21B	RES	ES	PARCHEGGIO	288
573	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	80
576	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	85
578	SP1	30B	RES	ES	PARCHEGGIO	218
579	SP1	43B	RES	ES	PARCHEGGIO	137
610	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	797
618	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	57
715	SP1	23B	RES	ES	PARCHEGGIO	192
716	SP1	23B	RES	ES	PARCHEGGIO	103
724	SP1	23B	RES	ES	PARCHEGGIO	191

TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	66.557
---	---------------



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
----	------	---------------------------	-----------------	----------------	---------------	------------

433	SP1	16B	SOVR	ES	PARCH. AUTOST	9.973
577	SP1	40B	SOVR	ES	PARCH. AUTOST	7.533

TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI A FUNZIONI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE						17.506
--	--	--	--	--	--	---------------

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
----	------	---------------------------	-----------------	----------------	---------------	------------

377	SP2		IND	ES	VERDE	1.603
448	SP2		IND	ES	VERDE	228
460	SP2		IND	ES	VERDE VIARIO	1.728
466	SP2		IND	ES	VERDE VIARIO	1.969
469	SP2		IND	ES	VERDE	67
540	SP2	62B	IND	ES	VERDE VIARIO	694
542	SP2		IND	ES	VERDE	1.500
551	SP2		IND	ES	VERDE VIARIO	1.426
554	SP2		IND	ES	VERDE	374
558	SP2	1B	IND	ES	VERDE	433
376	SP2		IND	ES	VERDE	287
707	SP2		IND	ES	VERDE	1.328
708	SP2		IND	ES	VERDE	49

TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI						11.686
---	--	--	--	--	--	---------------



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
5	SP2		RES	ES	VERDE	6.818
15	SP2		RES	ES	VERDE	1.677
16	SP2		RES	ES	VERDE	3.233
27	SP2		RES	ES	MONUMENTO	185
49	SP2		RES	ES	VERDE	512
76	SP2		RES	ES	VERDE	373
134	SP2		RES	ES	CICLOVIA	645
135	SP2		RES	ES	CICLOVIA	186
136	SP2		RES	ES	CICLOVIA	106
137	SP2		RES	ES	CICLOVIA	817
152	SP2		RES	ES	MONUMENTO	220
165	SP2	5B	RES	ES	PARCO GIOCHI	4.896
202	SP2		RES	ES	VERDE	305
222	SP2	2B	RES	ES	PARCO	17.221
228	SP2	6B	RES	ES	VERDE	928
266	SP2		RES	ES	CICLOVIA	1.044
279	SP2		RES	ES	PARCO	4.571
280	SP2		RES	ES	VERDE	2.026
285	SP2		RES	ES	CICLOVIA	548
286	SP2		RES	ES	CICLOVIA	1.135
290	SP2		RES	ES	PARCO GIOCHI	1.115
308	SP2		RES	ES	CICLOVIA	498
313	SP2		RES	ES	CICLOVIA	731
316	SP2		RES	ES	PARCO	5.603
352	SP2		RES	ES	CICLOVIA	837
357	SP2		RES	ES	VERDE	2.066
378	SP2	3B	RES	ES	PARCO	4.928
384	SP2		RES	ES	PARCO	554
386	SP2		RES	ES	VERDE	58
392	SP2	4B	RES	ES	VERDE	2.322
398	SP2		RES	ES	PARCO	1.878
403	SP2		RES	ES	VERDE	932
404	SP2		RES	ES	VERDE	720
405	SP2		RES	ES	VERDE	338
406	SP2		RES	ES	VERDE	458
407	SP2		RES	ES	VERDE	197
409	SP2	25A	RES	ES	IMPIANTI SPOR	3.487
410	SP2		RES	ES	VERDE	904
477	SP2		RES	ES	VERDE	560
481	SP2		RES	ES	VERDE	468
493	SP2		RES	ES	VERDE	136
562	SP2		RES	ES	VERDE	2.409
563	SP2		RES	ES	VERDE	2.980
564	SP2		RES	ES	VERDE	9.159
567	SP2		RES	ES	VERDE	15.245
574	SP2		RES	ES	PARCO	765
582	SP2		RES	ES	VERDE	1.323
617	SP2	24A	RES	ES	IMP SPORTIV	26.627
718	SP2		RES	ES	VERDE	4.642
719	SP2		RES	ES	VERDE	4.003
720	SP2		RES	ES	VERDE	2.644
721	SP2		RES	ES	VERDE	851
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI						146.884



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
60	SP3	5A	RES	ES	ELEMENTARI	3.322
95	SP3	6A	RES	ES	ELEMENTARE	3.847
203	SP3	7A	RES	ES	MEDIA	12.758
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE ESISTENTI						19.927

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
13	SP4	10A	REL	ES	CASA QUARTIERE	799
19	SP4	4A	RES	ES	CENTRO CIVIC-	1.791
36	SP4	1A	RES	ES	MUNICIPIO	2.926
252	SP4	9A	RES	ES	ASSOCIAZIONI	270
253	SP4	11A	RES	ES	CASA-RIPOSO	46.453
307	SP4	12A	RES	ES	CASERMA CARAB	1.755
339	SP4	8A	RES	ES	BIBLIOTECA	687
368	SP4	27A	RES	ES	PIAZZ ECOLOG	6.834
379	SP4	13A	RES	ES	CIMITERO	5.782
434	SP4	14A	RES	ES	CIMITERO	7.128
444	SP4	15A	RES	ES	CIMITERO	7.868
556	SP4		RES	ES	LAVATOIO	185
561	SP4		RES	ES	LAVATOIO	139
575	SP4	26A	RES	ES	MERCATO	3.175
714	SP4		RES	ES	ACC. TURISTICA	384
TOTALE AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE ESISTENTI						86.176

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
20	SP5	19A	REL	ES	CHIESA	751
65	SP5	21A	REL	ES	CONVENTO	8.996
123	SP5	2A	REL	ES	MATERNA	1.727
150	SP5	16A	REL	ES	CHIESA	4.174
151	SP5	8B	REL	ES	CAMPO CALCIO	10.660
244	SP5	18A	REL	ES	CHIESA	100
256	SP5	23A	REL	ES	ORATORIO	2.315
284	SP5	20A	REL	ES	CHIESA	2.128
420	SP5	22A	REL	ES	ORATORIO	5.493
421	SP5	7B	REL	ES	IMP. SPORTIVI	9.686
426	SP5	3A	REL	ES	MATERNA	5.322
572	SP5	17A	REL	ES	CHIESA	1.991
TOTALE AREE PER SERVIZI COMUNI APPARTENENTI AD ISTITUZIONI RELIGIOSE						53.343



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
90	TEC					542
111	TEC				METANO	179
160	TEC					922
294	TEC					10.777
297	TEC				POZZO	403
322	TEC					246
364	TEC				STAZIONE FOTO	3.562
505	TEC				DEPURATORE PR	3.723
547	TEC					6.508
602	TEC				CENTRALE	848
725	TEC				CENTRALE	622
TOTALE AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI ESISTENTI						28.332

TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	34.054
TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	66.557
TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI A FUNZIONI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE	17.506
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	11.686
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	146.884
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE ESISTENTI	19.927
TOTALE AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE ESISTENTI	86.176
TOTALE AREE PER SERVIZI COMUNI APPARTENENTI AD ISTITUZIONI RELIGIOSE	53.343
TOTALE AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI ESISTENTI	28.332
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI ESISTENTI	464.465



Si rappresenta, di seguito, un quadro sintetico delle dimensioni planimetriche degli ambiti destinati ad attrezzature e servizi pubblici o di interesse pubblico e generale di progetto previsti dal Piano dei Servizi.

