



CITTA' DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Provincia di Bergamo
Piazza della Vittoria, 4



24042 CAPRIATE SAN GERVASIO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA

NUMERO 13 DEL 01-02-2013

Oggetto: "PROGETTO EDILIZIO COMPORTANTE LA VARIAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO, AI SENSI DELL'ART. 6, COMMA 6, L.R. N. 1/2007, ART. 97 L.R. N. 12/2005 E ART. 8 D.P.R. N. 160/10, PRESENTATO DA SITI TARGHE SRL IN DATA 11 DICEMBRE 2012 AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA "VALUTAZIONE AMBIENTALE DI PIANI E PROGRAMMI - VAS -".

L'anno duemilatredici, addì uno del mese di febbraio alle ore 12:30 nella residenza comunale il Commissario Straordinario CORETTI Dott. ADRIANO con l'assistenza del Segretario Comunale GRAVALLESE DOTT.SSA IMMACOLATA.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la domanda della società Siti Targhe presentata in data 11 dicembre 2012, prot. n. 15248, intesa ad ottenere l'approvazione del progetto edilizio relativo alla realizzazione di ampliamento unità produttiva sita in Capriate San Gervasio, via 2 Giugno, a mezzo della procedura prevista dal combinato disposto dell'art. 97 L.R. n. 12/2005, art. 8 d.P.R. n. 160/2010 e s.m.i.;

Dato atto che quanto richiesto risulta non in linea con le previsioni edilizie ed urbanistiche del vigente P.G.T. con particolare riferimento ai dettami di cui al Piano delle Regole;

Dato atto che il progetto edilizio proposto, in quanto comportante la variazione dello strumento urbanistico, necessita di procedura di valutazione ambientale -VAS-, secondo quanto prescritto dall'art. 4, comma 1 della l.r. Lombardia 11 marzo 2005, n. 12 e dalla d.c.r. Lombardia n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e smi;

Dato, altresì, atto che, per la variante ipotizzata nel caso di specie si ravvisa la contemporanea sussistenza dei seguenti requisiti (*punto 2 Allegato A circolare D.G. Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14/12/2010*):

a) non costituisce quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti elencati negli allegati I e II della direttiva 85/337/CEE e successive modifiche, così come specificati negli allegati II, III, IV del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i. (ovvero i progetti da sottoporre a verifica di VIA o VIA);

b) non produce effetti sui siti di cui alla direttiva 92/43/CEE (SIC e ZPS);

c) determina l'uso di piccole aree a livello locale o, comunque, comporta modifiche minori e che, pertanto occorre procedere alla verifica di assoggettabilità alla VAS, secondo quanto prescritto dall'art. 4, comma 1 della l.r. Lombardia 11 marzo 2005, n. 12, dalla d.c.r. Lombardia n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e dalle collegate disposizioni attuative regionali;

Visto l'art. 6, commi 5 e 6, della Legge Regione Lombardia 2 febbraio 2007, n. 1 e smi;

Visti gli artt. 4 e 97 della l.r. Lombardia 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Visto l'art. 8 del d.P.R. 160/10;

Vista la Direttiva 2001/42/CE;

Visto il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Vista la d.g.r. n. 8/6420 del 27.12.2007: "*Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale dei Piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005, d.c.r. n. 351/2007)*" e smi;

Vista la d.g.r. 30 dicembre 2009 n. 8/10971: "*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli*" ed i relativi allegati quali modelli procedurali";

Visto, in particolare, il modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE – allegato 1r;

Vista la circolare D.G. Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14 dicembre 2010;

Considerato che deve essere indetta la conferenza di valutazione con le autorità aventi specifiche competenze in materia ambientale e con gli Enti territorialmente interessati, che devono essere individuati i settori del pubblico interessati all'iter decisionale e che devono essere individuate le modalità d'informazione e di partecipazione del pubblico;

Che occorre preliminarmente individuare l'Autorità procedente e l'Autorità competente per la VAS in possesso dei requisiti di cui alla d.g.r. Lombardia nr. VIII/6420 del 27/12/2007 e che tale individuazione si ritiene opportuno avvenga in via generale, giusta, sul punto, la sentenza del Consiglio di Stato nr. 133 del 12 gennaio 2011;

