



CITTA' DI CAPRIATE SAN GERVASIO
P.zza della Vittoria, 4 - 24042 Capriate San Gervasio (BG)
c.f. e P.Iva 00325440162

III SETTORE TECNICO
Area Edilizia Privata ed Urbanistica
Responsabile Architetto Isabella Malaguti
Tel 02/920.991.320 Fax 02/920.991.209
ufficio.tecnico@comune.capriate-san-gervasio.bg.it
posta@pec.comune.capriate-san-gervasio.bg.it



**PROCEDURA DI S.U.A.P. PER AMPLIAMENTO COMPLESSO INDUSTRIALE DITTA SITI TARGHE SRL
IN VIA 2 GIUGNO IN COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO IN VARIANTE AL P.G.T. (art. 8 DPR
160/10), PRESENTATA IN DATA 11/12/2012 PROT. N. 15248.**

VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI
(art. 14 L. 241/90)

PARTECIPANTI

- Arch. Isabella Malaguti Responsabile UT Comunale;
- Ing. Carlo Manaresi progettista incaricato dall'azienda Siti Targhe srl.

ASSENTI

- Regione Lombardia:
STER ha trasmesso il proprio parere prot. 5449 del 14/05/13
D.G. Qualità dell'Ambiente
D.G. Territorio e Urbanistica
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
Settore Tutela e Risorse naturali;
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici della Lombardia;
- Provincia di Bergamo:
Settore Ambiente;
Settore Pianificazione territoriale e Grandi infrastrutture - Urbanistica;
Settore tutela e risorse naturali;
- ASL Bergamo, sezione di Bonate Sotto;
- A.R.P.A. Dipartimento di Bergamo ha trasmesso il proprio parere prot. 5188 del 08/05/13;
- Comando VV.F. di Bergamo ha trasmesso nota prot. 5290 del 09/05/13;
- Hidrogest;
- ATO - Ufficio d'Ambito Provincia di Bergamo;
- Comuni contermini:
Comune di Trezzo sull'Adda;
Comune di Bottanuco;
Comune di Filago;
Comune di Brembate
Comune di Canonica d'Adda;
Comune di Vaprio d'Adda;

In data odierna, 14 maggio 2013, alle ore 9,30, si aprono presso il Comune di Capriate San Gervasio i lavori relativi alla Conferenza di servizi del SUAP presentato dalla società SITI TERGHE srl in data 11 dicembre 2012, prot. n. 15248.

La seduta viene aperta alle ore 9,30 dalla Responsabile dell'UT comunale Arch. Isabella Malaguti che illustra il

progetto ai fini urbanistici.

Il progetto viene illustrato dall'Ing. Carlo Manaresi.

L'Arch. Malaguti da lettura delle note/pareri pervenute (STER, ARPA e VV.F.) e del parere istruttorio dell'UTC Comunale del 13/05/13, allegati al presente verbale;

L'Ing. Manaresi in relazione agli standard urbanistici rileva l'impossibilità di reperire all'interno della recinzione che delimita il comparto spazi da adibire a parcheggio pubblico; sottolinea inoltre che l'entità dell'ampliamento è tale da non pregiudicare l'attuale rapporto tra superficie disponibile e parcheggi pubblici. Propone pertanto la monetizzazione.

L'Ing. Manaresi produce relazione a firma dell'ing. Onida in merito alle reti fognarie che si allega al verbale. Gli elaborati grafici aggiornati coerentemente ai contenuti della relazione saranno integrati prima del rilascio del P.di C.

L'Ing. Manaresi produce la relazione relativa agli aspetti acustici a firma del Dott. Rossini da intendersi sostitutiva di quella precedentemente depositata. Rileva che dalla lettura delle conclusioni riportate a pagina 20 della citata relazione è garantito, per l'ampliamento in progetto, il rispetto dei limiti definiti per la classe acustica II.

L'Ing. Manaresi relativamente al progetto antincendio rileva che la società Siti Targhe Srl procederà direttamente con l'inoltro dell'istanza al competente comando provinciale dei VV.F. al fine dell'ottenimento del parere di conformità.