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
24	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	651
172	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	2.755
412	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	138
452	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	6.047
464	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	2.545
546	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	6.587
571	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	830
580	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	671
598	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	2.356
TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI						22.580

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
92	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.061
112	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	215
127	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.927
169	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	330
175	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	718
178	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	220
181	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	315
184	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	776
186	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.566
198	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	270
207	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	753
211	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	515
220	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	403
232	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	121
245	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	659
306	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.587
348	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	786
442	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	180
443	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	180
497	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	145
517	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	665
539	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	328
593	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	699
615	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	2.000
624	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	795
TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI						17.214



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
597	SP2		IND	PROG		16.674
599	SP2		IND	PROG		5.414
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI PROGETTO RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI						22.088

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
14	SP2		RES	PROG	PARCO	8.972
32	SP2		RES	PROG	VERDE	326
69	SP2		RES	PROG	VERDE	588
106	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	247
128	SP2		RES	PROG		1.502
140	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	536
142	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	912
177	SP2		RES	PROG	VERDE	421
200	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.667
205	SP2		RES	PROG	PARCO	4.509
223	SP2		RES	PROG	PARCO	14.777
246	SP2		RES	PROG	PARCO	1.112
261	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.690
291	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	358
309	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	567
489	SP2		RES	PROG		10.113
508	SP2		RES	PROG	VERDE	1.234
511	SP2		RES	PROG	COCLABILE	2.098
512	SP2		RES	PROG	VERDE	521
514	SP2		RES	PROG	IMP. SPORTIVI	6.326
583	SP2		RES	PROG	IMP SPORTIVI	22.656
584	SP2		RES	PROG	PISCINA-USO P	3.814
606	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	144
607	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.037
623	SP2		RES	PROG	VERDE	851
701	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.766
722	SP2		RES	PROG	VERDE	469
723	SP2		RES	PROG	VERDE	472
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI						89.685

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
336	SP3		RES	PROG	ASILO NIDO	2.050
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE DI NUOVA PREVISIONE						2.050

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
611	SP4		RES	PROG	CSE-SOCIO ASS	2.021
710	SP4		RES	PROG	ACCESSIBILITA'	1.806
711	SP4		RES	PROG	ACCESSIBILITA'	4.950
712	SP4		RES	PROG	ACCESSIBILITA'	1.135
713	SP4		RES	PROG	ACCESSIBILITA'	10.041
TOTALE AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE DI NUOVA PREVISIONE						19.953



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
104	STR					1.091
107	STR					533
183	STR					1.239
187	STR					2.322
191	STR					189
208	STR					805
278	STR					2.462
349	STR					216
350	STR					707
353	STR					2.152
468	STR					4.100
475	STR					1.416
484	STR					86
485	STR					465
486	STR					2.380
494	STR					36.867
498	STR					1.833
501	STR					3.825
519	STR					13.139
538	STR					2.142
596	STR					2.847
239	STR					299
706	STR					1.385
726	STR					466
727	STR					474

TOTALE AREE PER NUOVE INFRASTRUTTURE VIARIE IN PROGETTO	83.440
DI CUI A RILEVANZA URBANA LOCALE	32.049

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
359	FERR					7.499

TOTALE AREE PER INFRASTRUTTURE FERROVIARIE DI NUOVA PREVISIONE	7.499
---	--------------

TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	22.580
TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	17.214
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI PROGETTO RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	22.088
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	89.685
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE DI NUOVA PREVISIONE	2.050
TOTALE AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE DI NUOVA PREVISIONE	19.953
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI DI NUOVA PREVISIONE	173.570

TOTALE GENERALE AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI ESISTENTI E DI NUOVA PREVISIONE	638.035
--	----------------

TOTALE AREE PER NUOVE INFRASTRUTTURE VIARIE IN PROGETTO	83.440
DI CUI A RILEVANZA URBANA LOCALE	32.049

TOTALE AREE PER INFRASTRUTTURE FERROVIARIE DI NUOVA PREVISIONE	7.499
---	--------------



Pertanto, tenuto conto dei dati forniti dalle tabelle sopra riportate e di quelle di cui al cap. 2, si riepilogano nel seguente prospetto i dati delle superfici delle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale individuate il Piano dei Servizi, suddivise nelle differenti categorie

RIEPILOGO DIMENSIONAMENTO AREE PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE E VERIFICA DOTAZIONE AREE FUNZIONALI ALLA RESIDENZA				
ATTREZZATURE E SERVIZI	ATTREZZATURE ESISTENTI (MQ.)	ATTREZZATURE IN PROGETTO (MQ.)	TOTALE COMPLESSIVO AREE DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE INDIVIDUATE (MQ.)	TOTALE AREE DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE FUNZIONALI ALLA RESIDENZA (MQ.)
PARCHEGGI	118.117	39.794	157.911	83.771
VERDE ATTREZZATO	158.570	111.773	270.343	236.569
ISTRUZIONE	19.927	2.050	21.977	21.977
ATTREZZATURE COLLETTIVE	139.519	19.953	159.472	159.472
SERVIZI TECNOLOGICI	28.332	0	28.332	0
NUOVA VIABILITA' O ADEGUAMENTO DELL'ESISTENTE	0	32.049	32.049	0
TOTALE GENERALE	464.465	205.619	670.084	501.789
ABITANTI PREVISTI AL 2015	8.322	SUPERFICIE MINIMA DA GARANTIRE PER LE DISPOSIZIONI DI PIANO (18 MQ./AB)		149.796
				<
TOTALE COMPLESSIVO AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE COMUNE GARANTITE DAL PIANO				501.789



7 AGGIORNAMENTO ALLA VARIANTE N.7

7.1 NUOVI BILANCI URBANISTICI

L'approvazione della variante n.7 al PGT (Ambito di trasformazione ATR2) ha modificato, oltre alle previsioni del Piano delle Regole, e del Documento di Piano, anche quelle relative al Piano dei Servizi, ed in particolare la dotazione di attrezzature e servizi di progetto.

Di seguito, pertanto, si riportano, aggiornate, le tabelle urbanistiche relative ai paragrafi precedenti, ed il nuovo conteggio di verifica degli standard urbanistici.

Nella serie di tabelle sono riassunti i dati relativi alle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale di progetto (quelle esistenti non sono modificati rispetto alla variante n.6; per chiarezza di lettura si precisa che nelle tabelle sono state utilizzate le seguenti diciture:

- ID: codice identificativo di zona
- ZONA: zona urbanistica classificata dal Piano dei servizi – SP1 aree per le sosta veicolare; SP2 aree verdi attrezzate per il gioco, lo sport ed il tempo libero; SP3 aree e strutture scolastiche; SP4 aree ed attrezzature comuni e di interesse collettivo; SP5 aree ed attrezzature comuni e di interesse collettivo gestite e/o di proprietà di enti religiosi; TEC aree ed impianti tecnologici; STR nuova viabilità o ampliamento dell'esistente
- CODICE RIFERIMENTO SCHEDA: Numerazione progressiva delle schede di rilevamento, allegate in calce al Piano dei Servizi, relative alle principali attrezzature censite.
- CLASSE SERVIZIO: IND prevalentemente riferibile ad una funzione produttiva; RES prevalentemente riferibile ad una funzione residenziale;
- STATO SERVIZIO: ES = servizio o attrezzatura esistente; PROG = servizio o attrezzatura in progetto
- TIPO SERVIZIO: Descrizione della tipologia di servizio esistente o in previsione



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
24	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	651
172	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	2.755
412	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	138
452	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	6.047
464	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	2.545
546	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	6.587
571	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	830
580	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	671
598	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	2.356

TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI						22.580
---	--	--	--	--	--	---------------

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
92	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.061
112	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	215
127	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.927
169	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	330
175	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	718
178	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	220
181	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	334
184	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	776
186	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.566
198	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	270
207	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	753
211	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	515
220	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	403
232	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	121
245	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	659
306	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.587
348	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	653
442	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	180
443	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	180
497	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	145
517	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	665
539	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	328
593	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	699
615	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	2.000
624	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	795

TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI						17.100
---	--	--	--	--	--	---------------



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
----	------	---------------------------	-----------------	----------------	---------------	------------

597	SP2		IND	PROG		16.674
599	SP2		IND	PROG		5.414

TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI PROGETTO RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI						22.088
---	--	--	--	--	--	---------------

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
----	------	---------------------------	-----------------	----------------	---------------	------------

14	SP2		RES	PROG	PARCO	8.972
32	SP2		RES	PROG	VERDE	326
69	SP2		RES	PROG	VERDE	588
106	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	247
128	SP2		RES	PROG		1.502
140	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	536
142	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	912
177	SP2		RES	PROG	VERDE	421
200	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.667
205	SP2		RES	PROG	PARCO	4.509
223	SP2		RES	PROG	PARCO	14.777
246	SP2		RES	PROG	PARCO	1.112
261	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.690
291	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	358
309	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	567
489	SP2		RES	PROG		10.113
508	SP2		RES	PROG	VERDE	1.234
511	SP2		RES	PROG	COCLABILE	2.098
512	SP2		RES	PROG	VERDE	521
514	SP2		RES	PROG	IMP. SPORTIVI	6.326
583	SP2		RES	PROG	IMP SPORTIVI	22.656
584	SP2		RES	PROG	PISCINA-USO P	3.814
606	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	144
607	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.037
623	SP2		RES	PROG	VERDE	851
701	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.766
722	SP2		RES	PROG	VERDE	469
723	SP2		RES	PROG	VERDE	472
728	SP2		RES	PROG	VERDE	1.750

TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI						91.435
---	--	--	--	--	--	---------------

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
----	------	---------------------------	-----------------	----------------	---------------	------------

336	SP3		RES	PROG	ASILO NIDO	2.050
-----	-----	--	-----	------	------------	-------

TOTALE AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE DI NUOVA PREVISIONE						2.050
---	--	--	--	--	--	--------------

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
----	------	---------------------------	-----------------	----------------	---------------	------------

