



LEGENDA

----- CONFINI COMUNALE

SISTEMA DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (PIANO DELLE REGOLE)

A AMBITI URBANI DI ANTICA FORMAZIONE - A

PERIMETRO PIANO PARTICOLAREGGIATO CRESPI D'ADDA

B1 AMBITI EDIFICATI CONSOLIDATI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO AD EDIFICAZIONE SEMI INTENSIVA - B1

B2 AMBITI EDIFICATI CONSOLIDATI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO AD EDIFICAZIONE INTENSIVA - B2 SPEC. 1-2: NORMATIVA SPECIALE

B3 AMBITI INTERNI AL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE ASSOGGETTI A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO - B3 1-10: SOGGETTI A NORMATIVA SPECIALE

PR AMBITI ASSOGGETTI AD INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE E RIDESTINAZIONE URBANISTICA CON FUNZIONI PREVALENTE RESIDENZIALI - C

D1 AMBITI EDIFICATI CONSOLIDATI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO - D1: SOGGETTA A NORMATIVA SPECIALE

D3 AMBITI EDIFICATI CONSOLIDATI A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIO E COMMERCIALE DI COMPLETAMENTO - D3 1-2: SOGGETTA A NORMATIVA SPECIALE

D4 AMBITI EDIFICATI CONSOLIDATI A PREVALENTE DESTINAZIONE COMMERCIALE AL SERVIZIO DELLA VIABILITA' - D4

D5 AMBITI EDIFICATI CONSOLIDATI A PREVALENTE DESTINAZIONE RICETTIVA - D5 1-4: SOGGETTA A NORMATIVA SPECIALE

D6 AMBITI DESTINATI ALLO STOCCAGGIO DI MATERIALE ESPLOSIVO PER SCOPI PIROTECNICI - D6

D7 AMBITI EDIFICATI CONSOLIDATI ASSOGGETTI AD ACCORDO DI PROGRAMMA IN CORSO DI ATTUAZIONE - D7

AMBITI DI VERDE URBANO SOGGETTI A TUTELA - VP

AREE FUNZIONALI ALLA SOSTA VEICOLARE NON DI INTERESSE PUBBLICO 1: SOGGETTA A NORMATIVA SPECIALE

----- LIMITE DI RISPETTO CIMITERIALE

★ EDIFICI ED AMBITI PUNTUALI VINCOLATI DAL D.LGS 42/2004

□ PIANI E PROGRAMMI APPROVATI E/O IN CORSO DI ATTUAZIONE

SISTEMA DEGLI AMBITI DI INTERESSE AGRICOLO E PAESISTICO-AMBIENTALE (PIANO DELLE REGOLE)

AMBITI VERDI DI SALVAGUARDIA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE E PAESAGGISTICA INTERNI AL PERIMETRO DEL PARCO ADDA NORD

AMBITI AGRICOLI PRODUTTIVI DI INTERESSE STRATEGICO ATTUALE E/O POTENZIALE

AMBITI AGRICOLI A VALENZA DI SALVAGUARDIA PAESISTICA

AMBITI AGRICOLI DI RISPETTO PER TRACCIATI INFRASTRUTTURALI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE

VA AMBITI SOGGETTI A VINCOLI AMBIENTALI E/O PAESAGGISTICI COMPORTANTI CONDIZIONI E/O LIMITAZIONI ALL'USO DEL SUOLO

SISTEMA DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE (DOCUMENTO DI PIANO)

ATR AMBITI DI TRASFORMAZIONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE - ATR

ATT AMBITI DI TRASFORMAZIONE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIO, DIREZIONALE, COMMERCIALE O RICETTIVA E SANITARIA ASSISTENZIALE

ATP AMBITI DI TRASFORMAZIONE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA - ATP

AT-AGR AMBITI DI TRASFORMAZIONE A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA - PRODUTTIVA SPECIALE

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE (PIANO DEI SERVIZI)

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE

AREE PER NUOVE INFRASTRUTTURE VARIE O LORO AMPLIAMENTO

AREE PER NUOVE INFRASTRUTTURE IN PROGETTO DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

AMBITI DI VERDE PERIURBANO

----- PERIMETRO PIANO PARTICOLAREGGIATO

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO
(PROVINCIA DI BERGAMO)

PIANO PARTICOLAREGGIATO PER CRESPI D'ADDA

Adozione:
Approvazione:
Il Sindaco:
Il Segretario comunale:
Gruppo tavolo:

6. COMPONENTE URBANISTICA

Tavola:
6.4.bis PDR-VARIANTE-ESTRATTO CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE E DELLE PRESCRIZIONI SOVRACORDINATE

Data: Aprile 2017 / Luglio 2017
Scala: 1:2.000
Data: Novembre 2017
Aggiornamento a seguito accoglimento osservazioni

Orientamento:

Progettisti:
Ingegnere **Marcello Fiorina**
Via Pignolo, 5
24121 Bergamo
tel 035.218094
tel 035.270308
www.studiofiorina.com
email info@studiofiorina.com

Contributi per Valutazione Ambientale Strategica e processo partecipativo:
Università degli Studi di Bergamo
CST "Lello Paganini"
Fulvio Adobati
Moris Antonio Lorenzi
Alessandro Oliveri

Architetto **Marco Laneri**
Piazza Emanuele Filiberto, 4
24126 Bergamo
tel / fax 035.321689
email info@laneri.net

coll.
Architetto **Andrea De Matteis**, Milano

Collaboratori:
Wei Guo, Nei Mongol (China)
Beatrice Pezzotta, Bergamo
Yuhao Fu, Jinl (China)