L'Ing. Manaresi produce l'atto d'obbligo unilaterale modificato in accoglimento delle osservazione dell'ufficio tecnico comunale.

L'Ing. Manaresi deposita la tavola 2bis "Dimostrazione superficie drenante e superficie parcheggio" e l' "Elaborato di variante urbanistica al PGT", già anticipati in data 29/04/13 all'ufficio tecnico comunale.

L'Ing. Manaresi relativamente agli altri aspetti rilevati dall'istruttoria dell'ufficio tecnico comunale rileva che produrrà prima del rilascio del P.di C. quanto richiesto.

In ragione di quanto sopra esposto, della documentazione depositata agli atti in data odierna e dei contenuti delle note/pareri sopra citati e del parere espresso dall'ufficio tecnico comunale in data 13/05/13 che si allegano al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, i presenti esprimono il proprio parere favorevole con le seguenti condizioni/prescrizioni:

- L'approvazione da parte del Consiglio Comunale ex art. 8 del DPR 160/10 è subordinato all'acquisizione preventiva del parere di compatibilità al PTC da rilasciarsi da parte della competente Provincia di Bergamo;
- Il rilascio del permesso di costruire dovrà essere subordinato all'acquisizione del parere favorevole da parte:
 1. del competente Comando Provinciale dei VV.F.;
 2. della competente ARPA sulla relazione d'impatto acustico aggiornata;
- Il rilascio del permesso di costruire dovrà essere subordinato all'integrazione della documentazione richiesta con parere UTC del 13/05/13.
- La ditta Siti Targhe Srl dovrà produrre l'allegato atto d'obbligo unilaterale debitamente registrato e trascritto prima della convocazione da parte dell'Amministrazione della seduta del Consiglio Comunale dedicato all'approvazione del progetto ex art. 8 del DPR 160/10.

Alle ore 10,30 si chiude la Conferenza di servizi.

La ditta Siti Targhe Srl, presente alla conferenza, sottoscrive per accettazione le modifiche proposte dalla conferenza come sopra indicate.

Firma dei Presenti

Arch. Isabella Malaguti Responsabile UT Comunale

Ing. Carlo Manaresi





CITTA' DI CAPRIATE SAN GERVASIO

P.zza della Vittoria, 4 - 24042 Capriate San Gervasio

c.f. e P.Iva 00325440162

III SETTORE TECNICO

Area Edilizia Privata ed Urbanistica

Responsabile Architetto Isabella Malaguti

Tel 02/920.991.320 Fax 02/920.991.209

posta@pec.comune.capriate-san-gervasio.bg.it



**Procedura ex art. 8 del DPR 160/10 - Sportello unico attività produttive SITI TARGHE Srl
PARERE ISTRUTTORIO del 13/05/2013.**

Tipologia di intervento: AMPLIAMENTO DI FABBRICATO ARTIGIANALE ESISTENTE IN VAR. AL PIANO DELLE REGOLE (art. 21 NTA PdR)

Vista l'istanza di permesso di costruire ex art. 8 DPR 160/10 e smi presentata dalla soc. Siti Targhe srl in data 11 dicembre 2012 prot. n. 15248;

Vista la relazione paesistica depositata in data 12/04/2013 prot. n. 4213;

Viste le integrazioni pervenute al protocollo 4897 del 29/04/13 e prot. 4908 del 29/04/13, ovvero: Schema di Atto unilaterale, "Dimostrazione superficie drenante e superficie parcheggio" e "Elaborato di variante urbanistica al PGT";

Richiamata la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri di Giunta Comunale n. 13 del 01/02/2013 "progetto edilizio comportante la variazione dello strumento urbanistico, ai sensi dell'art. 6, comma 6, L.R. n. 1/2007, art. 97 L.R. n. 12/2005 e art. 8 d.P.R. n. 160/10, presentato da Siti Targhe Srl in data 11 dicembre 2012. Avvio del procedimento di verifica di esclusione dalla "Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS -";

Rilevato che il procedimento di sportello unico per attività produttive ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/10 depositato in data 11.12.2012 è stato assoggettato al procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale VAS, come previsto al punto 5.9 degli indirizzi per la valutazione ambientale VAS, DCR 351/2007;