611	SP4		RES	PROG	CSE-SOCIO ASS	2.021
710	SP4		RES	PROG	ACCESSIBILITA'	1.806
711	SP4		RES	PROG	ACCESSIBILITA'	4.950
712	SP4		RES	PROG	ACCESSIBILITA'	1.135
713	SP4		RES	PROG	ACCESSIBILITA'	10.041

TOTALE AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE DI NUOVA PREVISIONE						19.953
--	--	--	--	--	--	---------------



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
104	STR					1.091
107	STR					533
183	STR					1.239
187	STR					2.322
191	STR					189
208	STR					805
278	STR					2.462
349	STR					216
350	STR					707
353	STR					2.152
468	STR					4.100
475	STR					1.416
484	STR					86
485	STR					465
486	STR					2.380
494	STR					36.867
498	STR					1.833
501	STR					3.825
519	STR					13.139
538	STR					2.142
596	STR					2.847
239	STR					299
706	STR					1.385
726	STR					466
727	STR					474

TOTALE AREE PER NUOVE INFRASTRUTTURE VIARIE IN PROGETTO	83.440
DI CUI A RILEVANZA URBANA LOCALE	32.049

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
359	FERR					7.499

TOTALE AREE PER INFRASTRUTTURE FERROVIARIE DI NUOVA PREVISIONE	7.499
---	--------------

TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	22.580
TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	17.100
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI PROGETTO RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	22.088
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	91.435
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE DI NUOVA PREVISIONE	2.050
TOTALE AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE DI NUOVA PREVISIONE	19.953
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI DI NUOVA PREVISIONE	175.206

TOTALE GENERALE AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI ESISTENTI E DI NUOVA PREVISIONE	639.671
--	----------------

TOTALE AREE PER NUOVE INFRASTRUTTURE VIARIE IN PROGETTO	83.440
DI CUI A RILEVANZA URBANA LOCALE	32.049

TOTALE AREE PER INFRASTRUTTURE FERROVIARIE DI NUOVA PREVISIONE	7.499
---	--------------



Pertanto, tenuto conto dei dati forniti dalle tabelle sopra riportate e di quelle di cui al cap. 2, si riepilogano nel seguente prospetto i dati delle superfici delle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale individuate il Piano dei Servizi, suddivise nelle differenti categorie

RIEPILOGO DIMENSIONAMENTO AREE PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE E VERIFICA DOTAZIONE AREE FUNZIONALI ALLA RESIDENZA				
ATTREZZATURE E SERVIZI	ATTREZZATURE ESISTENTI (MQ.)	ATTREZZATURE IN PROGETTO (MQ.)	TOTALE COMPLESSIVO AREE DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE INDIVIDUATE (MQ.)	TOTALE AREE DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE FUNZIONALI ALLA RESIDENZA (MQ.)
PARCHEGGI	118.117	39.680	157.797	83.657
VERDE ATTREZZATO	158.570	113.523	272.093	238.319
ISTRUZIONE	19.927	2.050	21.977	21.977
ATTREZZATURE COLLETTIVE	139.519	19.953	159.472	159.472
SERVIZI TECNOLOGICI	28.332	0	28.332	0
NUOVA VIABILITA' O ADEGUAMENTO DELL'ESISTENTE	0	32.049	32.049	0
TOTALE GENERALE	464.465	207.255	671.720	503.425
ABITANTI PREVISTI AL 2015	8.322	SUPERFICIE MINIMA DA GARANTIRE PER LE DISPOSIZIONI DI PIANO (18 MQ./AB)		149.796
				<
TOTALE COMPLESSIVO AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE COMUNE GARANTITE DAL PIANO				503.425



8 AGGIORNAMENTO ALLA VARIANTE N.8

8.1 NUOVI BILANCI URBANISTICI

L'approvazione della variante n.8 al PGT (modifica previsioni PR3 e nuova rotatoria all'intersezione tra via Vittorio Veneto e via Crespi) ha modificato, oltre alle previsioni del Piano delle Regole anche quelle relative al Piano dei Servizi, ed in particolare la dotazione di attrezzature e servizi di progetto.

Di seguito, pertanto, si riportano, aggiornate, le tabelle urbanistiche relative ai paragrafi precedenti, ed il nuovo conteggio di verifica degli standard urbanistici.

Nella serie di tabelle sono riassunti i dati relativi alle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale di progetto; per chiarezza di lettura si precisa che nelle tabelle sono state utilizzate le seguenti diciture:

- ID: codice identificativo di zona
- ZONA: zona urbanistica classificata dal Piano dei servizi – SP1 aree per le sosta veicolare; SP2 aree verdi attrezzate per il gioco, lo sport ed il tempo libero; SP3 aree e strutture scolastiche; SP4 aree ed attrezzature comuni e di interesse collettivo; SP5 aree ed attrezzature comuni e di interesse collettivo gestite e/o di proprietà di enti religiosi; TEC aree ed impianti tecnologici; STR nuova viabilità o ampliamento dell'esistente
- CODICE RIFERIMENTO SCHEDA: Numerazione progressiva delle schede di rilevamento, allegate in calce al Piano dei Servizi, relative alle principali attrezzature censite.
- CLASSE SERVIZIO: IND prevalentemente riferibile ad una funzione produttiva; RES prevalentemente riferibile ad una funzione residenziale;
- STATO SERVIZIO: ES = servizio o attrezzatura esistente; PROG = servizio o attrezzatura in progetto
- TIPO SERVIZIO: Descrizione della tipologia di servizio esistente o in previsione



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
433	SP1	16B	SOVR	ES	PARCH. AUTOST	9.973
577	SP1	40B	SOVR	ES	PARCH. AUTOST	7.533
TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI A FUNZIONI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE						17.506

AMBITI URBANISTICI PIANO DEI SERVIZI

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
23	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	310
258	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	582
259	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	736
304	SP1	55B	IND	ES	PARCHEGGIO	1.504
311	SP1	49B	IND	ES	PARCHEGGIO	2.528
314	SP1	51B	IND	ES	PARCHEGGIO	450
323	SP1	52B	IND	ES	PARCHEGGIO	1.061
362	SP1	60B	IND	ES	PARCHEGGIO	3.614
369	SP1	59B	IND	ES	PARCHEGGIO	2.533
370	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	43
371	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	145
372	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	86
373	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	91
374	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	96
375	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	48
447	SP1	19B	IND	ES	PARCHEGGIO	2.254
502	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	958
503	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	459
504	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	87
541	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	105
543	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	57
544	SP1	62B	IND	ES	PARCHEGGIO	1.372
545	SP1	61B	IND	ES	PARCHEGGIO	5.888
549	SP1	56B	IND	ES	PARCHEGGIO	994
550	SP1	57B	IND	ES	PARCHEGGIO	3.525
569	SP1	18B	IND	ES	PARCHEGGIO	2.542
581	SP1	58B	IND	ES	PARCHEGGIO	501
703	SP1	57B	IND	ES	PARCHEGGIO	1.228
704	SP1	57B	IND	ES	PARCHEGGIO	203
709	SP1		IND	ES	PARCHEGGIO	54
TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI						34.054



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
6	SP1	20B	RES	ES	PARCHEGGIO	569
7	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	66
28	SP1	9B	RES	ES	PARCHEGGIO	803
30	SP1	10B	RES	ES	PARCHEGGIO	668
37	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	143
38	SP1	15B	RES	ES	PARCHEGGIO	122
39	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	101
47	SP1	14B	RES	ES	PARCHEGGIO	886
48	SP1	13B	RES	ES	PARCHEGGIO	606
58	SP1	38B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.334
61	SP1	37B	RES	ES	PARCHEGGIO	672
66	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	464
68	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	151
70	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	69
71	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	42
73	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	69
74	SP1	26B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.017
75	SP1	32B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.456
77	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	120
78	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	125
84	SP1	34B	RES	ES	PARCHEGGIO	914
93	SP1	35B	RES	ES	PARCHEGGIO	5.061
94	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	229
96	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	98
98	SP1	45B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.447
103	SP1	48B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.161
122	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	151
129	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	105
130	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	216
131	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	139
139	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	239
143	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	37
144	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	144
162	SP1	65B	RES	ES	PARCHEGGIO	3.696
164	SP1	64B	RES	ES	PARCHEGGIO	527
168	SP1	25B	RES	ES	PARCHEGGIO	3.170
171	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	253
260	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	384
263	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	33
269	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	785
272	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	3.386
274	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	934
277	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	2.125
281	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	39
282	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	97
298	SP1	63B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.118
318	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	227
319	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	221
320	SP1	50B	RES	ES	PARCHEGGIO	546