Visto l'allegato parere espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. le premesse integrano sostanzialmente la presente deliberazione;
2. di avviare il procedimento amministrativo di variazione dello strumento urbanistico ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 6, comma 6, l.r. Lombardia nr. 1/2007, 97 l.r. Lombardia nr. 12/2005, 8, d.P.R. 160/10, in conseguenza del progetto edilizio proposto dalla società Siti Targhe in data 11 dicembre 2012, prot. n. 15248;
3. di avviare, preliminarmente, la preventiva verifica di esclusione dalla VAS come prescritto dall'art. 4, comma 1 della l.r. Lombardia 11 marzo 2005, n. 12, dalla d.c.r. Lombardia n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e relative dd.gg.rr. attuative;
4. di individuare, in via generale e permanente, quale Autorità Competente per la VAS, Direttore Generale Dott.ssa Immacolata Gravallese con il supporto tecnico dell'arch. Marina Serventi, responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Ecologia del Comune di Capriate San Gervasio;
5. di individuare, nel caso di specie, l'Autorità procedente ed i soggetti interessati al procedimento:
 - a. il Proponente, il soggetto privato proponente l'intervento edilizio, sig. Giuseppe Cattaneo in qualità di legale rappresentante della Siti Targhe Srl;
 - b. l'Autorità Procedente, lo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP-, nella persona del Funzionario responsabile dell'Area Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di Capriate San Gervasio arch Isabella Malaguti;

- c. i soggetti competenti in materia ambientale, ARPA –Dipartimento di Bergamo -; ASL Provincia di Bergamo; Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici;
 - d. gli enti territoriali interessati, la Regione, la Provincia di Bergamo, i Comuni di Filago, Bottanuco, Trezzo Sull’Adda, Brembate, Canonica d’Adda, Vaprio d’Adda;
 - e. il pubblico, i cittadini di Capriate San Gervasio, le associazioni, le persone giuridiche, le organizzazioni o i gruppi di tali persone;
 - f. il pubblico interessato, le organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative; le organizzazioni non governative che promuovono la protezione dell’ambiente;
6. di dare atto che la partecipazione e le informazioni al pubblico sul percorso di valutazione verrà assicurata mediante la pubblicazione dei verbali della conferenza di valutazione e del rapporto ambientale progressivamente aggiornato sul sito internet ufficiale del Comune;
 7. di disporre la pubblicazione di apposito avviso di avvenuta assunzione della presente deliberazione all’Albo Pretorio del comune, sul sito internet del comune e sul sito <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>;
 8. di approvare l’Allegato A, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, concernente “Avviso di avvio del procedimento relativo al progetto di SUAP denominato “Siti Targhe” in variante al PGT unitamente alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)”;
 9. di dare atto che l’informazione al pubblico ed al pubblico interessato, sarà resa ai sensi dell’art. 8 della legge n. 241/90, mediante costante aggiornamento del sito internet del Comune e la pubblicazione all’albo pretorio;
 10. di disporre che sia data comunicazione della presente deliberazione agli enti territorialmente interessati ed ai soggetti competenti in materia ambientale;
 11. di dare atto che la presente deliberazione, ai sensi art. 49 del Tuel D.Lgs. 267/00, come modificato dal DL 10/10/12, n. 174, art.3, c.1, let.b, comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria del Comune come segue:
 - € 1.000,00 importo presunto per spese di pubblicazione e acquisizione pareri;
 12. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Funzionario Responsabile del III Settore Edilizia Privata ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 49 comma 1, e art. 147 bis del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000 – art. 3 del D.L. n. 174/2012 convertito in legge 213/2012, esprime il proprio parere Favorevole di regolarità tecnica e attesta la correttezza dell'azione amministrativa sulla proposta di deliberazione.

Data, 22-01-2013

**La Responsabile del III Settore
Edilizia Privata ed Urbanistica
“F.to ARCH. ISABELLA
MALAGUTI”**

Il Funzionario Responsabile del II Settore Area Finanziaria ai sensi dell'art. 49 comma 1, e art. 147 bis del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000 – art. 3 del D.L. n. 174/2012 convertito in legge 213/2012, esprime il proprio parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Data, 01-02-2013

**Il Responsabile del II Settore Area
Finanziaria
“F.to RAG Fiorella Fontana”**

**DELIBERA DEL COMMISSARIO NR.
13/01-02-2013**

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Commissario Straordinario
F.to Dott. ADRIANO CORETTI**

**Il Segretario Comunale
F.to DOTT.SSA IMMACOLATA
GRAVALLESE**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 27-02-2013 al 14-03-2013, Reg. di pubblicazione nr. 69, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

La presente deliberazione è stata

[] Ripubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal
al.....

Capriate S. Gervasio, li 27-02-2013

Il Segretario Comunale

F.to DOTT.SSA IMMACOLATA GRAVALLESE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA il 10-03-2013 per decorso del decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134 - 3° comma – D.Lgs. 267/00)

Capriate S. Gervasio, li 10-03-2013

Il Segretario Comunale

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Capriate S. Gervasio, li