Verificato che in data 12/04/13 prot. n. 4250 è stato emesso Decreto di esclusione dalla VAS da parte dell'autorità competente con condizioni ed indicazioni espresse nei pareri allegati al verbale di conferenza di valutazione del 09/04/13 (pareri Asl, Hidrogest, Prov. BG - Servizio Ambiente, Direzione regionale Beni culturali e paesaggistici);

Dato atto della chiusura del procedimento di esclusione Vas in data 12/04/2013, è possibile riaprire i termini per l'istruttoria urbanistica - edilizia ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010;

Visto l'art. 97 della LR n. 12/2005;

visto il parere favorevole espresso dalla commissione del paesaggio in data 11/04/13;

visti i pareri allegati al verbale di conferenza di valutazione del 09/04/13 che qui si intendono richiamati quale parte integrante e sostanziale;

visto il parere espresso dall'Arpa prot. n. 5188 del 08/05/2013;

vista la nota del comando dei VV.F. di Bergamo prot. n. 5290 del 09/05/2013;

verificata la documentazione depositata agli atti;

Si esprime parere FAVOREVOLE con le seguenti condizioni:

1. acquisizione pareri propedeutici all'approvazione in Consiglio comunale: Provincia di Bergamo - Compatibilità con PTCP.
2. acquisizione pareri propedeutici al rilascio del P.di C.: ARPA, VV.F.



e con le seguenti prescrizioni e richieste di integrazioni propedeutiche al rilascio del P. di C.:

1. **Recepire nell'atto unilaterale d'obbligo ex art. 97 della LR 12/05 il seguente quadro relativo alla determinazione oneri di urbanizzazione, S.R., monetizzazione aree a standard:**

$Mq\ 96,60 \times \text{€}19,48/mq = \text{€}\ 1.881,77 \times 2 = \text{€}\ 3.763,54$

$Mq\ 96,60 \times \text{€}12,50/mq = \text{€}\ 1.207,50 \times 2 = \text{€}\ 2.415,00$

$Mq\ 96,60 \times \text{€}\ 6,37/mq = \text{€}\ 615,342 = \text{€}\ 615,34$

Monetizzazione standard non reperiti $96,60 \times 10\% \times \text{€}\ 150/mq = \text{€}\ 1.449,00$

TOTALE € 8.242,88

Determinati sulla base dei seguenti dati:

Ampliamento: slp = 96,60 mq

OO.U.P. €19,48/mq

OO.U.S. €12,50/mq

S.R. € 6,37/mq

Monetizzazione aree standards non reperiti € 150/mq

Richiamata la Delib. di C.C. n. 63/2007.

2. Relazione tecnica che descriva l'intervento edilizio, con specifiche di dettaglio relative ai lavori da eseguire e con riferimento anche alla realizzazione di nuovi impianti o modifica/integrazione di quelli esistenti;
3. Elaborato di dettaglio aree a parcheggio privato e rendere coerente degli elaborati già depositati con la nuova distribuzione interna dell'area cortiliva.
4. **Dimostrazione superficie standard (10% della slp) della quale 50% a parcheggio per la parte di ampliamento; in alternativa richiesta di monetizzazione motivata;**
5. Rendere coerente ingombro vano montacarichi al piano interrato in ragione dell'ingombro dello stesso al piano terra;
6. **Reti fognarie dovranno tener conto della zona di vincolo pozzo acqua potabile e delle osservazioni proposte dalla Provincia in sede di conferenza Vas.**
Integrare relazione reti fognarie, dimensionamento, materiali e caratteristiche tecniche;
Reti di scarico acque meteoriche: separatore acque di prima pioggia (chiarire dicitura "soppresso" in legenda);
7. **Dichiarazione del progettista (abilitato in materia acustica) che attesti il rispetto dei requisiti acustici passivi stabiliti dal D.P.C.M. 5/12/1997 e dai regolamenti comunali;**
8. Documentazione di previsione di impatto acustico nei casi di edificazione di edifici da adibire a nuovi impianti industriali e/o artigianali, impianti sportivi, impianti ricreativi (discoteche e similari), circoli privati e pubblici esercizi ove sono installati macchinari e impianti rumorosi, postazioni di servizi commerciali polifunzionali (L.447/95, D.P.C.M. 5/12/97; L.R. 13/01, Dgr VII/8313/2002, Piano di zonizzazione acustica comunale vigente);
9. Progetto dell'impianto di illuminazione esterna, anche a scopo pubblicitario, redatto da tecnico di settore abilitato (nel caso di impianti di modesta entità come definiti dal punto 9 lettere a), b), c), d), ed e) dell'allegato "A" dei citati criteri di applicazione della L.R. 17/2000 dovrà essere presentata dichiarazione di esenzione) (art. 4 L.R. 17/00 e Punto 2, all. A Dgr 7/6162/01) o dichiarazione di non modifica dell'impianto esistente;
10. **Integrare progetto antincendio;**
11. Integrare progetti nuovi impianti/modificati – montacarichi (Artt. 1, 5, 11D.M. 37/08)
Progetti di tutti gli impianti
(come classificati dall'Art. 1 c. 2:)
a) *impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere*
b) *impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere*



c) impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

d) impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

e) impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali

g) impianti di protezione antincendio

(In alternativa, dichiarazione di esenzione dalla presentazione del progetto degli impianti di cui agli artt. 1, 5, 11 D.M. 37/08);

12. Dichiarazione che non vengono modificati gli impianti di scarico in atmosfera; qualora occorra procedere con una modifica degli impianti di scarico in atmosfera andrà acquisita nuova Autorizzazione per emissioni in atmosfera (DPR 203/88, Dlgs 152/06);
13. Definire R.A.I. - impianti illuminazione artificiale e ricambio aria forzata;
14. Progetto/Relazione tecnica in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici, a firma di tecnico abilitato che ne attesti la rispondenza alle prescrizioni alla norma di legge Art. 28 L. 10/91 (Art. 125 D.P.R. 380/01, Art. 8 Dlgs 192/05, Punti 12.1, 12.2, 12.3 D.G.R. 8/8745/2008);
Allegati A, B, C, D delle integrazioni al regolamento edilizio con inserimento di criteri di sostenibilità, di efficienza energetica delle costruzioni e di risparmio energetico favorevoli alla riduzione delle emissioni climateranti in atmosfera;
Copia dell'atto di nomina, da parte del proprietario dell'edificio, del soggetto certificatore cui è stato conferito l'incarico di redigere l'attestato di certificazione energetica;
15. progetto di adattabilità e/o accessibilità e/o visitabilità accompagnata da relazione specifica ai fini del superamento delle barriere architettoniche e dichiarazione del progettista di conformità del progetto alle disposizioni vigenti in materia (parte II capo III D.P.R. 380/01, L.R. 6/89; d.m. 236/89);
16. Deposito firme su elaborati di progetto e copia documento d'Identità del richiedente, del progettista e del direttore dei lavori;
17. Dichiarazione impegnativa del titolare e del progettista con la quale si assume ogni responsabilità in ordine al rispetto di tutte le norme igienico-edilizie, con riferimento a tutti gli aspetti relativi agli impianti tecnologici non specificatamente indicati in progetto - Art. 3.1.4 R.L.I.;
18. Dichiarazione del progettista attestante l'assenza / presenza nelle strutture da demolire di componenti di amianto (L. 257/92); in alternativa, piano di smaltimento amianto (qualora ne ricorra il caso) presentato dalla ditta esecutrice dei lavori all'ASL competente (riportante timbro di deposito c/o Asl) (Art. 256 D.LGS 81/08);
19. Idonea documentazione a carattere geologico-tecnica propedeutica alla denuncia C.A.;
20. Specifica tavola progettuale delle coperture con indicati i punti di ancoraggio corredata dalla scheda "DISPOSITIVI CONTRO LE CADUTE DALL'ALTO" (Art. 3.2.11 R.L.I.);
21. Dichiarazione sussistenza dei requisiti in materia di utilizzo di terre e rocce da scavo (Art. 186 Dlgs 152/06) – Piano di riutilizzo (DM 161/2012) o dichiarazione motivata di non assoggettamento;
22. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà del titolo di proprietà;