321	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	468
325	SP1	53B	RES	ES	PARCHEGGIO	2.324
326	SP1	47B	RES	ES	PARCHEGGIO	365
327	SP1	46B	RES	ES	PARCHEGGIO	359
328	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	31
329	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	75
330	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	91
333	SP1	44B	RES	ES	PARCHEGGIO	207
338	SP1	41B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.419
340	SP1	42B	RES	ES	PARCHEGGIO	605
341	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	51
342	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	131
346	SP1	54B	RES	ES	PARCHEGGIO	619
355	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	1.145
356	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	929
382	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	436
385	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	1.097
388	SP1	36B	RES	ES	PARCHEGGIO	628
389	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	102
390	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	103
391	SP1	33B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.210
395	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	293
396	SP1	39B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.345
399	SP1	27B	RES	ES	PARCHEGGIO	669
401	SP1	28B	RES	ES	PARCHEGGIO	203
402	SP1	29B	RES	ES	PARCHEGGIO	331
408	SP1	31B	RES	ES	PARCHEGGIO	1.090
417	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	156
418	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	191
419	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	218
423	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	1.163
427	SP1	12B	RES	ES	PARCHEGGIO	353
429	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	388
432	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	2.364
435	SP1	17B	RES	ES	PARCHEGGIO	135
436	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	164
437	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	244
438	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	164
440	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	1.901
441	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	788
471	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	47
472	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	47
473	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	47
474	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	34
479	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	216
480	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	603
482	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	363
483	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	447
492	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	115
495	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	106
499	SP1	11B	RES	ES	PARCHEGGIO	662
557	SP1	23B	RES	ES	PARCHEGGIO	202
565	SP1	21B	RES	ES	PARCHEGGIO	288
573	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	80
576	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	85
578	SP1	30B	RES	ES	PARCHEGGIO	218
579	SP1	43B	RES	ES	PARCHEGGIO	137
610	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	797
618	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	57
715	SP1	23B	RES	ES	PARCHEGGIO	192
716	SP1	23B	RES	ES	PARCHEGGIO	103
724	SP1	23B	RES	ES	PARCHEGGIO	191
771	SP1		RES	ES	PARCHEGGIO	76

TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	66.633
---	---------------



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
433	SP1	16B	SOVR	ES	PARCH. AUTOST	9.973
577	SP1	40B	SOVR	ES	PARCH. AUTOST	7.533
TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI A FUNZIONI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE						17.506

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
377	SP2		IND	ES	VERDE	1.603
448	SP2		IND	ES	VERDE	228
460	SP2		IND	ES	VERDE VIARIO	1.728
466	SP2		IND	ES	VERDE VIARIO	1.969
469	SP2		IND	ES	VERDE	67
540	SP2	62B	IND	ES	VERDE VIARIO	694
542	SP2		IND	ES	VERDE	1.500
551	SP2		IND	ES	VERDE VIARIO	1.426
554	SP2		IND	ES	VERDE	374
558	SP2	1B	IND	ES	VERDE	433
376	SP2		IND	ES	VERDE	287
707	SP2		IND	ES	VERDE	1.328
708	SP2		IND	ES	VERDE	49
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI						11.686



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
5	SP2		RES	ES	VERDE	6.818
15	SP2		RES	ES	VERDE	1.677
16	SP2		RES	ES	VERDE	3.233
27	SP2		RES	ES	MONUMENTO	185
49	SP2		RES	ES	VERDE	695
76	SP2		RES	ES	VERDE	373
134	SP2		RES	ES	CICLOVIA	645
135	SP2		RES	ES	CICLOVIA	186
136	SP2		RES	ES	CICLOVIA	106
137	SP2		RES	ES	CICLOVIA	817
152	SP2		RES	ES	MONUMENTO	220
165	SP2	5B	RES	ES	PARCO GIOCHI	4.896
202	SP2		RES	ES	VERDE	305
222	SP2	2B	RES	ES	PARCO	17.221
228	SP2	6B	RES	ES	VERDE	928
266	SP2		RES	ES	CICLOVIA	1.044
279	SP2		RES	ES	PARCO	4.571
280	SP2		RES	ES	VERDE	2.026
285	SP2		RES	ES	CICLOVIA	548
286	SP2		RES	ES	CICLOVIA	1.135
290	SP2		RES	ES	PARCO GIOCHI	1.115
308	SP2		RES	ES	CICLOVIA	498
313	SP2		RES	ES	CICLOVIA	731
316	SP2		RES	ES	PARCO	5.603
352	SP2		RES	ES	CICLOVIA	837
357	SP2		RES	ES	VERDE	2.066
378	SP2	3B	RES	ES	PARCO	4.928
384	SP2		RES	ES	PARCO	554
386	SP2		RES	ES	VERDE	58
392	SP2	4B	RES	ES	VERDE	2.322
398	SP2		RES	ES	PARCO	1.878
403	SP2		RES	ES	VERDE	932
404	SP2		RES	ES	VERDE	720
405	SP2		RES	ES	VERDE	338
406	SP2		RES	ES	VERDE	458
407	SP2		RES	ES	VERDE	197
409	SP2	25A	RES	ES	IMPIANTI SPOR	3.133
410	SP2		RES	ES	VERDE	904
477	SP2		RES	ES	VERDE	560
481	SP2		RES	ES	VERDE	468
493	SP2		RES	ES	VERDE	136
562	SP2		RES	ES	VERDE	2.409
563	SP2		RES	ES	VERDE	2.980
564	SP2		RES	ES	VERDE	9.159
567	SP2		RES	ES	VERDE	15.245
574	SP2		RES	ES	PARCO	765
582	SP2		RES	ES	VERDE	1.323
617	SP2	24A	RES	ES	IMP SPORTIV	26.627
718	SP2		RES	ES	VERDE	4.642
719	SP2		RES	ES	VERDE	4.003
720	SP2		RES	ES	VERDE	2.644
721	SP2		RES	ES	VERDE	851
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI						146.713



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
60	SP3	5A	RES	ES	ELEMENTARI	3.322
95	SP3	6A	RES	ES	ELEMENTARE	3.847
203	SP3	7A	RES	ES	MEDIA	12.758
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE ESISTENTI						19.927

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
13	SP4	10A	REL	ES	CASA QUARTIERE	799
19	SP4	4A	RES	ES	CENTRO CIVIC-	1.791
36	SP4	1A	RES	ES	MUNICIPIO	2.926
252	SP4	9A	RES	ES	ASSOCIAZIONI	270
253	SP4	11A	RES	ES	CASA-RIPOSO	46.453
307	SP4	12A	RES	ES	CASERMA CARAB	1.755
339	SP4	8A	RES	ES	BIBLIOTECA	687
368	SP4	27A	RES	ES	PIAZZ ECOLOG	6.834
379	SP4	13A	RES	ES	CIMITERO	5.782
434	SP4	14A	RES	ES	CIMITERO	7.128
444	SP4	15A	RES	ES	CIMITERO	7.868
556	SP4		RES	ES	LAVATOIO	185
561	SP4		RES	ES	LAVATOIO	139
575	SP4	26A	RES	ES	MERCATO	3.175
714	SP4		RES	ES	ACC. TURISTICA	384
TOTALE AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE ESISTENTI						86.176

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
20	SP5	19A	REL	ES	CHIESA	751
65	SP5	21A	REL	ES	CONVENTO	8.996
123	SP5	2A	REL	ES	MATERNA	1.727
150	SP5	16A	REL	ES	CHIESA	4.174
151	SP5	8B	REL	ES	CAMPO CALCIO	10.660
244	SP5	18A	REL	ES	CHIESA	100
256	SP5	23A	REL	ES	ORATORIO	2.315
284	SP5	20A	REL	ES	CHIESA	2.128
420	SP5	22A	REL	ES	ORATORIO	5.493
421	SP5	7B	REL	ES	IMP. SPORTIVI	9.686
426	SP5	3A	REL	ES	MATERNA	5.322
572	SP5	17A	REL	ES	CHIESA	1.991
TOTALE AREE PER SERVIZI COMUNI APPARTENENTI AD ISTITUZIONI RELIGIOSE						53.343



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
90	TEC					542
111	TEC				METANO	179
160	TEC					922
294	TEC					10.777
297	TEC				POZZO	403
322	TEC					246
364	TEC				STAZIONE FOTO	3.562
505	TEC				DEPURATORE PR	3.723
547	TEC					6.508
602	TEC				CENTRALE	848
725	TEC				CENTRALE	622
TOTALE AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI ESISTENTI						28.332

TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	34.054
TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	66.633
TOTALE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI RIFERIBILI A FUNZIONI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE	17.506
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	11.686
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO ESISTENTI RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	146.713
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE ESISTENTI	19.927
TOTALE AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE ESISTENTI	86.176
TOTALE AREE PER SERVIZI COMUNI APPARTENENTI AD ISTITUZIONI RELIGIOSE	53.343
TOTALE AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI ESISTENTI	28.332
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI ESISTENTI	464.370



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
24	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	651
172	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	2.755
412	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	138
452	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	6.047
464	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	2.545
546	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	6.587
571	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	830
580	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	671
598	SP1		IND	PROG	PARCHEGGIO	2.356

TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	22.580
---	---------------