In sede di rilascio del P. di C. integrare:

23. Ricevuta del versamento dei diritti di segreteria pari a € 310,00 (da versare presso la tesoreria comunale:
UniCredit Banca, Via Vittorio Veneto, 42 - Capriate San Gervasio (BG)
Iban: IT 34 A 02008 52750 000100851456)
24. Rimborso spese pubblicazione variante urbanistica e di aggiornamento elaborati di PGT;
25. Scheda ISTAT per nuovo fabbricato o ampliamento del fabbricato esistente compilato on-line:
<https://indata.istat.it/pdc>;
deposito firma e timbro ditta esecutrice dichiarazione impresa organico medio annuo distinto per qualifica, dichiarazione impresa relativa al contratto applicato ai lavoratori dipendenti Art.86 D.Lgs.276/03 (Art. 42 c. 1 L.R. 12/05);
26. scheda per richiesta DURC da parte del Comune;
27. Ricevuta pagamento contributo di costruzione e monetizzazione;



28. Eventuale richiesta di rateizzazione contributo di costruzione e polizza fidejussoria di garanzia (*E' consentito il pagamento differito di una quota di contributi fino ad un massimo del 40% e comunque entro 360 giorni dal rilascio della concessione edilizia, con corresponsione degli interessi legali, e subordinatamente alla presentazione di garanzie mediante fidejussione bancaria. Il mancato versamento dei contributi di concessione nel termine sopra citato comporta l'addebito delle sanzioni amministrative previste dall'art. 42 del D.P.R. 06.06.01, n. 380*);
29. *copia digitale di tutta la documentazione depositata in sede di presentazione della domanda e successivamente integrata.*

Prima dell'inizio dei lavori integrare:

30. Denuncia C.A. – tenendo conto di zona fattibilità I e fattore di amplificazione sismica locale (vedi studio geologico);
31. Copia notifica preliminare inizio lavori in cantiere trasmessa all'azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti (Art. 99 D.Lgs. 81/2008).

A fine lavori dovrà essere presentato:

- richiesta di abitabilità o dichiarazione e collaudi ai sensi dell'art. 10 del Dlgs 160/10;
- richiesta di modifica autorizzazione allo scarico;
- nuova SCIA per esercizio attività.

**La Responsabile del III Settore Tecnico
Area Edilizia Privata ed Urbanistica
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Isabella Malaguti**





Regione Lombardia

Giunta Regionale
PRESIDENZA
COORDINAMENTO SIREG E STER
SEDE TERRITORIALE DI BERGAMO

Via XX Settembre, 18/A
24100 Bergamo

Tel 035 273111

www.regione.lombardia.it
bergomaregione@pec.regione.lombardia.it

Comune di Capriate S. Gervasio (BG)
N° Prot. A. **0005449** del 14-05-2013

Ufficio : EDILIZIA PRIVATA

Ufficio :

Cat. 6 Classe 1 Fasc.



Alla

Comune Di Capriate San Gervasio
DELLA VITTORIA, 4
24042 (BERGAMO)

e, p.c.

Siti Targhe srl
Via 2 giugno
24042 CAPRIATE SAN GERVASIO (BG)
Email: sititarghe@legalmail.it

LORO SEDI

Oggetto : Conferenza dei servizi del 14/05/2013 per la procedura di SUAP della società SITI TARGHE Srl comportante la variante allo strumento urbanistico mediante procedura prevista dall'art. 8 del DPR n. 160/10 e art. 14 della Legge 241/90 e s.m.i

Si comunica che la Scrivente non potrà essere presente alla Conferenza di Servizi in oggetto e che, vista la documentazione disponibile nel sito comunale all'indirizzo www.comune.capriate-san-gervasio.bg.it, l'ampliamento previsto di circa 100 mq non ricade in un'area per la quale è richiesto il Nulla osta a fini idraulici.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE

CLAUDIO MERATI

Referente per l'istruttoria della pratica: LARA ZANGA

Tel. 035/273111



Bergamo,

6/5/13

Class. 6.5 Fascicolo 1.3.2013.23

PROT. 60652

Spettabile

COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO PIAZZA
VITTORIA 4 24042 CAPRIATE SAN GERVASIO
(BG) Email: posta@pec.comune.capriate-san-
gervasio.bg.it

Att.ne Arch. Isabella Malaguti

Oggetto : Conferenza servizi SUAP del 14 maggio 2013 . Ditta Siti Targhe srl comportante variante di strumento urbanistico mediante procedura ex art. 8 DPR 160/10 e art.14 Legge 241/90 3 s.m.i..