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
92	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.061
112	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	215
127	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.927
169	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	330
175	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	718
178	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	220
181	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	334
184	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	776
186	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.566
198	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	270
207	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	753
211	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	515
220	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	403
232	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	121
245	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	659
306	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	1.587
348	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	653
442	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	180
443	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	180
497	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	145
517	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	665
539	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	328
593	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	699
615	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	2.000
624	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	795
772	SP1		RES	PROG	PARCHEGGIO	423

TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	17.523
---	---------------



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
597	SP2		IND	PROG		16.674
599	SP2		IND	PROG		5.414
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI PROGETTO RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI						22.088

ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
14	SP2		RES	PROG	PARCO	8.972
32	SP2		RES	PROG	VERDE	326
69	SP2		RES	PROG	VERDE	588
106	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	247
128	SP2		RES	PROG		1.502
140	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	536
142	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	912
177	SP2		RES	PROG	VERDE	421
200	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.667
205	SP2		RES	PROG	PARCO	4.509
223	SP2		RES	PROG	PARCO	14.777
246	SP2		RES	PROG	PARCO	1.112
261	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.690
291	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	358
309	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	567
489	SP2		RES	PROG		10.113
508	SP2		RES	PROG	VERDE	1.234
511	SP2		RES	PROG	COCLABILE	2.098
512	SP2		RES	PROG	VERDE	521
514	SP2		RES	PROG	IMP. SPORTIVI	6.326
583	SP2		RES	PROG	IMP SPORTIVI	22.656
584	SP2		RES	PROG	PISCINA-USO P	3.814
606	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	144
607	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.037
623	SP2		RES	PROG	VERDE	851
701	SP2		RES	PROG	CICLOVIA	1.766
722	SP2		RES	PROG	VERDE	469
723	SP2		RES	PROG	VERDE	472
728	SP2		RES	PROG	VERDE	1.750
763	SP2		RES	PROG	VERDE	124
764	SP2		RES	PROG	VERDE	10
765	SP2		RES	PROG	VERDE	18
766	SP2		RES	PROG	VERDE	200
767	SP2		RES	PROG	VERDE	6
768	SP2		RES	PROG	VERDE	22
773	SP2		RES	PROG	VERDE	16
774	SP2		RES	PROG	VERDE	92
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI						91.923



ID	ZONA	CODICE RIFERIMENTO SCHEDA	CLASSE SERVIZIO	STATO SERVIZIO	TIPO SERVIZIO	AREA (MQ.)
359	FERR					7.499
TOTALE AREE PER INFRASTRUTTURE FERROVIARIE DI NUOVA PREVISIONE						7.499

TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	22.580
TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	17.523
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI PROGETTO RIFERIBILI AD AMBITI PRODUTTIVI O COMMERCIALI	22.088
TOTALE AREE A VERDE ATTREZZATO DI NUOVA PREVISIONE RIFERIBILI AD AMBITI RESIDENZIALI	91.923
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE DI NUOVA PREVISIONE	2.050
TOTALE AREE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE DI NUOVA PREVISIONE	19.953
TOTALE AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI DI NUOVA PREVISIONE	176.117
TOTALE GENERALE AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI ESISTENTI E DI NUOVA PREVISIONE	640.487

TOTALE AREE PER NUOVE INFRASTRUTTURE VIARIE IN PROGETTO	85.361
DI CUI A RILEVANZA URBANA LOCALE	33.970



Pertanto, tenuto conto dei dati forniti dalle tabelle sopra riportate e di quelle di cui al cap. 2, si riepilogano nel seguente prospetto i dati delle superfici delle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale individuate il Piano dei Servizi, suddivise nelle differenti categorie

RIEPILOGO DIMENSIONAMENTO AREE PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE E VERIFICA DOTAZIONE AREE FUNZIONALI ALLA RESIDENZA				
ATTREZZATURE E SERVIZI	ATTREZZATURE ESISTENTI (MQ.)	ATTREZZATURE IN PROGETTO (MQ.)	TOTALE COMPLESSIVO AREE DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE INDIVIDUATE (MQ.)	TOTALE AREE DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE FUNZIONALI ALLA RESIDENZA (MQ.)
PARCHEGGI	118.193	40.103	158.296	84.156
VERDE ATTREZZATO	158.399	114.011	272.410	238.636
ISTRUZIONE	19.927	2.050	21.977	21.977
ATTREZZATURE COLLETTIVE	139.519	19.953	159.472	159.472
SERVIZI TECNOLOGICI	28.332	0	28.332	0
NUOVA VIABILITA' O ADEGUAMENTO DELL'ESISTENTE	0	33.970	33.970	0
TOTALE GENERALE	464.370	210.087	674.457	504.241
ABITANTI PREVISTI AL 2015	8.322	SUPERFICIE MINIMA DA GARANTIRE PER LE DISPOSIZIONI DI PIANO (18 MQ./AB)		149.796
				<
TOTALE COMPLESSIVO AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE COMUNE GARANTITE DAL PIANO				504.241



9 AGGIORNAMENTO ALLA VARIANTE N.11

9.1 NUOVI BILANCI URBANISTICI

L'approvazione della variante n.11 al PGT (modifica previsioni ambito fronteggiante il casello autostradale con la previsione di una nuova Grande Struttura di Vendita) ha modificato, oltre alle previsioni del Piano delle Regole anche quelle relative al Piano dei Servizi.

Di seguito, pertanto, si riportano, aggiornate, le tabelle urbanistiche complessive riepilogative del nuovo stato dei servizi.

RIEPILOGO DIMENSIONAMENTO AREE PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE E VERIFICA DOTAZIONE AREE FUNZIONALI ALLA RESIDENZA				
ATTREZZATURE E SERVIZI	ATTREZZATURE ESISTENTI (MQ.)	ATTREZZATURE IN PROGETTO (MQ.)	TOTALE COMPLESSIVO AREE DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE INDIVIDUATE (MQ.)	TOTALE AREE DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE FUNZIONALI ALLA RESIDENZA (MQ.)
PARCHEGGI	118.117	39.794	157.911	83.771
VERDE ATTREZZATO	158.570	109.434	268.004	234.230
ISTRUZIONE	19.927	2.050	21.977	21.977
ATTREZZATURE COLLETTIVE	136.452	23.219	159.671	159.671
SERVIZI TECNOLOGICI	28.332	0	28.332	0
NUOVA VIABILITA' O ADEGUAMENTO DELL'ESISTENTE	0	33.955	33.955	0
TOTALE GENERALE	461.398	208.452	669.850	499.649
ABITANTI PREVISTI AL 2015	8.322	SUPERFICIE MINIMA DA GARANTIRE PER LE DISPOSIZIONI DI PIANO (18 MQ./AB)		149.796
				<
TOTALE COMPLESSIVO AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE COMUNE GARANTITE DAL PIANO				499.649



9- SCHEDE DI RILEVAMENTO



COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

1A

SERVIZIO:

MUNICIPIO

VIA/PIAZZA

PIAZZA DELLA VITTORIA

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input type="checkbox"/>	Area di pertinenza (mq.)	2.926
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie coperta (mq.)	1.285
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	N. piani	2/3
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	3.855
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	<input type="checkbox"/>	Parcheggio di servizio	<input type="checkbox"/>
In edificio polifunzionale	<input checked="" type="checkbox"/>	Aree verdi	<input type="checkbox"/>
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	<input type="checkbox"/>
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>	Attrezzature sportive	<input type="checkbox"/>
Inadeguate	<input type="checkbox"/>	Altro	<input checked="" type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

NELL'EDIFICIO SONO PRESENTI ANCHE LE SEGUENTI FUNZIONI: SERVIZIO INFERMIERISTICO COMUNALE.

L'OFFERTA DEI PARCHEGGI E' REGOLAMENTATA.