Riferimenti: Comune di Capriate prot n. 4890 del 29/04/2013

Ns. prot. n. 59532/6.3 del 02/05/2013 – A.F. 122 p13 n. rep.23/13

Facendo seguito alla convocazione di conferenza di Servizi di cui all'oggetto, si trasmette il parere di competenza formulato secondo i disposti della Legge 447/95 e L.R. 13/01 . Tale parere riguarda esclusivamente gli aspetti acustici.

Non è possibile attualmente procedere, quale supporto tecnico ai Comuni previsto dal protocollo di intesa Arpa Lombardia /ANCI del 25 novembre 2010, all'istruttoria della pratica per gli altri aspetti di carattere urbanistico-ambientale. Secondo tale protocollo, per i progetti presentati allo SUAP, ARPA è tenuta a rilasciare parere *solo se la natura dell'intervento lo richiede*, ma le necessarie definizioni di dettaglio, oggetto della collaborazione tra i due soggetti e disciplinate dallo stesso, non sono ancora disponibili.

Distinti saluti

Il responsabile della U.O.

Monitoraggi e Valutazioni Ambientali

Ing. Flavio Goglio

Allegati:

File VIA-Capriate S. Gervasio-SITI TARGHE Srl-via 2 Giugno n°11-(122 p013)(interna SUAP).pdf

Responsabile del procedimento: FLAVIO GOGLIO

Istruttore

FORESTI MARCO

Via Clara Maffei, 4, 24121 Bergamo - tel. 035.4221.711 - fax 035.4221.860 - www.arpalombardia.it
Indirizzo PEC: dipartimentobergamo.arpa@pec.regione.lombardia.it



UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n.9175.ARPL

Oggetto : Parere su valutazione previsionale di impatto acustico
ditta "SITI TARGHE Srl"
via 2 Giugno n°11 – Capriate S. Gervasio (Bg)

Riferimenti: A.F.122 p/013 (da citare in risposta)

In relazione alla richiesta citata in oggetto, si precisa che il presente parere è espresso sulla base della descrizione degli impianti, dello stato dei luoghi e dei dati teorici forniti dal richiedente, valutati in base ai disposti della sotto indicata **vigente normativa di riferimento:**

- Legge 447/95 Legge quadro
- DPCM 14/11/97 Valori limite delle sorgenti sonore
- DM 16/03/98 Tecniche di misura dell'inquinamento acustico
- Legge Regionale 13/2001 Norme in materia di inquinamento acustico
- DGR 8313/02 valutazione di impatto e di clima acustico

Dall'esame della relazione tecnica allegata alla richiesta di parere, si prende atto che:

- ✓ La valutazione previsionale di impatto acustico presentata è relativa ad progetto di ampliamento di capannone esistente (nuova porzione di capannone industriale destinato a magazzino posto in corrispondenza di edificio residenziale)
- ✓ Si dichiara che l'ampliamento in progetto non determina l'inserimento di nuove sorgenti sonore, ne all'interno ne all'esterno dell'insediamento produttivo esistente ma anzi, comporterà una riduzione dei livelli presso i ricettori sensibili ubicati nell'edificio E, che è quello più prossimo all'area di realizzazione dell'ampliamento in progetto.
- ✓ I rilievi di verifica finalizzati alla presente valutazione di impatto acustico sono stati realizzati a novembre del 2012 con impianti della ditta attivi e non attivi.
- ✓ Si precisa che la relazione tecnica di valutazione previsionale in oggetto si basa su dati acquisiti da fonometrie realizzate nell'ottobre 2010 in occasione del collaudo post opere di bonifica acustica realizzato dalla ditta stessa a risanamento della condizione acustica critica verificatasi presso le abitazioni poste al confine dell'insediamento.
- ✓ L'area in cui è collocata l'attività è assegnata alla classe III della zonizzazione acustica comunale. Le abitazioni e insediamenti limitrofi sono inseriti in classe II e in classe III
- ✓ L'attività risulta operativa nel solo periodo di riferimento diurno
- ✓ Nella porzione di capannone in ampliamento è previsto l'utilizzo sporadico di carrello elevatore, 5-6 volte la settimana, le operazioni di carico e scarico saranno effettuate sempre nella bussola specifica per tale operazione (nella situazione attuale tali operazioni sono svolte all'esterno)
- ✓ In base ai dati contenuti nella documentazione sono previsti livelli di emissione sonora inferiori ai limiti massimi prescritti per la zona acustica di appartenenza e il rispetto del limite differenziale per le abitazioni limitrofe l'azienda.

Conclusione

Per quanto contenuto nella relazione tecnica esaminata, nella quale vengono stimati i valori dei livelli acustici diurni determinati dall'insieme delle sorgenti sonore attive all'interno del capannone della ditta SITI TARGHE Srl ad ampliamento realizzato, si evidenzia la conformità delle emissioni sonore a queste ascrivibili ai limiti di emissione e assoluti di immissione stabiliti per le classi II e III della zonizzazione acustica comunale e si esclude anche l'applicabilità del criterio differenziale di immissione in quanto i valori stimati all'interno delle abitazioni limitrofe risultano inferiori ai 50 dB(A) a finestre aperte e 35 dB(A) a finestre chiuse, pertanto

Si esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione richiesta per gli aspetti inerenti l'inquinamento acustico

Bergamo, 03 maggio 2013

Il Tecnico
Foresti p.i. Marco

Responsabile della U.O.
Monitoraggi e Valutazioni Ambientali
Ing. Flavio Goglio

MOD. V.V.F.
14-500 5/11*Ministero dell'Interno***Comando Provinciale Vigili del Fuoco
Bergamo***"Adversus ignem audentissimi."*

Ufficio Prevenzione Incendi

Protocollo n. 6060

Pratica n. 33361

Bergamo, li 9 MAG. 2013Via Codussi, 9 - 24124 Bergamo Tel. 035/2278222 - Fax 035/235036
sito internet www.vigilfuoco.it

Spett.le

**COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO
III SETTORE TECNICO**

Area Edilizia Privata ed Urbanistica

Piazza della Vittoria, 4

24042 - CAPRIATE SAN GERVASIO

Alla c.a. Arch. Isabella Malaguti

Fax 02/920991209

Oggetto: Convocazione Conferenza dei servizi per la procedura di sportello unico presentato dalla società SITI TARGHE SRL comportante la variazione dello strumento urbanistico mediante procedura prevista dall'articolo 8 del D.P.R. n. 160/10 e art. 14 della Legge 241/90 e s.m.i.

In riscontro alla convocazione, prot. n. 4890/2013 del 29/04/2013, di codesto Ufficio, visto la documentazione progettuale reperita all'indirizzo www.comune.capriate-san-gervasio.bg.it, si comunica che questo Comando non è in grado di esprimere il parere di competenza in quanto la stessa documentazione non evidenzia il rispetto delle norme e dei criteri generali di prevenzione incendi.

Per quanto sopra, in attesa di idonea documentazione di prevenzione incendi sulla quale poter esprimere il parere di competenza, si ricordano gli obblighi di cui agli art. 3 e 4 del DPR 151/2011 a carico dei responsabili delle attività rientranti nell'elenco allegato allo stesso DPR.

Comune di Capriate S. Gervasio (BG)

N° Prot. A. 0005290 del 09-05-2013

Ufficio: EDILIZIA PRIVATA

Ufficio:

Cat. 6 Classe 3 Fasc.

Il Funzionario
Ing. Marco PullaraIl Comandante Reggente
Ing. Giulio De Palma

L'ufficio prevenzione incendi del Comando è aperto al pubblico: lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì, dalle ore 8,30 alle ore 11,30.