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

2A

SERVIZIO:

**SCUOLA DELL'INFANZIA
DON BENIGNO CARRARA**

VIA/PIAZZA

VIA BERGAMO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata	
Privato	

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata	
Privato	

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	
Ambito comunale	X
Di interesse sovracomunale	
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Area di pertinenza (mq.)	1.727
Superficie coperta (mq.)	650
N. piani	2
Superficie complessiva (mq.)	1.262

STRUTTURA DEL SERVIZIO

In edificio autonomo	
In edificio polifunzionale	X

ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE

Parcheggio di servizio	
Aree verdi	X
Spazi di aggregazione	
Attrezzature sportive	
Altro	X

ACCESSIBILITA'

Adeguate	X
Inadeguate	

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	
Accettabile	
Discreto/Buono	X

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	
Accettabile	X
Discreto/Buono	

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

L'EDIFICIO E' COMPOSTO DA: 1. SCUOLA DELL'INFANZIA - SLP.= 975 mq

2. ASILO NIDO - SLP= 151 mq

3. ALLOGGIO PER LE SUORE - SLP= 135 mq

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

3A

SERVIZIO:

**SCUOLA DELL'INFANZIA
ADELE PEZZI**

VIA/PIAZZA

VIA BIZZARRI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X	Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	5.322
Ambito comunale	X	Superficie coperta (mq.)	1.456
Di interesse sovracomunale		N. piani	2
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	2.912
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo		Parcheggio di servizio	X
In edificio polifunzionale	X	Aree verdi	X
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	
Adeguate	X	Attrezzature sportive	
Inadeguate		Altro	X
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	X
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

L'EDIFICIO E' COMPOSTO DA: 1. SCUOLA DELL'INFANZIA - SLP.= 1373 mq; 2. ASILO NIDO - SLP= 277 mq
3 SPAZI DA DESTINARE A FUTURI SERVIZI (MENZA E REFETTORIO) - SLP= 840 mq
4 SPAZI ASSEGNATI ALLA COOPERATIVA CASTELLO - SLP= 422 mq

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

4A

SERVIZIO:

**CENTRO CIVICO
POLIVALENTE**

VIA/PIAZZA

VIA MARCONI

LOCALITA':

CRESPI

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa	X	Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	1.791
Ambito comunale		Superficie coperta (mq.)	647
Di interesse sovracomunale	X	N. piani	2/3
Numero persone servite		Superficie complessiva (mq.)	360*
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo		Parcheggio di servizio	X
In edificio polifunzionale	X	Aree verdi	X
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	
Adeguate	X	Attrezzature sportive	
Inadeguate		Altro	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

Area a verde inserita nel progetto di riqualificazione denominato "La piazza" definito dal Piano Particolareggiato di Crespi D'Adda

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

5A

SERVIZIO:

**SCUOLA PRIMARIA
DANTE ALIGHIERI**

VIA/PIAZZA

VIA BUSTIGATTI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input type="checkbox"/>	Area di pertinenza (mq.)	3.322
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie coperta (mq.)	724
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	N. piani	2
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	1.833
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	<input checked="" type="checkbox"/>	Parcheggio di servizio	<input type="checkbox"/>
In edificio polifunzionale	<input type="checkbox"/>	Aree verdi	<input checked="" type="checkbox"/>
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	<input type="checkbox"/>
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>	Attrezzature sportive	<input type="checkbox"/>
Inadeguate	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

LE ATTIVITA' SPORTIVE DELLA SCUOLA SONO SVOLTE PRESSO IL LIMITROFO PALAZZETTO DELLO SPORT.

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

6A

SERVIZIO:

**SCUOLA PRIMARIA
A. MANZONI**

VIA/PIAZZA

PIAZZA PIO XII

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input type="checkbox"/>	Area di pertinenza (mq.)	3.847
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie coperta (mq.)	730
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	N. piani	2
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	1953
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	<input checked="" type="checkbox"/>	Parcheggio di servizio	<input type="checkbox"/>
In edificio polifunzionale	<input type="checkbox"/>	Aree verdi	<input checked="" type="checkbox"/>
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	<input type="checkbox"/>
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>	Attrezzature sportive	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

7A

SERVIZIO:

SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO A. MANZONI

VIA/PIAZZA

VIA XXV APRILE

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	12.758
Ambito comunale	X	Superficie coperta (mq.)	3.498
Di interesse sovracomunale		N. piani	2
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	3679*
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo		Parcheggio di servizio	
In edificio polifunzionale	X	Aree verdi	X
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	
Adeguate	X	Attrezzature sportive	X
Inadeguate		Altro	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	X
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

L'EDIFICIO COMPRENDE ANCHE LE SEGUENTI FUNZIONI: SCUOLA DI MUSICA; SPAZI PER ATTIVITA' EXTRASCOLASTICHE.

*NOTA: TALE SUPERFICIE SI RIFERISCE ALLA SOLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO.

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

8A

SERVIZIO:

BIBLIOTECA COMUNALE

VIA/PIAZZA

**PIAZZA VILLA CARMINATI
MMVIII**

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input type="checkbox"/>	Area di pertinenza (mq.)	687
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie coperta (mq.)	374
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	N. piani	4
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	1.496
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	<input type="checkbox"/>	Parcheggio di servizio	<input type="checkbox"/>
In edificio polifunzionale	<input checked="" type="checkbox"/>	Aree verdi	<input checked="" type="checkbox"/>
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	<input type="checkbox"/>
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>	Attrezzature sportive	<input type="checkbox"/>
Inadeguate	<input type="checkbox"/>	Altro	<input checked="" type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

ALTRE FUNZIONI PRESENTI NELL'EDIFICIO SONO: SPAZI GIOCO PER BAMBINI; SALA CONFERENZE

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

9A

SERVIZIO:

SEDI ASSOCIAZIONI

VIA/PIAZZA

PIAZZA DELLA VITTORIA

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input type="checkbox"/>	Area di pertinenza (mq.)	270
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie coperta (mq.)	270
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	N. piani	2
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	540
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	<input checked="" type="checkbox"/>	Parcheggio di servizio	<input type="checkbox"/>
In edificio polifunzionale	<input type="checkbox"/>	Aree verdi	<input type="checkbox"/>
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	<input type="checkbox"/>
Adeguate	<input type="checkbox"/>	Attrezzature sportive	<input type="checkbox"/>
Inadeguate	<input checked="" type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

10A

SERVIZIO:

CASA DI QUARTIERE

VIA/PIAZZA

VIA DONIZETTI

LOCALITA':

CRESPI

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input checked="" type="checkbox"/>
Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input type="checkbox"/>	Area di pertinenza (mq.)	799
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie coperta (mq.)	185
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	N. piani	2
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	370
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	<input checked="" type="checkbox"/>	Parcheggio di servizio	<input type="checkbox"/>
In edificio polifunzionale	<input type="checkbox"/>	Aree verdi	<input type="checkbox"/>
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	<input type="checkbox"/>
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>	Attrezzature sportive	<input type="checkbox"/>
Inadeguate	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

11A

SERVIZIO:

**CASA DI RIPOSO
OVIDIO CERRUTI**

VIA/PIAZZA

VIA VITTORIO VENETO

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico		Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X	Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	46.453
Ambito comunale	X	Superficie coperta (mq.)	5.100
Di interesse sovracomunale	X	N. piani	1/4
Numero persone servite		Superficie complessiva (mq.)	15.250
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	X	Parcheggio di servizio	X
In edificio polifunzionale		Aree verdi	X
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	
		Attrezzature sportive	
Adeguate	X	Altro	
Inadeguate			
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

12A

SERVIZIO:

CASERMA DEI CARABINIERI

VIA/PIAZZA

VIA PAPA GIOVANNI XXIII

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	1.755
Ambito comunale	X	Superficie coperta (mq.)	350
Di interesse sovracomunale		N. piani	2
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	700
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	X	Parcheggio di servizio	X
In edificio polifunzionale		Aree verdi	
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	
Adeguate	X	Attrezzature sportive	
Inadeguata		Altro	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

NELL'EDIFICIO SONO PRESENTI GLI ALLOGGI PER IL PERSONALE DI SERVIZIO.

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

13A

SERVIZIO:

CIMITERO

VIA/PIAZZA

VIA GRIGNANO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input type="checkbox"/>	Area di pertinenza (mq.)	5.782
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie coperta (mq.)	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	N. piani	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	<input type="checkbox"/>
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	<input checked="" type="checkbox"/>	Parcheggio di servizio	<input type="checkbox"/>
In edificio polifunzionale	<input type="checkbox"/>	Aree verdi	<input type="checkbox"/>
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	<input type="checkbox"/>
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>	Attrezzature sportive	<input type="checkbox"/>
Inadeguate	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

14A

SERVIZIO:

CIMITERO

VIA/PIAZZA

VIA CRESPI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input type="checkbox"/>	Area di pertinenza (mq.)	7.128
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie coperta (mq.)	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	N. piani	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	<input type="checkbox"/>
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	<input checked="" type="checkbox"/>	Parcheggio di servizio	<input type="checkbox"/>
In edificio polifunzionale	<input type="checkbox"/>	Aree verdi	<input type="checkbox"/>
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	<input type="checkbox"/>
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>	Attrezzature sportive	<input type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

15A

SERVIZIO:

CIMITERO

VIA/PIAZZA

VIALE AL CIMITERO

LOCALITA':

CRESPI

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Area di pertinenza (mq.)	7.868
Superficie coperta (mq.)	
N. piani	
Superficie complessiva (mq.)	

STRUTTURA DEL SERVIZIO

In edificio autonomo	<input checked="" type="checkbox"/>
In edificio polifunzionale	<input type="checkbox"/>

ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE

Parcheggio di servizio	<input type="checkbox"/>
Aree verdi	<input type="checkbox"/>
Spazi di aggregazione	<input type="checkbox"/>
Attrezzature sportive	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>

ACCESSIBILITA'

Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguate	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

16A

SERVIZIO:

**PARROCCHIA SS.
GERVASIO E PROTASIO**

VIA/PIAZZA

PIAZZA PIO XII

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata	
Privato	

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata	
Privato	

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	
Ambito comunale	X
Di interesse sovracomunale	
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Area di pertinenza (mq.)	4.174
Superficie coperta (mq.)	1.300
N. piani	1/3
Superficie complessiva (mq.)	2.000

STRUTTURA DEL SERVIZIO

In edificio autonomo	X
In edificio polifunzionale	

ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE

Parcheggio di servizio	
Aree verdi	X
Spazi di aggregazione	
Attrezzature sportive	
Altro	

ACCESSIBILITA'

Adeguate	X
Inadeguate	

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	
Accettabile	
Discreto/Buono	X

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	
Accettabile	
Discreto/Buono	X

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

17A

SERVIZIO:

**CHIESA PARROCCHIALE DI
SANT'ALESSANDRO**

VIA/PIAZZA

PIAZZA VITTORIA

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata	
Privato	

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata	
Privato	

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	
Ambito comunale	X
Di interesse sovracomunale	
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Area di pertinenza (mq.)	1.991
Superficie coperta (mq.)	1.380
N. piani	1/2
Superficie complessiva (mq.)	1.700

STRUTTURA DEL SERVIZIO

In edificio autonomo	X
In edificio polifunzionale	

ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE

Parcheggio di servizio	
Aree verdi	
Spazi di aggregazione	
Attrezzature sportive	
Altro	

ACCESSIBILITA'

Adeguate	X
Inadeguate	

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	
Accettabile	
Discreto/Buono	X

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	
Accettabile	
Discreto/Buono	X

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

18A

SERVIZIO:

CAPPELLA DI SAN ROCCO

VIA/PIAZZA

PIAZZA DELLA LIBERTA'

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico		Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X	Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	100
Ambito comunale	X	Superficie coperta (mq.)	100
Di interesse sovracomunale		N. piani	1
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	100
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	X	Parcheggio di servizio	
In edificio polifunzionale		Aree verdi	
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	
Adeguate	X	Attrezzature sportive	
Inadeguate		Altro	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	X
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

19A

SERVIZIO:

**PARROCCHIA DI CRESPI
D'ADDA**

VIA/PIAZZA

PIAZZA BAGNARELLI

LOCALITA':

CRESPI

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico		Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X	Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	751
Ambito comunale	X	Superficie coperta (mq.)	360
Di interesse sovracomunale		N. piani	1
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	360
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	X	Parcheggio di servizio	
In edificio polifunzionale		Aree verdi	X
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	
Adeguate	X	Attrezzature sportive	
Inadeguata		Altro	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

Area a verde inserita nel progetto di riqualificazione denominato "La piazza" definito dal Piano Particolareggiato di Crespi D'Adda

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

20A

SERVIZIO:

CHIESETTA DI SAN SIRO

VIA/PIAZZA

VIA SAN SIRO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico		Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X	Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	2.128
Ambito comunale	X	Superficie coperta (mq.)	180
Di interesse sovracomunale		N. piani	1/2
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	220
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	X	Parcheggio di servizio	
In edificio polifunzionale		Aree verdi	X
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	
Adeguate	X	Attrezzature sportive	
Inadeguate		Altro	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile	X	Accettabile	X
Discreto/Buono		Discreto/Buono	

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

21A

SERVIZIO:

**MONASTERO SUORE
CLARISSE CAPPUCCINE**

VIA/PIAZZA

VIA VITTORIO VENETO

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico		Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X	Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	8.996
Ambito comunale		Superficie coperta (mq.)	2.100
Di interesse sovracomunale	X	N. piani	1/2
Numero persone servite		Superficie complessiva (mq.)	3.700
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	X	Parcheggio di servizio	
In edificio polifunzionale		Aree verdi	X
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	
Adeguate	X	Attrezzature sportive	
Inadeguate		Altro	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

22A

SERVIZIO:

ORATORIO

VIA/PIAZZA

VIA SALVI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico		Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X	Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	5.493
Ambito comunale	X	Superficie coperta (mq.)	1.450
Di interesse sovracomunale		N. piani	1/2
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	2.400
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	X	Parcheggio di servizio	
In edificio polifunzionale		Aree verdi	X
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	
Adeguate	X	Attrezzature sportive	X
Inadeguata		Altro	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

L'OFFERTA DEI PARCHEGGI E' CARENTE; APPARE OPPORTUNO POTENZIARLA.

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

23A

SERVIZIO:

ORATORIO

VIA/PIAZZA

VIA BERGAMO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico		Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X	Istituzione religiosa	X
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	2.315
Ambito comunale	X	Superficie coperta (mq.)	1.270
Di interesse sovracomunale		N. piani	1/2
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	1.400
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	X	Parcheggio di servizio	X
In edificio polifunzionale		Aree verdi	
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	
Adeguate	X	Attrezzature sportive	X
Inadeguata		Altro	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile	X	Accettabile	X
Discreto/Buono		Discreto/Buono	

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

24A

SERVIZIO:

**CENTRO SPORTIVO
COMUNALE**

VIA/PIAZZA

VIA A. DE GASPERI

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione privata	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input type="checkbox"/>	Area di pertinenza (mq.)	26.627
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie coperta (mq.)	1.350
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	N. piani	1
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	1.350
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	<input checked="" type="checkbox"/>	Parcheggio di servizio	<input type="checkbox"/>
In edificio polifunzionale	<input type="checkbox"/>	Aree verdi	<input checked="" type="checkbox"/>
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	<input type="checkbox"/>
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>	Attrezzature sportive	<input type="checkbox"/>
Inadeguate	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>	Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO
E' OPPORTUNO PREVEDERE UN SUO POTENZIAMENTO.

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

25A

SERVIZIO:

**PALAZZETTO DELLO
SPORT**

VIA/PIAZZA

VIA BUSTIGATTI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	3.133
Ambito comunale	X	Superficie coperta (mq.)	1.038
Di interesse sovracomunale		N. piani	1
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	851
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	X	Parcheggio di servizio	
In edificio polifunzionale	X	Aree verdi	X
ACCESSIBILITA'	X	Spazi di aggregazione	
Adeguate	X	Attrezzature sportive	
Inadeguate		Altro	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile	X	Accettabile	X
Discreto/Buono		Discreto/Buono	

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

A seguito dell'approvazione della variante al PGT n. 1/2020 viene previsto un modesto ridimensionamento delle aree pertinenziali (3.487-354=3.133) al fine di consentire un'agevole accesso al limitrofi lotti privati. Tale cessione sarà regolata da apposita convenzione.

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

26A

SERVIZIO:

MERCATO

VIA/PIAZZA

VIA SILVIO PELLICO

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	3.175
Ambito comunale	X	Superficie coperta (mq.)	40
Di interesse sovracomunale		N. piani	1
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	40
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo	X	Parcheggio di servizio	
In edificio polifunzionale		Aree verdi	X
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	
Adeguate	X	Attrezzature sportive	
Inadeguate		Altro	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

27A

SERVIZIO:

PIATTAFORMA ECOLOGICA

VIA/PIAZZA

VIA DELL'ARTIGIANATO

LOCALITA':

**ZONA PRODUTTIVA DI
SAN GERVASIO**

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione privata		Ente o associazione privata	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Area di pertinenza (mq.)	6.834
Ambito comunale	X	Superficie coperta (mq.)	340
Di interesse sovracomunale		N. piani	1
Numero persone servite	7.819	Superficie complessiva (mq.)	340
STRUTTURA DEL SERVIZIO		ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
In edificio autonomo		Parcheggio di servizio	X
In edificio polifunzionale	X	Aree verdi	
ACCESSIBILITA'		Spazi di aggregazione	
Adeguate	X	Attrezzature sportive	
Inadeguate		Altro	X
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

NOTE - EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO

NELLA STRUTTURA E' PRESENTE IL MAGAZZINO DEGLI OPERAI CIVICI

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

1B

SERVIZIO:

VERDE PUBBLICO

VIA/PIAZZA

CORSO A. MANZONI

LOCALITA':

CRESPI

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.) **433**

ACCESSIBILITA'

Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

Area a verde inserita nel progetto di riqualificazione denominato "La porta" definito dal Piano Particolareggiato di Crespi D'Adda

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

2B

SERVIZIO:

VERDE PUBBLICO

VIA/PIAZZA

**PIAZZALE VITTORIO
VENETO**

LOCALITA':

CRESPI

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	17.221
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input checked="" type="checkbox"/>	Adeguata	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

Area a verde inserita nel progetto di riqualificazione denominato "Il giardino" definito dal Piano Particolareggiato di Crespi D'Adda

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

3B

SERVIZIO:

VERDE PUBBLICO

VIA/PIAZZA

VIA GRIGNANO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.) 4.928

ACCESSIBILITA'

Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

4B

SERVIZIO:

VERDE PUBBLICO

VIA/PIAZZA

VIA XXV APRILE

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	2.322
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

5B

SERVIZIO:

VERDE PUBBLICO

VIA/PIAZZA

VIA SAN SIRO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	4.896
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

6B

SERVIZIO:

VERDE PUBBLICO

VIA/PIAZZA

VIA BARBARIGO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	928
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguate	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>	Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

7B

SERVIZIO:

CAMPO SPORTIVO

VIA/PIAZZA

VIA ADDA

LOCALITA':

AREA ORATORIO CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico		Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X	Istituzione religiosa	X
Ente o associazione		Ente o associazione	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Superficie complessiva (mq.)	9.686
Ambito comunale	X	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale		Adeguata	X
Numero persone servite	7.819	Inadeguata	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	X
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

L'IMPIANTO SPORTIVO COSTITUISCE PERTINENZA DELL'ORATORIO PARROCCHIALE DI CAPRIATE

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

8B

SERVIZIO:

CAMPI SPORTIVI

VIA/PIAZZA

VIA BERGAMO

LOCALITA':

**AREA ORATORIO SAN
GERVASIO**

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico		Ente pubblico	
Istituzione religiosa	X	Istituzione religiosa	X
Ente o associazione		Ente o associazione	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Superficie complessiva (mq.)	10.660
Ambito comunale	X	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale		Adeguate	X
Numero persone servite	7.819	Inadeguata	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

L'IMPIANTO SPORTIVO COSTITUISCE PERTINENZA DELL'ORATORIO PARROCCHIALE DI SAN GERVASIO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

9B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA G. MILANESI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	803
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

10B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA G. MILANESI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	668
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

11B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA BIZZARRI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	662
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

12B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA BIZZARRI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	353
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

13B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA BIZZARRI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	606
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

14B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA VITTORIO VENETO

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	886
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

15B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA VITTORIO VENETO

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	122
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

16B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA VITTORIO VENETO

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.) 9.973

ACCESSIBILITA'

Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO AUTOSTRADALE. PARTE DEL PARCHEGGIO E' CHIUSO.

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

17B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA CRESPI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	135
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

18B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA E. FERMI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.) 2.542

ACCESSIBILITA'

Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

19B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA E. FERMI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	2.254
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

20B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA FRATELLI CERVI

LOCALITA':

CRESPI

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	569
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

21B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA J. F. KENNEDY

LOCALITA':

CRESPI

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	288
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

23B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

PIAZZALE VITTORIO VENETO

LOCALITA':

CRESPI

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	688
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguata	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

Area a verde inserita nel progetto di riqualificazione denominato "Il giardino" definito dal Piano Particolareggiato di Crespi D'Adda

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

25B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA GRIGNANO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	3.170
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

26B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA G. FALCONE

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	1.017
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input checked="" type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

27B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA G. FALCONE

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	669
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguate	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

28B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA G. FALCONE

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	203
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

29B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA G. FALCONE

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	331
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

30B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA G. FALCONE

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	218
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

31B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA SILVIO PELLICO

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	1.090
------------------------------	-------

ACCESSIBILITA'

Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

32B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA A. GRAMSCI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione		Ente o associazione	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	X	Superficie complessiva (mq.)	1.456
Ambito comunale		ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale		Adeguate	X
Numero persone servite		Inadeguata	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	X
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

33B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA XXV APRILE

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	1.210
------------------------------	-------

ACCESSIBILITA'

Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

34B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA DELLE RAMPINE

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione		Ente o associazione	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	X	Superficie complessiva (mq.)	914
Ambito comunale		ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale		Adeguate	X
Numero persone servite		Inadeguata	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile	X	Accettabile	
Discreto/Buono		Discreto/Buono	X

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

35B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA A. DE GASPERI

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	5.061
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

36B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA GRIGNANO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	628
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

37B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA BUSTIGATTI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	672
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

38B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA BUSTIGATTI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	1.334
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

39B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA BUSTIGATTI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione		Ente o associazione	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	X	Superficie complessiva (mq.)	1.347
Ambito comunale		ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale		Adeguate	X
Numero persone servite		Inadeguate	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

40B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA PEZZI

LOCALITA':

CAPRIATE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	7.533
------------------------------	-------

ACCESSIBILITA'

Adeguate	<input type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO AUTOSTRADALE. IL PARCHEGGIO ALLO STATO ATTUALE RISULTA CHIUSO.

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

41B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA BARBARIGO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	1.419
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

42B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA TRIESTE

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	605
------------------------------	-----

ACCESSIBILITA'

Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

43B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA PARIGI

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	137
------------------------------	-----

ACCESSIBILITA'

Adeguata	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

44B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA PRAGA

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	207
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

45B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA BARBARIGO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	1.447
------------------------------	-------

ACCESSIBILITA'

Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

46B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA SAN ROCCO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	359
ACCESSIBILITA'	
Adeguata	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

47B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA SAN ROCCO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	365
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

48B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA S. PERTINI

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	1.161
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

49B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA GENERALE DALLA CHIESA

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	2.528
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

50B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA/PIAZZA

VIA GENERALE DALLA CHIESA

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	546
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguata	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

51B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA GENERALE DALLA CHIESA

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione		Ente o associazione	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	X	Superficie complessiva (mq.)	450
Ambito comunale		ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale		Adeguate	X
Numero persone servite		Inadeguata	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

52B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

PRESSO VIA PAPA GIOVANNI XXIII

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione		Ente o associazione	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	X	Superficie complessiva (mq.)	1.061
Ambito comunale		ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale		Adeguate	X
Numero persone servite		Inadeguata	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

53B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA C. COLOMBO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	2.324
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguata	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

54B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA C. COLOMBO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	619
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

55B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA PAPA GIOVANNI XXIII

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione		Ente o associazione	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Superficie complessiva (mq.)	1.504
Ambito comunale	X	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale		Adeguate	X
Numero persone servite	7.819	Inadeguata	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

56B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA PAPA GIOVANNI XXIII

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	994
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

57B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA PAPA GIOVANNI XXIII

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input checked="" type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	7.819

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	4.956
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

58B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA BERGAMO

LOCALITA':

SAN GERVASIO AREA INDUSTRIALE

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	501
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

59B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA BERGAMO

LOCALITA':

SAN GERVASIO AREA INDUSTRIALE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	2.533
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

60B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA BERGAMO

LOCALITA':

SAN GERVASIO AREA INDUSTRAILE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione		Ente o associazione	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	X	Superficie complessiva (mq.)	3.614
Ambito comunale		ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale		Adeguate	X
Numero persone servite		Inadeguata	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

61B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA BERGAMO

LOCALITA':

SAN GERVASIO AREA INDUSTRIALE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione		Ente o associazione	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	X	Superficie complessiva (mq.)	5.888
Ambito comunale		ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale		Adeguate	X
Numero persone servite		Inadeguata	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

62B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO/VERDE

VIA\PIAZZA

VIA BERGAMO

LOCALITA':

SAN GERVASIO AREA INDUSTRIALE

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	2.066
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

63B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA OREFICI

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>	Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>	Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>	Privato	<input type="checkbox"/>
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie complessiva (mq.)	1.118
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>	Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>	Inadeguata	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato	<input type="checkbox"/>	Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>	Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

64B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

VIA SAN SIRO

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>
Istituzione religiosa	<input type="checkbox"/>
Ente o associazione	<input type="checkbox"/>
Privato	<input type="checkbox"/>

BACINO DI UTENZA

Di quartiere	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambito comunale	<input type="checkbox"/>
Di interesse sovracomunale	<input type="checkbox"/>
Numero persone servite	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie complessiva (mq.)	527
ACCESSIBILITA'	
Adeguate	<input checked="" type="checkbox"/>
Inadeguata	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA

Inadeguato	<input type="checkbox"/>
Accettabile	<input checked="" type="checkbox"/>
Discreto/Buono	<input type="checkbox"/>

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE:

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo

PIANO DEI SERVIZI SCHEDA DI SINTESI

SERVIZI A TERRA: VALUTAZIONE DELLO STATO DI FATTO



COD. RIFERIMENTO

65B

SERVIZIO:

PARCHEGGIO

VIA\PIAZZA

STRADA DELL'ADDA

LOCALITA':

SAN GERVASIO

EROGATORE DEL SERVIZIO		PROPRIETA' DELLA STRUTTURA	
Ente pubblico	X	Ente pubblico	X
Istituzione religiosa		Istituzione religiosa	
Ente o associazione		Ente o associazione	
Privato		Privato	
BACINO DI UTENZA		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Di quartiere		Superficie complessiva (mq.)	3.696
Ambito comunale	X	ACCESSIBILITA'	
Di interesse sovracomunale		Adeguate	X
Numero persone servite	7.819	Inadeguata	
STATO DI CONSERVAZIONE		VALUTAZIONE RAPPORTO NECESSITA'/OFFERTA	
Inadeguato		Inadeguato	
Accettabile		Accettabile	
Discreto/Buono	X	Discreto/Buono	X

EVENTUALI NECESSITA' DI INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO:

NOTE: